

ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV



5. VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

měřítko 1:5 000

LEGENDA

NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BI	PLOCHY BYDLENÍ - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
SO.4	PLOCHY SMÍŠENÉ REKREAČNÍ
OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
P*	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
T*	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
SP	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
VX	PLOCHY PRO SPECIFICKÉ DRUHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
DS	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
DV	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - VODNÍ DOPRAVA
WT	PLOCHY VODNÍ A TOKY
K	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENĚ
P	PLOCHY PŘÍRODNÍ
BI	KÓD PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
so	ČÍSLO NÁVRHOVÉ PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PŮDNÍ FOND DLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ

	POZEMKY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU
	POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCE LESA
	POZEMKY OSTATNÍ
WT	VODNÍ PLOCHY
	POZEMKY S PROVEDENÝM ODVODNĚNÍM
	PLOCHY ZÁBORU ZPF (dle ÚPN obce Bělá) NOVĚ NAVRHOVANÉ
	PLOCHY ZÁBORU (dle ÚPN obce Bělá) VRÁCENÉ DO ZPF

HRANICE, VYMEZENÍ ÚZEMÍ

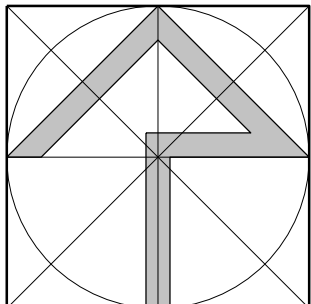
●●●●●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
—+—+—+—	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
—+—+—+—	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 30.4.2019
—+—+—+—	HRANICE ZASTAVITELNÉHO PLOCHY

