



odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/58703/2018/OLE
SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/4622/2018/OLE
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. David Olejník
TELEFON: 577 680 246
E-MAIL: olejnik@muotrokovice.cz
DATUM: 4.1.2019

dle rozdělovníku

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 1/2019

Dne 15.6.2018 podal GasNet, s.r.o., IČO 27295567, sídlem ul. Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení GridServices, s.r.o., IČO 27935311, sídlem ul. Plynárenská 499, Zábřodovice, 602 00 Brno, dále v zastoupení PROVO spol. s r.o., IČO 44012900, sídlem ul. Hudcova 76, Medlánky, 621 00 Brno žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„REKO MS NAPAJEDLA - CHMELNICE + 2“

navržené na pozemku: stavební parcely č. st. 793, st. 808/2, st. 808/3, st. 867/1, st. 867/2, st. 885, st. 913, st. 959, st. 999, st. 1472, st. 1479, st. 1505, st. 2094, st. 2157, st. 1012, st. 1036, st. 1037, st. 1398/1, st. 1398/2, st. 1398/3, st. 1042, st. 1119 a st. 1120 (vše zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely č. 461/1, 1200/7, 1200/9, 1200/13, 1200/179, 1459/2, 1524/1, 6439/1, 6472/16, 6474/1, 6474/2, 6474/3, 474/4, 6478/3, 6478/19, 6478/20, 6478/21, 6478/22, 6478/23, 6478/25, 6478/29, 6478/31, 6478/32, 6478/33, 6478/35, 6478/36, 6478/37, 6478/38, 6478/39, 6478/40 a 6738/7 (vše ostatní plocha), 1457/19, 1457/21, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1459/11, 1459/14, 1459/15, 1464/4, 1477/3 a 1485/2 (zahrada) a 6738/76 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Napajedla.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle ustanovení § 84 až 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 79 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„REKO MS NAPAJEDLA - CHMELNICE + 2“ na pozemku: stavební parcely č. st. 793, st. 808/2, st. 808/3, st. 867/1, st. 867/2, st. 885, st. 913, st. 959, st. 999, st. 1472, st. 1479, st. 1505, st. 2094, st. 2157, st. 1012, st. 1036, st. 1037, st. 1398/1, st. 1398/2, st. 1398/3, st. 1042, st. 1119 a st. 1120 (vše zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely č. 461/1, 1200/7, 1200/9, 1200/13, 1200/179, 1459/2, 1524/1, 6439/1, 6472/16, 6474/1, 6474/2, 6474/3, 474/4, 6478/3, 6478/19, 6478/20, 6478/21, 6478/22, 6478/23, 6478/25, 6478/29, 6478/31, 6478/32, 6478/33, 6478/35, 6478/36, 6478/37, 6478/38, 6478/39, 6478/40 a 6738/7 (vše ostatní

č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 1 (celkem 19)

plocha), 1457/19, 1457/21, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1459/11, 1459/14, 1459/15, 1464/4, 1477/3 a 1485/2 (zahrada) a 6738/76 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Napajedla.

Druh a účel umísťované stavby: Technická infrastruktura, rozvody plynu v části města Napajedla – středotlaké trubní vedení.

Popis stavby:

Důvodem k realizaci záměru je sjednotit plynovody v dané oblasti Napajedel na STL hladinu (na 100 kPa). Jedná se o stavební úpravu stávající plynárenské distribuční soustavy. Výstavbou nově navrhovaných plynovodů dojde ke sjednocení tlakových hladin provozovaných plynovodů v jednotlivých ulicích města Napajedla na STL plynovod.

Plynovod bude proveden v nové trase a částečně ve stávající trase (přetlakování - tyto části nejsou předmětem umístění). Část potrubí bude využita ke vsunutí navrženého potrubí (vtahování - tyto části nejsou předmětem umístění).

Popis technického řešení:

Větev P1 PE 100 dn 90 mm bude napojena v lomovém bodě L1 v nezpevněném terénu před bytovým domem Zabraní č.p. 1379 na nový plynovod PE 100 dn 90 mm provedený v rámci stavby Řeko MS Napajedla - Nábřeží +1 (samostatná PD). Od L1 povede plynovod v nezpevněném terénu přes chodník k vozovce, kterou bude křížit protlakem (ochranná trubka PE 100 dn 110 mm). Za vozovkou v bodě L2 bude vysazen T-kus pro napojení větve P2 dn 90 mm. Dále pokračuje větev P1 za osazeným zemním uzávěrem v chodníku v ul. Chmelnice a za L3 v chodníku ul. Dr. Beneše. Před domem č.p. 756 bude osazen T-kus pro napojení větve P5 dn 63 mm. Plynovod větve P1 bude pokračovat v chodníku až k L15 u domu č.p. 676, kde dále bude pokračovat tzv. vťahováním PE100 dn 90 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm až k L16 u domu č.p. 773. Od L16 pokračuje plynovod P1 v chodníku až do L28 před domem č.p. 847. V L22 bude vysazena odbočka pro větev P5 a v L 23 odbočka pro větev P8. Následuje úsek L28 až L31 vťahováním PE100 dn 90 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 a L31 až L32 vťahováním PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150. V L29 bude provedeno propojení s větví P9, která bude pouze přetlakována. Poslední úsek L 32 až L 36 bude proveden v nezpevněném terénu na druhé straně od bytových domů. Za poslední přípojkou bude plynovod ukončen zaslepením. Celková délka větve P1 z materiálu PE100 je 713,0 m. Z toho dn 90 v nové trase 330,5 m a 287,0 m ve stávající trase, dn 63 v nové trase 75,0 m a 20,5 m ve stávající trase. Na větev P1 bude napojeno 38 ks plynovodních přípojek.

Větev P2 PE100 dn 63 mm bude napojena v L2 na větev P1 u domu č.p. 153 a bude pokračovat za trasovým uzávěrem v otevřeném výkopu v chodníku po L42 u domu č.p. 152. Následuje úsek prováděný bezvýkopovou technologií - vťahování PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v úseku L42 po L43 před domem č.p. 151. Od L43 po L 45 je plynovod veden v chodníku. Následuje úsek vťahováním PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v úseku L45 po L46 před domem č.p. 149. Od L46 po L50 následuje úsek v chodníku, překopem přes vozovku a přes nezpevněný pruh do chodníku. V L48 bude vysazen T-kus pro napojení větve P3. V úseku L50 - L51 bude vťahování PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm. V úseku L51 - L51.1 bude stávající plynovod z PE 100 dn 110 mm pouze přetlakován (změna tlakové hladiny z NTL na STL). Úsek L51.1 - L51.4 bude proveden z dn 50 v nové trase. Celková délka větve P2 z materiálu PE100 je 194,0 m. Z toho dn 63 v nové trase 63,5 m a 84,5 ve stávající trase, dn 50 v nové trase 12,0 m, dn 110 přetlakování délky 34,0 m. Na větev P2 bude napojeno 8 ks plynovodních přípojek.