STRUKTURA OCHRANY ZPF

—+—+—+—	HRANICE PŮDNÍ EKOLOGICKÉ JEDNOTKY
B467/V.	KÓD BPE/ TRÍDA OCHRANY ZPF

VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH DŮSLEDKŮ NAVRHOVANÉHO ŘEŠENÍ NA ZÁBOR ZPF A PUPFL

Číslo plochy	Katastr	Kód funkce	Výměra (ha)	ZÚ (ha)	ZPF (ha)	LPF (ha)	orná (ha)	zahrady (ha)	ov.sad (ha)	TTP (ha)	I. TO (ha)	II. TO (ha)	III. TO (ha)	IV. TO (ha)	V. TO (ha)	Popis využití území
1	Bělá	BI	0.12	0.12	0.09	-	0.09	-	-	-	-	0.03	0.08	-	-	bydlení individuální
2	Bělá	BI	0.15	0.03	0.15	-	0.12	-	-	-	-	-	0.15	-	-	bydlení individuální
5	Bělá	BI	0.57	-	0.57	-	0.42	0.04	0.11	-	-	-	0.57	-	-	bydlení individuální
6	Bělá	BI	0.59	-	0.59	-	0.42	0.01	0.16	-	-	-	0.59	-	-	bydlení individuální
7	Bělá	BI	0.57	-	0.57	-	0.57	-	-	-	-	-	0.57	-	-	bydlení individuální
8	Bělá	BI	0.22	0.22	0.22	-	0.22	-	-	-	-	0.22	-	-	-	bydlení individuální
9	Bělá	BI	0.37	0.37	0.37	-	0.37	-	-	-	-	0.37	-	-	-	bydlení individuální
10	Bělá	BI	0.37	0.37	0.37	-	0.37	-	-	-	-	0.34	-	0.03	-	bydlení individuální
11	Bělá	BI	0.21	0.21	0.20	-	0.20	-	3.60	-	0.01	0.19	-	2.16	-	bydlení individuální
12	Bělá	BI	3.60	-	3.60	-	-	-	-	-	-	0.09	1.35	-	-	bydlení individuální
13	Bělá	BI	0.42	-	0.42	-	0.29	0.13	-	-	-	0.15	-	0.27	-	bydlení individuální
14	Bělá	BI	0.10	0.10	0.09	-	-	-	-	0.09	-	0.09	-	-	-	bydlení individuální
15	Bělá	BI	0.16	-	0.16	-	0.16	-	-	-	-	0.16	-	-	-	bydlení individuální
16	Bělá	SO.4	2.00	1.78	0.21	-	0.21	-	-	-	0.21	-	0.14	-	-	plocha smíšená rekreační
18	Bělá	BI	0.14	0.14	0.14	-	-	0.14	-	-	-	-	-	0.02	-	bydlení individuální
19	Bělá	BI	0.11	0.11	0.11	-	-	-	0.11	-	-	0.09	-	-	-	bydlení individuální
20	Bělá	BI	0.71	0.71	0.71	-	0.14	0.13	-	0.44	-	-	0.71	-	-	bydlení individuální
21	Bělá	OS	0.19	-	0.19	-	-	-	-	-	-	0.19	-	-	-	OV - tělovýchova a sport
30	Bělá	P*	0.26	0.19	0.17	-	0.09	0.05	-	0.03	-	0.08	0.09	-	-	veřejné prostranství
32	Bělá	P*	0.15	-	0.15	-	0.11	0.00	0.04	-	-	-	0.15	-	-	veřejné prostranství
33	Bělá	P*	0.05	-	0.05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	veřejné prostranství
34	Bělá	P*	0.05	0.05	0.04	-	0.00	0.00	0.01	0.03	-	0.00	-	0.04	-	veřejné prostranství
35	Bělá	P*	0.16	0.15	0.11	-	0.06	-	0.05	-	0.02	-	-	0.09	-	veřejné prostranství
36	Bělá	DS	0.59	0.03	0.57	-	0.53	0.04	-	0.00	0.00	0.57	-	-	-	DI - silniční doprava
39	Bělá	P*	0.18	0.18	0.14	-	0.00	0.14	-	-	-	-	0.14	-	-	veřejné prostranství
40	Bělá	DS	0.02	0.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
41	Bělá	T*	0.29	0.07	0.29	-	0.01	0.13	-	0.15	-	-	-	0.24	-	technická infrastruktura
42	Bělá	T*	0.32	0.03	0.25	-	-	-	0.25	-	0.25	-	-	-	-	technická infrastruktura
43	Bělá	T*	0.59	0.02	0.18	-	0.07	0.09	-	0.02	0.09	0.09	-	-	-	technická infrastruktura
44	Bělá	T*	0.59	0.02	0.18	-	0.07	0.09	-	0.02	0.09	0.09	-	-	-	technická infrastruktura
45	Bělá	T*	0.20	-	0.11	-	0.11	-	-	-	0.08	0.03	-	-	-	technická infrastruktura
46	Bělá	T*	0.55	-	0.27	-	-	-	0.20	-	0.25	-	-	0.02	-	technická infrastruktura
47	Bělá	T*	0.03	-	0.03	-	-	-	0.02	-	0.02	-	-	-	-	technická infrastruktura
48	Bělá	T*	0.05	-	0.05	0.00	0.00	-	0.05	-	-	-	-	-	-	technická infrastruktura
49	Bělá	T*	0.04	-	0.04	0.00	-	-	0.04	-	0.00	0.04	-	-	-	technická infrastruktura
50	Bělá	SP	1.02	1.02	-	-	-	-	-	-	-	-	0.03	-	-	technická infrastruktura
51	Bělá	T*	0.04	-	0.03	-	0.03	-	-	-	-	-	0.03	-	-	technická infrastruktura
54	Bělá	TO	0.23	0.00	0.23	-	0.23	-	-	-	0.00	-	0.23	-	-	technické zabezpečení obce
56	Bělá	SP	1.02	1.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.01	-	plochy smíšené výrobní
57	Bělá	VX	0.86	0.86	0.01	-	-	-	-	0.01	-	-	-	-	-	spec. druhy výroby a skladování
58	Bělá	VX	1.58	1.58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	spec. druhy výroby a skladování
59	Bělá	VX	0.31	0.31	0.05	-	0.05	-	-	-	-	-	0.05	-	-	spec. druhy výroby a skladování
60	Bělá	DS	0.21	0.05	0.14	-	0.00	0.01	-	-	0.01	-	0.13	-	-	DI - silniční doprava
61	Bělá	DS	0.39	0.33	0.03	-	0.03	-	-	-	0.03	-	-	-	-	DI - silniční doprava