Větev P3 bude provedena ve stávající trase - vťahování PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm v úseku L48 - L53. Od L53 bude stávající plynovod z PE 100 dn 110 mm pouze přetlakován (změna tlakové hladiny z NTL na STL). V L52 u domu č.p. 494 bude vysazen T-kus pro napojení větve P4. Celková délka větve P3 je 46,5 m z materiálu PE100 dn 63 mm ve stávající trase a dn 110 přetlakování délky 58,5 m. Na větev P3 bude napojeno 6 ks plynovodních přípojek z toho 2 ks budou přetlakovány.

Větev P4 PE100 dn 50 mm bude napojena na vysazený T-kus na větví P3 v budě L52. Potrubí bude dále pokračovat kolmo přes nezpevněný terén asfaltovou vozovkou překopem. Celková délka větve P4 je 19,0 m z materiálu PE100 dn 50 mm. Na větev P4 budou napojeny 2 ks plynovodních přípojek.

Větev P5 PE100 dn 63 mm bude napojena na T-kus, který je osazený na větví P1 v L8 u domu č.p. 756. Plynovod za zemním uzávěrem pokračuje protlakem (ochranná trubka PE100 dn 90) přes asfaltovou vozovku do nezpevněného povrchu, kde bude zalomen a povede podél rodinných domů v nové trase až do L 62. Dále povede vťahování PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm až k L 63 u domu č.p. 838. V úseku L63 - L66 je plynovod veden v nové trase a od L66 u domu č.p. 810 pokračuje

Č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 2 (celkem 19)

vtahování PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm až k L 67 u domu č.p. 1114. Od L67 do L69 v nové trase a přes asfaltovou vozovku vtažením dn 90 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm až k L 22 u domu č.p. 941. Celková délka větve P5 z materiálu PE100 je 260,0 m. Z toho dn 90 v nové trase 1,0 m a 14,5 m ve stávající trase, dn 63 v nové trase 38,5 m a 206,0 m ve stávající trase. Na větev P5 bude napojeno 14 ks plynovodních přípojek.

Větev P6 PE100 dn 63 bude napojena na T-kus osazený na větví P5 v L68 u křižovatky Dr. Beneše a Zahradní. Plynovod za zemním uzávěrem pokračuje vtažením PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm přes asfaltovou vozovku. V úseku L71 - L73 je plynovod veden v nové trase v chodníku, nezpevněném terénu a vjezdech, za přípojkou pro dům Dr. Beneše 966 bude ukončen zaslepením. Celková délka větve P6 z materiálu PE100 dn 63 je 260,0 m. Z toho v nové trase 59,5 m a 8,5 m ve stávající trase. Na větev P6 budou napojeny 4 ks plynovodních přípojek.

Větev P7 PE 100 dn 63 bude napojena na T-kus osazený na technologii - vtažením PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v chodníku. U křižovatky Zahradní a Bartošova bude plynovod ukončen zaslepením. Celková délka větve P7 z materiálu PE100 dn 63 je 148,5 m. Z toho v nové trase 3,5 m a 145,0 m ve stávající trase. Na větev P7 bude napojeno 12 ks plynovodních přípojek

Větev P8 PE100 dn 63 bude napojena na T-kus osazený na větví P1 v L23 u křižovatky Dr. Beneše a Zahradní. Plynovod je od napojení veden ve stávající trase vtažením PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm, za přípojkou pro dům Dr. Beneše 940 bude ukončen zaslepením. Celková délka větve P8 z materiálu PE100 dn 63 je 67 m ve stávající trase. Na větev P8 budou napojeny 4 ks plynovodních přípojek.

Větev P9 PE 100 dn 110 mm bude napojena na T-kus osazený na větví P1 v L29. Tento plynovod bude pouze přetlakován (změna tlakové hladiny z NTL na STL). Celková délka větve P9 je 19,5 m a je na ní napojena 1 plynovodní přípojka.

Celková délka nových tras plynovodů je 602,5 m z materiálu PE100 dn 50 mm, dn 63 mm a dn 90 mm. Na jednotlivé plynovody je napojeno celkem 89 ks plynovodních přípojek, z toho .

- **33 ks přípojek včetně OPZ bude v nové trase**
- **42 ks přípojek bude rekonstruováno ve stávajících trasách**
- **9 ks přípojek bude rekonstruováno částečně v nové a částečně ve stávající trase**
- **5 ks přípojek bude pouze přetlakováno**

Spolu s výše uvedeným záměrem bude provedena rekonstrukce částí odběrných plynových zařízení (OPZ) pro jednotlivé objekty, které jsou v současné době plynofikované (není zřizována žádná nová přípojka - nové odběrné místo). Pro objekty, které mají vymístěný hlavní uzávěr plynu do skříně HUP na veřejně přístupné místo, bude zřízena nová skříň HUP s novým hlavní uzávěrem (HUP) a přepojeno na stávající plynové odběrné zařízení (OPZ). Nové STL plynovodní přípojky jsou navrženy v dimenzi PE100 dn 32.

Plynovodní přípojky budou napojeny v montážních jámách přes navařovací navrtávací T-kus PE100 dn 90/32 na navržený plynovod dn 90x5,2 PE100; T-kus PE100 dn 63/32 na navržený plynovod dn 63x5,8 PE100 a T-kus PE100 dn 50/32 na navržený plynovod dn 50x4,6 PE100.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: stavební parcely č. st. 793, st. 808/2, st. 808/3, st. 867/1, st. 867/2, st. 885, st. 913, st. 959, st. 999, st. 1472, st. 1479, st. 1505, st. 2094, st. 2157, st. 1012, st. 1036, st. 1037, st. 1398/1, st. 1398/2, st. 1398/3, st. 1042, st. 1119 a st. 1120 (vše zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely č. 461/1, 1200/7, 1200/9, 1200/13, 1200/179, 1459/2, 1524/1, 6439/1, 6472/16, 6474/1, 6474/2, 6474/3, 474/4, 6478/3, 6478/19, 6478/20, 6478/21, 6478/22, 6478/23, 6478/25, 6478/29, 6478/31, 6478/32, 6478/33, 6478/35, 6478/36, 6478/37, 6478/38, 6478/39, 6478/40 a 6738/7 (vše ostatní plocha), 1457/19, 1457/21, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1459/11, 1459/14, 1459/15, 1464/4, 1477/3 a 1485/2 (zahradka) a 6738/76 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Napajedla., jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:500, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Umístění stavby na pozemku:

Větev P1 PE 100 dn 90 mm bude napojena v lomovém bodě L1 v nezpevněném terénu před bytovým domem Zabraní č.p. 1379 na nový plynovod PE 100 dn 90 mm (není předmětem řízení). Od L1 povede

plynovod v nezpevněném terénu přes chodník k vozovce, kterou bude křížit protlakem. Za vozovkou v bodě L2 bude vysazen T-kus pro napojení větve P2 dn 90 mm. Dále pokračuje trasa větve P1 za osazeným zemním uzávěrem v chodníku v ul. Chmelnice a za L3 v chodníku ul. Dr. Beneše. Před domem č.p. 756 bude osazen T-kus pro napojení větve P5 dn 63 mm. Plynovod větve P1 bude dále pokračovat v chodníku až k L15 u domu č.p. 676, kde dále bude pokračovat tzv. vtahováním PE100 dn 90 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm až k L16 u domu č.p. 773. Od L16 pokračuje plynovod P1 v chodníku až do L28 před domem č.p. 847. V L22 bude vysazena odbočka pro větev P5 a v L 23 odbočka pro větev P8. Následuje úsek L28 až L31 vtahováním PE100 dn 90 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 a L31 až L32 vtahováním PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150. V L29 bude provedeno propojení s větví P9. Poslední úsek L 32 až L 36 bude proveden v nezpevněném terénu na druhé straně od bytových domů. Za poslední přípojkou bude plynovod zaslepen. Na větev P1 bude napojeno 38 ks plynovodních přípojek.

Větev P2 PE100 dn 63 mm bude napojena v L2 na větev P1 u domu č.p. 153 a bude pokračovat za trasovým uzávěrem v otevřeném výkopu v chodníku po L42 u domu č.p. 152. Následuje úsek prováděný vtahováním PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v úseku L42 po L43 před domem č.p. 151. Od L43 po L 45 je plynovod veden v chodníku. Následuje úsek vtahováním PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v úseku L45 po L46 před domem č.p. 149. Od L46 po L50 následuje úsek v chodníku, překopem přes vozovku a přes nezpevněný pruh do chodníku. V L48 bude vysazen T-kus pro napojení větve P3. V úseku L50 - L51 bude vtahování PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm. V úseku L51 - L51.1 bude stávající plynovod z PE 100 dn 110 mm pouze přetlakován. Úsek L51.1 - L51.4 bude proveden z dn 50 v nové trase. Na větev P2 bude napojeno 8 ks plynovodních přípojek.

Větev P3 bude provedena ve stávající trase - vtahování PE100 dn 63 do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm v úseku L48 - L53. Od L53 bude stávající plynovod z PE 100 dn 110 mm pouze přetlakován. V L52 u domu č.p. 494 bude vysazen T-kus pro napojení větve P4. Na větev P3 bude napojeno 6 ks plynovodních přípojek z toho 2 ks budou přetlakovány.

Větev P4 PE100 dn 50 mm bude napojena na vysazený T-kus na větví P3 v budě L52. Potrubí bude dále pokračovat kolmo přes nezpevněný terén asfaltovou vozovkou překopem. Na větev P4 budou napojeny 2 ks plynovodních přípojek.

Větev P5 PE100 dn 63 mm bude napojena na T-kus, který je osazený na větví P1 v L8 u domu č.p. 756. Plynovod za zemním uzávěrem pokračuje protlakem přes asfaltovou vozovku do nezpevněného povrchu, kde bude zalomen a povede podél rodinných domů v nové trase až do L 62. Dále povede vtahování PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm až k L 63 u domu č.p. 838. V úseku L63 - L66 je plynovod veden v nové trase a od L66 u domu č.p. 810 pokračuje vtahování PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm až k L 67 u domu č.p. 1114. Od L67 do L69 v nové trase a přes asfaltovou vozovku vtahováním dn 90 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm až k L 22 u domu č.p. 941. Na větev P5 bude napojeno 14 ks plynovodních přípojek.

Větev P6 PE100 dn 63 mm bude napojena na T-kus osazený na větví P5 v L68 u křižovatky Dr. Beneše a Zahradní. Plynovod za zemním uzávěrem pokračuje vtahováním PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 100 mm přes asfaltovou vozovku. V úseku L71 - L73 je plynovod veden v nové trase v chodníku, nezpevněném terénu a vjezdech, za přípojkou pro dům Dr. Beneše 966 bude ukončen zaslepením. Na větev P6 budou napojeny 4 ks plynovodních přípojek.

Větev P7 PE 100 dn 63 mm bude napojena na T-kus osazený na technologii - vtahováním PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm v chodníku. U křižovatky Zahradní a Bartošova bude plynovod ukončen zaslepením. Na větev P7 bude napojeno 12 ks plynovodních přípojek

Větev P8 PE100 dn 63 mm bude napojena na T-kus osazený na větví P1 v L23 u křižovatky Dr. Beneše a Zahradní. Plynovod je od napojení veden ve stávající trase vtahováním PE100 dn 63 mm do stávajícího ocelového potrubí DN 150 mm, za přípojkou pro dům Dr. Beneše 940 bude ukončen zaslepením. Na větev P8 budou napojeny 4 ks plynovodních přípojek.

Větev P9 PE 100 dn 110 mm bude napojena na T-kus osazený na větví P1 v L29. Tento plynovod bude pouze přetlakován (změna tlakové hladiny z NTL na STL). Na větev P9 bude napojena 1 plynovodní přípojka.

Podmínky dotčených orgánů:

MěÚ Otrokovice – odbor životního prostředí:

3. Ochrana dřevin dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. bude při realizaci stavby zajištěna dodržením České technické normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů,

porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích." Zejména ochrana stromů před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) a ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh a stavebních jam. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy Nelze-h tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m! Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem > 2 cm. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.

MěÚ Otrokovice – odbor dopravně-správní:

4. Stavebník požádá příslušný silniční správní úřad v souladu s § 25 odst 6 d) ZPK o rozhodnutí ve věci povolení umístění inženýrské sítě v silničním pozemku krajské silnice III/ 49724.v ul. Lány pro všechny navrhované přechody přes komunikaci.
5. Zhotovitel před případným užitím místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení zvláštního užívání komunikace (dále ZUK) za účelem provádění stavebních prací, u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.
6. Zhotovitel si před zahájením stavebních prací a zásahem do provozu na pozemní komunikaci požádá DOP o stanovení přechodného dopravního značení dle § 77 silničního zákona.
7. Situace přechodného dopravního značení bude vypracována dle silničního zákona a jeho prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb., dále pak podle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Podmínky vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.:

8. Budou dodrženy podmínky ochrany SEK a všeobecné podmínky stanovené ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s. ze dne 22.2.2018.