62	Bělá	DS	1.07	-	1.00	-	1.00	-	-	-	0.54	0.00	-	0.46	-	DI - silniční doprava
63	Bělá	DS	0.07	-	0.00	-	0.00	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	DI - silniční doprava
64	Bělá	DS	0.20	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	DI - silniční doprava
65	Bělá	DS	0.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
66	Bělá	DS	0.08	0.02	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - silniční doprava
67	Bělá	DS	0.07	0.07	0.07	-	-	-	-	0.07	-	0.07	-	-	-	DI - silniční doprava
68	Bělá	DS	0.01	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-	DI - silniční doprava
69	Bělá	DS	0.21	0.01	0.19	-	0.19	-	-	-	0.00	0.12	0.07	-	-	DI - silniční doprava
70	Bělá	DS	0.14	0.03	0.10	-	-	-	0.10	0.01	0.09	-	-	-	-	DI - silniční doprava
71	Bělá	DS	0.03	-	0.00	-	0.00	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-	DI - silniční doprava
72	Bělá	DS	0.07	0.04	-	-	0.04	-	-	-	0.07	-	-	0.01	0.03	DI - silniční doprava
73	Bělá	DV	0.37	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
74	Bělá	DV	0.10	-	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
75	Bělá	DV	0.16	-	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	DI - vodní doprava
76	Bělá	WT	0.79	-	0.58	-	-	-	0.58	-	0.58	-	-	-	-	Plochy vodní a toky
81	Bělá	K	0.81	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
82	Bělá	K	0.71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
83	Bělá	K	0.74	-	0.66	-	-	-	0.66	0.65	0.01	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
84	Bělá	K	0.73	-	0.72	-	0.72	-	-	-	-	-	0.72	-	-	plochy krajinné zeleně
85	Bělá	K	0.07	-	0.06	-	0.06	-	-	0.02	0.05	0.05	0.03	-	-	plochy krajinné zeleně
86	Bělá	K	0.26	-	0.26	-	0.26	-	-	0.06	0.20	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
87	Bělá	K	0.31	-	0.31	-	0.31	-	-	-	-	0.31	-	-	-	plochy krajinné zeleně
88	Bělá	K	0.10	0.00	0.04	-	0.10	-	-	-	0.10	0.10	-	-	-	plochy krajinné zeleně
89	Bělá	K	0.07	-	0.07	-	0.07	-	-	-	-	0.07	-	-	-	plochy krajinné zeleně
90	Bělá	K	0.25	-	0.23	-	0.23	-	-	-	0.22	-	-	0.01	-	plochy krajinné zeleně
91	Bělá	K	0.32	-	0.30	-	0.30	-	-	-	0.30	0.30	-	-	-	plochy krajinné zeleně
92	Bělá	K	0.27	-	0.27	-	0.27	-	-	-	0.00	-	-	0.27	-	plochy krajinné zeleně
93	Bělá	K	0.20	-	0.20	-	0.20	-	-	-	-	-	0.20	-	-	plochy krajinné zeleně
95	Bělá	K	0.04	-	0.04	-	0.04	-	-	-	-	-	0.04	-	-	plochy krajinné zeleně
96	Bělá	K	1.53	-	1.53	-	1.53	-	-	-	0.67	0.86	-	-	-	plochy krajinné zeleně
97	Bělá	K	0.15	-	0.15	-	0.15	-	-	0.15	-	-	0.63	-	-	plochy krajinné zeleně
98	Bělá	K	0.69	-	0.69	-	0.69	-	-	-	0.12	0.05	-	-	-	plochy krajinné zeleně
99	Bělá	K	0.26	-	0.17	-	0.17	-	-	-	0.39	0.07	-	-	-	plochy krajinné zeleně
100	Bělá	K	0.49	-	0.46	-	0.46	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
101	Bělá	K	0.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy krajinné zeleně
111	Bělá	P	0.63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy přírodní
113	Bělá	P	1.39	-	1.39	-	1.39	-	-	-	-	0.00	1.39	-	-	plochy přírodní
114	Bělá	P	0.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	plochy přírodní
Celkem			32.86	9.20	21.06	0.00	12.21	1.72	4.06	3.07	2.75	4.30	7.77	3.36	2.88	



AUTORIZACE

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Územní plán Bělá

Správní orgán, který Územní plán Bělá vydal	
Zastupitelstvo obce Bělá	
Datum nabytí účinnosti Územního plánu Bělá:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení: Mgr. Anna Liberová	
Funkce:	
ved. oddělení, odboru rozvoje města, oddělení rozvoje a ÚP, MÚO Otrokovice	
Podpis:	(otisk úředního razítka)

VEDOUcí PROJEKTANT Ing. arch. Jiří Ludík	ODBORNÁ SPOLUPRÁCE DIGITALIZACE Ing. arch. Jiří Ludík
ZODP. PROJEKTANT Ing. arch. Jiří Ludík	POŘIZOVATEL: MÚO Otrokovice, oddělení rozvoje a ÚP
ÚZEMNÍ PLÁN BĚLOV	
Příloha č. 4 k opatření obecné povahy - Odůvodnění	
VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	
Datum Formát Účel Čís. zakázky Měr.	březen 2020