MěÚ Napajedla – odbor správy majetku:

9. Veškeré křížení plynovodu či přípojek s místní komunikací, tzn. i s chodníky v dotčeném území (ul. Chmelnice, Dr.Beneše, Zahradní, Bartošova) bude prioritně řešeno formou protlaků. V případě, že místní komunikaci - vozovku bude nutné překopat, následně budou obnoveny a řádně hutněny její konstrukční vrstvy a asfaltový povrch bude obnoven vždy na celou šířku komunikace a v délce min. 2 m na každou stranu od hrany výkopu.
10. V případě, že nebude možné příčné křížení v chodnících v ul. Chmelnice, Dr Beneše, Zahradní a části ul. Bartošova z tech. důvodů provést bezvýzkovou technologii - protlakem, bude řešen otevřeným výkopem za podmínky, že budou obnoveny všechny jeho konstrukční vrstvy dle následující skladby vč. příp. odvodnění pomocí faserfixu a stejné požadavky jsou kladeny i na místa startovacích jam:
 - bet. zámková dlažba šedá 200/200/60 nebo 300/300/40 - využita stávající dlažba
 - podsyp z kameniva drčeného fr. 4-8 40 - 50 mm
 - podklad ze štěrkodrtě (v místech vjezdu k RD zpevněn cement, směsí) 200 – 250 mm
11. U větve P4-dn 50, která bude uložena do stávající účel. komunikaci v jejím středu, požaduje město, aby v dl. cca 30 m a celé šířce této komunikace byl obnoven její asfalt, povrch.
12. U větve P1-dn 90 bude plynovod podélně uložen v levostranném chodníku formou otevřených výkopů vč. přípojek (příčné křížení) k jednotlivým přílehlým RD v ul. Dr.Beneše. Jeho kčl vrstvy budou obnoveny a řádně zhutněny vč. nájezdů, kde kčl vrstva bude zpevněna (prolita) cement, směsí a povrch bude předlážděn v celé jeho šířce a dotčené délce výkopem stávající dlažbou,
13. U RD č.p. 756 se přes komunikaci III.tř. napojuje z větve P1 větev P5-dn63, která bude realizována vtažením nového potrubí do stávajícího, pouze v místech, kde budou napojeny přípojky k RD dojde k lokálním výkopům v zeleném pravostranném pásu, které budou řádně uvedeny do původního stavu a osazen travním semenem. V případě, že budou dotčeny výkopem stávající zpevněné plochy a dojde k omezení přístupu či příjezdu k přílehlé nemovitosti, bude její majitel o této skutečnosti předem informován. Zpevněné plochy budou řádně uvedeny do původního stavu.
14. V křižovatce ul. Dr. Beneše a Zahradní dochází z větve P5 k odbočení dvou větví P6-dn 63 (Dr.Beneše pravá strana) a P7-dn 63(ul. Zahradní vč. části ul. Bartošova). V tomto místě bude proveden výkop v zeleném páse a z části i v chodníku, vše bude uvedeno do původního stavu dle výše uvedených požadavků na jejich obnovu.

15. U větve P7-dn 63 v ul. Zahradní dojde ke vtažení nového potrubí do stávajícího ocelového a budou realizovány pouze lokální výkopy a startovací jámy pro napojení RD přes MK formou protlaků. V těchto místech na obou stranách ulice budou chodníky uvedeny do původního stavu dle výše uvedených požadavků. V ul. Bartošové bude vedení uloženo do zeleného pásu souběžně se stávající komunikací III.tř. a formou protlaku bude převedeno na druhou stranu a připraveno pro napojení na další etapu v ul. Bartošova a Husova.
16. Větev P6-dn 63 bude realizována otevřeným výkopem v zeleném pásu a současně bude křížit zpevněné nájezdy k RD. V případě, že dojde k omezení přístupu či příjezdu k přilehlé nemovitosti, bude její majitel o této skutečnosti předem informován a zpevněné plochy budou řádně uvedeny do původního stavu. Právě v tomto úseku bude město Napajedla v budoucnu souběžně se stavbou objektu cyklostezky budované v rámci realizace D 55 obchvat JV- realizovat stavbu cyklostezky v této části ul. Dr. Beneše.
17. Koncová větev P1-dn 63 (tři byt. domy č.p.1162-1164 - vlevo ve směru k silnici I/55) bude provedena v zeleném pásu formou otevřených výkopů, pod MK bude proveden protlak a výkopem dotčené přístupy, chodníky k BD či zpevněné plochy, budou řádně zhutněny uvedeny do původního stavu.
18. Investor akce bude v předstihu pravidelně informovat zástupce města Napajedla o konání kontrolních dnů, aby se jich v případě potřeby či koordinace prací mohli zúčastnit.
19. Budou dodrženy všeobecné podmínky uvedené ve vyjádření MěÚ Napajedla – odbor správy majetku ze dne 30.4.2018
20. V zelených pásmech, kde bude vedena nová trasa STL plynovodu, bude při stavební činnosti v rámci realizace pokládky kabelů striktně dodržena všechna opatření, která ukládá ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
21. Při realizaci je nutné zvolit správné stavební postupy a ochranná opatření před různými druhy poškození jak kořenového systému, tak kmenů stromů při hloubení výkopů.

E.ON Servisní, s.r.o.:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je povinnost dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

22. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
23. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
24. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR).
25. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
26. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení mohou vzniknout vytýčením nebo po jeho odkrytí.
27. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
28. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

29. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
30. Po dokončení stavby je v OP distribučního zařízení zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
31. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
32. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
33. Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
34. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby.

MORAVSKÁ VODÁRENSÁ, a.s.:

35. Při situování pilířů HUP bude dodrženo OP vodovodního a kanalizačního zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, které činí u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm 2,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm s uložením v hloubce větší než 2,5 m pod terénem se vzdálenosti OP zvyšují o 1,0 m.
36. Pokud budou dotčeny poklopy zařízení (poklopy kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek), budou úpraveny do nové nivelety odbornou firmou a jejich protokolární předání zástupci MOVO, a.s.
37. Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech zařízení - poklopech kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.
38. V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.
39. Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit MOVO,a.s. a požádat o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace).
40. Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tomto případě dodržet všechny následující požadavky.
41. Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí sítí podle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.
42. Při provádění prací respektovat podmínky zásahu do OP vodovodních řadů a kanalizačních stok podle zákona č 274/2001 Sb o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zejména povinnost na své náklady přeložit vodovodní a kanalizační zařízení v případě jakéhokoliv zásahu stavby do jejich OP, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit na své náklady nové úrovni povrchu veškerá zařízení vodovodních řadů a kanalizačních stok mající vazbu na terén.
43. Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů.
44. Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO.a.s.
45. Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí podle ČSN 736005.
46. Před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO.a.s. ke kontrole.

NTV Cable, s.r.o.:

47. Před realizací stavby stavebník vyzve NTV Cable, s.r.o. k jednání o dohodě na koordinaci výkopových a stavebních prací.

48. V případě odkrytí sítě TKR kontovat společnost NTV Cable s.r.o. Napajedla.
49. Pokud dojde při stavbě k odkrytí podzemního komunikačního vedení, je nutné zajistit jeho řádné zabezpečení proti poškození a to nejen při provádění prací, ale i před poškozením třetími osobami.
50. Stavebník, nebo jím pověřený subjekt, je povinen dodržet zákaz přejíždění těžkými vozidly nad trasou před provedením ochrany kabelů proti mechanickému poškození.
51. Uložení metalické sítě je následující: vedení TKR je přípoží telekomunikačního vedení pokládané společností TELEFONICA 02 Czech Republic a. s. (nyní CETIN) a může být v rozptylu 30 cm od tohoto vedení. V případě obnažení TKR je nutné respektovat ČSN 736005.
52. Před realizací stavby si stavebník) zajistí odborné vytyčení optické sítě na základě poskytnutých podkladů. Zákres trasy se od skutečného položení může lišit v rozptylu 20 cm.
53. V případě nutnosti přeložení rozvodu TKR, tuto zajistí společnost NTV cable s.r.o., stavebník, který vyvolal překládku je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti NTV Cable s.r.o. veškeré náhrady na nezbytné úpravy dotčeného úseku TKR.
54. Pro účely přeložení TKR dle předchozího bodu je stavebník povinen uzavřít se společností NTV Cable s.r.o. smlouvu o realizaci překládky.
55. S vytyčenou trasou jak optického tak metalického vedení budou prokazatelně seznámeni pracovníci, kteří budou stavební práce provádět.
56. Při provádění stavebních prací stavebník, nebo jím pověřený subjekt, učiní všechna nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení, nebo poškození komunikačního vedení ve vlastnictví společnosti NTV Cable.
57. Bez souhlasu společnosti NTV Cable, s.r.o. nelze snižovat vrstvu zeminy (krytí) nad a pod stávajícím vedením tvořeným HDPE trubkami.
58. Zához ochranných HDPE trubek bude proveden pískem.
59. Nad ochranné HDPE trubky bude položena výstražná folie. Vzdálenost 0,2 m až 0,3 m nad uloženými ochrannými trubkami, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem. Výstražná folie musí přesahovat šířku uložených ochranných HDPE trubek popř. šířku souběžně uložených vedení nejméně o 50 mm na obě strany od vnějších okrajů uložených vedení.
60. Při křížení, případně souběhu s podzemní komunikační sítí budou dodrženy podmínky dle ČSN 7360 05 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Pokud nebude možné normu dodržet, bude případné náhradní řešení dohodnuto se zástupcem společnosti NTV Cable, s.r.o..
61. V dané lokalitě se plánuje nová pokládka chrániček optických kabelů, proto volit trasy tak, aby tento záměr nebyl ovlivněn.

Služby města Napajedla, p.o.:

62. Při realizaci prací dojde k souběhu nebo křížení s naším kabelovým vedením veřejného osvětlení. Při pracích v blízkosti vedení bude postupováno podle příslušných norem. Pokud při provádění výkopových prací dojde k poškození nebo obnažení kabelového vedení bude ihned kontaktován správce - Služby města Napajedla. Zához kabelů může být prováděn až po odsouhlasení. Před realizací si investor zajistí podrobné zaměření a vytyčení kabelů.
63. Městská zeleň - pokud při výkopových pracích dojde k poškození kořenového systému, bude ihned informován odbor Životního prostředí Napajedla. Výkopy budou hutněny a zasypány vykopanou zemínou. Travnaté plochy budou po provedení prací urovňány a osety travou.
64. Místní komunikace - průchody pod komunikací budou řešeny protlakem.
65. Chodníky - případné překopy chodníků budou po uložení potrubí zasypány inertním materiálem a hutněny. Povrch a konstrukční vrstvy budou uvedeny do původního stavu.

Teplárna Otrokovice, a.s.:

66. Při souběhu budou zemní a výkopové práce prováděny ručně a min. 1 m od hrany horkovodního potrubí.
67. Za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v OP energetického zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
68. Stavební činnosti v OP energetického zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v OP energetického zařízení považovány dle § 87 zákona čj. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

69. Před započítím prací kontaktovat pracovníka Teplárny Otrokovice, a.s., před zahájením stavební činnosti v OP rozvodného tepelného zařízení bude provedeno investorem stavby vytyčení energetického zařízení rozvodu tepelné energie. Vytyčení bude provedeno investorem stavby minimálně 7 dní před zahájením stavební činnosti. Bez vytyčení a přesného určení uložení rozvodného tepelného zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytyčení rozvodného tepelného zařízení je považováno za zahájení stavební činnosti v OP rozvodného tepelného zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol za účasti zástupce, provozovatele rozvodného tepelného zařízení.
70. Bude dodržen zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
71. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou rozvodného tepelného zařízení a technické infrastruktury, rozsahem OP a podmínkami.
72. Při provádění stavební činnosti v OP rozvodného tepelného zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození rozvodného tepelného zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu.
73. Odkryté rozvodné tepelné zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
74. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti proveden v místě křížení sonda.
75. Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození rozvodného tepelného zařízení.
76. Před provedením zásypu výkopu v OP rozvodného tepelného zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v OP rozvodného tepelného zařízení a kontrola rozvodného tepelného zařízení. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Povinnost kontroly se vztahuje i na rozvodné tepelné zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán písemný protokol. Bez provedené kontroly nesmí být rozvodné tepelné zařízení zasypáno. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky je povinen stavebník, investor na základě výzvy provozovatele EZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození EZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s EZ.
77. Rozvodné tepelné zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie zelené barvy.
78. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky rozvodného tepelného zařízení.
79. Poklopy uzávěrů, poklopy armaturních šachet a ostatních armatur na rozvodném tepelném zařízení musí investor, stavebník udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
80. Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo OP rozvodného tepelného zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
81. Bude zachována hloubka uložení rozvodného tepelného zařízení.
82. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes rozvodná tepelná zařízení uložení panelů v místě přejezdu rozvodného tepelného zařízení.

ŘSD ČR, Správa Zlín:

83. Navrhovaná stavba, je v kolizi se stavbou dálnice „D 55 Otrokovice, obchvat JV“ jejíž výstavba byla zahájena 24.9.2018. Obě stavby je možné realizovat samostatně, avšak 30 dnů před započítím prací na rekonstrukci plynovodu bude ŘSD ČR zasláno písemné oznámení o zahájení prací a následná koordinace výstavby se stavbou dálnice „D 55 Otrokovice, obchvat JV“.
84. Při provádění stavby nebude docházet ke znečištění silnice I. třídy. V případě znečištění komunikace je stavebník v souladu s § 28 zák. č. 13/1997 Sb. povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou a uvést tuto komunikaci do původního stavu.

Ostatní podmínky:

85. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
86. Budou respektovány požadavky Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. uvedené ve vyjádření ze dne 22.2.2018,
87. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

88. Pro projektovou dokumentaci nutno zajistit stavebně-geologickými sondami složení a únosnost základové půdy a hloubku spodních vod.
89. Před započítím prací požádá stavebník Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad o vydání stavebního povolení. Do této doby musí být vyřešeny všechny majetkoprávní záležitosti, týkající se stavebních pozemků.

Pro realizaci části se stanovují tyto podmínky:

90. Žadatel je povinen při realizaci stavby, respektovat podmínky dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury – viz podmínky uvedené výše v části dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.
91. Stavebník je povinen respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona, zejména:
- dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnosti k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - stavebník je povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací,
 - o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito parcelami přímo dotčené.
92. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracovala Ing. Petra Pavlíková, autorizovaná inženýrka pro městské inženýrství (ČKAIT 1004765), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
93. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy části stavby oprávněným zeměměřičem.
94. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a použitých technických zařízení na stavbě, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
95. Stavba bude dokončena nejpozději do 30.9.2021.
96. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u staveb prováděných svépomocí stavebník.
97. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
98. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné části stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
99. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
100. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění.
101. V průběhu realizace stavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
102. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
103. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
104. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavebníka, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními.
105. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko kompletnosti a plynulosti.
106. Terénní úpravy nezastavěného a nezpevněného pozemku budou provedeny tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů a schopnosti vsakování vody na pozemku.

107. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti a po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavební činnostmi uvedeny do původního či náležitého stavu.
108. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
109. Použité mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
110. Právo uskutečnit stavbu vzniká žadateli teprve po právní moci tohoto rozhodnutí. Žadatel je povinný v případě realizace stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v řízení.
111. V souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Obsahové náležitosti oznámení o užívání stavby žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanovuje prováděcí právní předpis vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se upravují některá ustanovení stavebního zákona.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny a ovlivněny pozemky: stavební parcely č. st. 793, st. 808/2, st. 808/3, st. 867/1, st. 867/2, st. 885, st. 913, st. 959, st. 999, st. 1472, st. 1479, st. 1505, st. 2094, st. 2157, st. 1012, st. 1036, st. 1037, st. 1398/1, st. 1398/2, st. 1398/3, st. 1042, st. 1119 a st. 1120 (vše zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely č. 461/1, 1200/7, 1200/9, 1200/13, 1200/179, 1459/2, 1524/1, 6439/1, 6472/16, 6474/1, 6474/2, 6474/3, 474/4, 6478/3, 6478/19, 6478/20, 6478/21, 6478/22, 6478/23, 6478/25, 6478/29, 6478/31, 6478/32, 6478/33, 6478/35, 6478/36, 6478/37, 6478/38, 6478/39, 6478/40 a 6738/7 (vše ostatní plocha), 1457/19, 1457/21, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1459/11, 1459/14, 1459/15, 1464/4, 1477/3 a 1485/2 (zahrada) a 6738/76 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Napajedla, na nichž bude stavba umístěna, bez negativního vlivu na okolí. Podrobné řešení umístění stavby je součástí projektové dokumentace předložené k územnímu řízení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

GasNet, s.r.o., sídlem ul. Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení GridServices, s.r.o., sídlem ul. Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno, dále v zastoupení PROVO spol.s r.o., sídlem ul. Hudcova 76, Medlánky, 621 00 Brno 21, Vratislav Mikulka, bytem ul. Dr. Beneše 672, 763 61 Napajedla, Josef Zbořil, bytem ul. Dr. Beneše 987, 763 61 Napajedla, Hana Hlávková, bytem ul. Příkrá 2749, 760 01 Zlín, Milan Příkryl a Marie Příkrylová, oba bytem ul. Dr. Beneše 966, 763 61 Napajedla, Ing. Jitka Smolková, bytem ul. Zahradní 1175, 763 61 Napajedla, Jaroslav Färber a Emilie Färberová, oba bytem ul. Zahradní 1173, 763 61 Napajedla, Ladislava Janotová a Drahomír Pesser, bytem ul. Zahradní 1176, 763 61 Napajedla, E.ON Distribuce, a.s. a E.ON Servisní, s.r.o., oba sídlem F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, Aněžka Mlýnková a Jarmila Mlýnková, oba bytem ul. Zahradní 1177, 763 61 Napajedla, Judita Fládrová, Richard Fládr a Jiřina Fládrová, všichni bytem ul. Dr. Beneše 997, 763 61 Napajedla, Jarmila Plachá, bytem ul. Zahradní 1170, 763 61 Napajedla, Stanislav Fuglík a Marie Fuglíková, oba bytem ul. Zahradní 891, 763 61 Napajedla, František Žaludek a Anna Žaludková, oba bytem ul. Dr. Beneše 838, 763 61 Napajedla, Jiří Žaludek a Šárka Žaludková, oba bytem ul. Dr. Beneše 810, 763 61 Napajedla, Město Napajedla, sídlem ul. Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., sídlem ul. K Majáku 5001, 760 01 Zlín, Ivana Janotová, sídlem ul. Prostřední 1430, 765 02 Otrokovice, Ing. Irena Brabcová a Zdeněk Brabec, oba bytem ul. Dvořákova 1422, 763 61 Napajedla, Jaroslav Valenta, bytem ul. Dr. Beneše 1078, 763 61 Napajedla, Josef Gracla, bytem ul. Chmelnice 680, 763 61 Napajedla, Vlastimil Černíček, a Ivana Černíčková, oba bytem ul. Chmelnice 739, 763 61 Napajedla, Petr Vacula, bytem ul. Chmelnice 853, 763 61 Napajedla, Jiří Vodárek a Adam Vodárek, oba bytem ul. Chmelnice 147, 763 61 Napajedla, Šárka Masařová, bytem ul. Dr. Beneše 623, 763 61 Napajedla, PaedDr. Miroslav Veselý a Bronislava Veselá, oba bytem ul. Dr. Beneše 273, 763 61 Napajedla, Josef Masařík a Lenka Masaříková, oba bytem ul. Dr. Beneše 1110, 763 61 Napajedla, Petr Mrhálek, bytem ul. Dr. Beneše 1169, 763 61 Napajedla, Stanislav Mlýnek a Jana Mlýnková, oba bytem ul. Dr. Beneše 859, 763 61 Napajedla, Iveta Zbořilová, bytem ul. Dr. Beneše 272, 763 61 Napajedla, Kateřina Navrátilová, bytem ul. Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla, Anton Soška a Mária Sošková, oba bytem ul. Dr. Beneše 1108, 763 61 Napajedla, Josef Fucik, bytem ul. Nábřeží 1341, 763 61 Napajedla, Josef Krajča, bytem ul. Nábřeží 1360, 763 61 Napajedla, Jiřina Krajčová, bytem ul. Dr. Beneše 883, 763 61 Napajedla, Jiřina Rybecká, bytem ul. Palackého 1504, 763 61 Napajedla, Petr Navrátil, bytem ul. Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla, Pavel Hána,

bytem ul. Dr. Beneše 863, 763 61 Napajedla, Iveta Koňářková a Antonie Soukupová, oba bytem ul. Dr. Beneše 1109, 763 61 Napajedla, Josef Vitásek a Eva Vitásková, oba bytem ul. Dr. Beneše 492, 763 61 Napajedla, Michaela Baštinčová, bytem ul. Dr. Beneše 766, 763 61 Napajedla, Bohumil Vlachynský a Miluše Vlachynská, oba bytem ul. Dr. Beneše 1388, 763 61 Napajedla, Jaroslav Vitásek a Eva Vitásková, oba bytem ul. Dr. Beneše 491, 763 61 Napajedla, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., sídlem ul. Želetavská 1525, Michle, 140 00 Praha 4, Komerční banka, a.s., sídlem ul. Na příkopě 969, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká spořitelna, a.s., sídlem ul. Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s., sídlem ul. U Farmy 275, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, MONETA Money Bank, a.s., sídlem ul. Vyskočilova 1422, Michle, 140 00 Praha 4, Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., sídlem tř. T.Bati 383, 760 49 Zlín, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., sídlem ul. Vinohradská 3218, Strašnice, 100 00 Praha 10, Teplárna Otrokovice a.s., sídlem ul. Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice, Hypoteční banka, a.s., sídlem ul. Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5, Zlínský kraj, sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., sídlem ul. Bělehradská 222, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Sberbank CZ, a.s., sídlem ul. U Trezorky 921, Jinonice, 158 00 Praha 5, MěÚ Napajedla - Odbor správy, majetku, investic a rozvoje - životní prostředí, sídlem Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem ul. Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., sídlem ul. Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, NTV cable s.r.o., sídlem Masarykovo náměstí 87, 763 61 Napajedla, Povodí Moravy, s.p., sídlem ul. Dřevařská 932, Veveří, 602 00 Brno, Služby města Napajedla, p.o., sídlem ul. Lány 637, 763 61 Napajedla, Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem ul. Na Pankráci 546, Nusle, 140 00 Praha 4.

Odůvodnění:

Dne 15.6.2018 podal GasNet, s.r.o., IČO 27295567, sídlem ul. Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení GridServices, s.r.o., IČO 27935311, sídlem ul. Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno, dále v zastoupení PROVO spol. s r.o., IČO 44012900, sídlem ul. Hudcova 76, Medlánky, 621 00 Brno žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „REKO MS NAPAJEDLA - CHMELNICE + 2“ navržené na pozemku: stavební parcely č. st. 793, st. 808/2, st. 808/3, st. 867/1, st. 867/2, st. 885, st. 913, st. 959, st. 999, st. 1472, st. 1479, st. 1505, st. 2094, st. 2157, st. 1012, st. 1036, st. 1037, st. 1398/1, st. 1398/2, st. 1398/3, st. 1042, st. 1119 a st. 1120 (vše zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely č. 461/1, 1200/7, 1200/9, 1200/13, 1200/179, 1459/2, 1524/1, 6439/1, 6472/16, 6474/1, 6474/2, 6474/3, 474/4, 6478/3, 6478/19, 6478/20, 6478/21, 6478/22, 6478/23, 6478/25, 6478/29, 6478/31, 6478/32, 6478/33, 6478/35, 6478/36, 6478/37, 6478/38, 6478/39, 6478/40 a 6738/7 (vše ostatní plocha), 1457/19, 1457/21, 1459/7, 1459/8, 1459/9, 1459/11, 1459/14, 1459/15, 1464/4, 1477/3 a 1485/2 (zahradka) a 6738/76 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Napajedla.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože předložený návrh nebyl úplný a nebyl doložen všemi podklady, bylo řízení dne 26.6.2018 přerušeno a navrhovatel vyzván k odstranění nedostatků podání v termínu do 31.10.2018. Návrh byl doplněn dne 26.11.2018.

Stavební úřad opatřením ze dne 28.11.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná dle § 144 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků řízení, bylo podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení doručováno účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Otrokovice dne 29.11.2018, sejmuto dne 17.12.2018.
Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce MěÚ Napajedla dne 29.11.2018, sejmuto dne 14.12.2018.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Žádost byla doložena podle ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona všemi náležitostmi, zejména stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Otrokovice ze dne 25.4.2018,
- koordinované závazné stanovisko Krajského úřadu Zlínského kraje ze dne 19.3.2018,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR ze dne 15.3.2018,
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace MěÚ Napajedla, silniční správní úřad ze dne 9.8.2018,
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace MěÚ otrokovice, odbor dopravně-správní ze dne 1.6.2018,
- sdělení Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje ze dne 23.2.2018,
- vyjádření Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 28.2.2018,
- vyjádření MěÚ Napajedla – odbor správy majetku ze dne 30.4.2018,
- vyjádření MěÚ Napajedla – silniční správní úřad ze dne 28.2.2018,
- vyjádření ČD – Telematika a.s. ze dne 21.2.2018,
- vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 21.3.2018,
- vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 26.3.2018,
- vyjádření Služby města Napajedla, p.o. ze dne 6.3.2018,
- vyjádření Teplárny Otrokovice, a.s. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření ŘSD ČR, Správa Zlín ze dne 25.9.2018,
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 28.2.2018,
- vyjádření MORAVSKÁ VODÁRENSÁ, a.s. ze dne 27.2.2018,
- vyjádření NTV Cable, s.r.o. ze dne 7.3.2018,
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 5.6.2018,
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 26.2.2018,
- vyjádření Fatra, a.s. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření Zlín Net, a.s. ze dne 12.3.2018,
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i. ze dne 22.2.2018,
- vyjádření UPC Česká republika, a.s. ze dne 18.6.2018,
- vyjádření TC servis, s.r.o. ze dne 13.3.2018.

Dokumentace pro územní řízení předložená stavebnímu úřadu byla vypracována Ing. Petrou Pavlíkovou, autorizovanou inženýrkou pro městské inženýrství (ČKAIT 1004765). Při přezkumu dokumentace stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, a splňuje náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou byl pořízen dálkovým přístupem dne 18.5.2018 a 26.11.2018, který si stavební úřad obstaral sám. Navrhovatel dotčené pozemky nevládní, ale samotný záměr je dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) stavbou ve veřejném zájmu, pro kterou lze dotčené pozemky vyvlastnit, a územní rozhodnutí lze dle ust. § 184a stavebního zákona vydat bez souhlasu vlastníků těchto pozemků.

Souhlas orgánu ochrany ZPF s vynětím pozemků se dle ust. § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., nevydává.

Č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 13 (celkem 19)

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 23 OTROKOVICE	e-mail: radnice@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	--	---

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení § 90 stavebního zákona:

a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisech, zejména vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba je napojena na stávající technickou infrastrukturu.

c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je umístěna v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona posoudil soulad s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování u stavebních záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona.

Stavba je umístěna v souladu s Územním plánem Napajedla vydaným dne 20.04.2016, s nabytím účinnosti dne 13.05.2016, v plochách BI – plochy bydlení – individuální; BH – plochy bydlení – hromadné; DS – plochy silniční dopravy; TV – plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství a PV – plochy veřejných prostranství s převahou zpevněné plochy.

Současně byl předložený záměr posouzen a je přípustný a v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů i předpisů, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 6 stavebního zákona stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, žadatel: GasNet, s.r.o., sídlem ul. Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, v zastoupení GridServices, s.r.o., sídlem ul. Plynárenská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno, dále v zastoupení PROVO spol.s r.o., sídlem ul. Hudcova 76, Medlánky, 621 00 Brno 21,

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Napajedla, sídlem ul. Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla.

Č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 14 (celkem 19)

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 23 OTROKOVICE	e-mail: radnice@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	--	---

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: Vratislav Mikulka, bytem ul. Dr. Beneše 672, 763 61 Napajedla, Josef Zbořil, bytem ul. Dr. Beneše 987, 763 61 Napajedla, Hana Hlávková, bytem ul. Příkrá 2749, 760 01 Zlín, Milan Příkryl a Marie Příkrylová, oba bytem ul. Dr. Beneše 966, 763 61 Napajedla, Ing. Jitka Smolková, bytem ul. Zahradní 1175, 763 61 Napajedla, Jaroslav Färber a Emilie Färberová, oba bytem ul. Zahradní 1173, 763 61 Napajedla, Ladislava Janotová a Drahomír Pesser, bytem ul. Zahradní 1176, 763 61 Napajedla, E.ON Distribuce, a.s. a E.ON Servisní, s.r.o., oba sídlem F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, Aněžka Mlýnková a Jarmila Mlýnková, oba bytem ul. Zahradní 1177, 763 61 Napajedla, Judita Fládrová, Richard Fládr a Jiřina Fládrová, všichni bytem ul. Dr. Beneše 997, 763 61 Napajedla, Jarmila Plachá, bytem ul. Zahradní 1170, 763 61 Napajedla, Stanislav Fuglík a Marie Fuglíková, oba bytem ul. Zahradní 891, 763 61 Napajedla, František Žaludek a Anna Žaludková, oba bytem ul. Dr. Beneše 838, 763 61 Napajedla, Jiří Žaludek a Šárka Žaludková, oba bytem ul. Dr. Beneše 810, 763 61 Napajedla, Město Napajedla, sídlem ul. Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., sídlem ul. K Majáku 5001, 760 01 Zlín, Ivana Janotová, sídlem ul. Prostřední 1430, 765 02 Otrokovice, Ing. Irena Brabcová a Zdeněk Brabec, oba bytem ul. Dvořákova 1422, 763 61 Napajedla, Jaroslav Valenta, bytem ul. Dr. Beneše 1078, 763 61 Napajedla, Josef Gracla, bytem ul. Chmelnice 680, 763 61 Napajedla, Vlastimil Černíček, a Ivana Černíčková, oba bytem ul. Chmelnice 739, 763 61 Napajedla, Petr Vacula, bytem ul. Chmelnice 853, 763 61 Napajedla, Jiří Vodárek a Adam Vodárek, oba bytem ul. Chmelnice 147, 763 61 Napajedla, Šárka Masařová, bytem ul. Dr. Beneše 623, 763 61 Napajedla, PaedDr. Miroslav Veselý a Bronislava Veselá, oba bytem ul. Dr. Beneše 273, 763 61 Napajedla, Josef Masařík a Lenka Masaříková, oba bytem ul. Dr. Beneše 1110, 763 61 Napajedla, Petr Mrhálek, bytem ul. Dr. Beneše 1169, 763 61 Napajedla, Stanislav Mlýnek a Jana Mlýnková, oba bytem ul. Dr. Beneše 859, 763 61 Napajedla, Iveta Zbořilová, bytem ul. Dr. Beneše 272, 763 61 Napajedla, Kateřina Navrátilová, bytem ul. Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla, Anton Soška a Mária Sošková, oba bytem ul. Dr. Beneše 1108, 763 61 Napajedla, Josef Fucík, bytem ul. Nábřeží 1341, 763 61 Napajedla, Josef Krajča, bytem ul. Nábřeží 1360, 763 61 Napajedla, Jiřina Krajčová, bytem ul. Dr. Beneše 883, 763 61 Napajedla, Jiřina Rybecká, bytem ul. Palackého 1504, 763 61 Napajedla, Petr Navrátil, bytem ul. Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla, Pavel Hána, bytem ul. Dr. Beneše 863, 763 61 Napajedla, Iveta Koňáříková a Antonie Soukupová, oba bytem ul. Dr. Beneše 1109, 763 61 Napajedla, Josef Vitásek a Eva Vitásková, oba bytem ul. Dr. Beneše 492, 763 61 Napajedla, Michaela Baštinová, bytem ul. Dr. Beneše 766, 763 61 Napajedla, Bohumil Vlachynský a Miluše Vlachynská, oba bytem ul. Dr. Beneše 1388, 763 61 Napajedla, Jaroslav Vitásek a Eva Vitásková, oba bytem ul. Dr. Beneše 491, 763 61 Napajedla, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., sídlem ul. Želetavská 1525, Michle, 140 00 Praha 4, Komerční banka, a.s., sídlem ul. Na příkopě 969, Staré Město, 110 00 Praha 1, Česká spořitelna, a.s., sídlem ul. Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s., sídlem ul. U Farmy 275, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, MONETA Money Bank, a.s., sídlem ul. Vyskočilova 1422, Michle, 140 00 Praha 4, Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., sídlem tř. T.Bati 383, 760 49 Zlín, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., sídlem ul. Vinohradská 3218, Strašnice, 100 00 Praha 10, Teplárna Otrokovice a.s., sídlem ul. Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice, Hypoteční banka, a.s., sídlem ul. Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5, Zlínský kraj, sídlem třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., sídlem ul. Bělehradská 222, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Sberbank CZ, a.s., sídlem ul. U Trezorky 921, Jinonice, 158 00 Praha 5, MěÚ Napajedla - Odbor správy, majetku, investic a rozvoje - životní prostředí, sídlem Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem ul. Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., sídlem ul. Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, NTV cable s.r.o., sídlem Masarykovo náměstí 87, 763 61 Napajedla, Povodí Moravy, s.p., sídlem ul. Dřevařská 932, Veveří, 602 00 Brno, Služby města Napajedla, p.o., sídlem ul. Lány 637, 763 61 Napajedla, Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem ul. Na Pankráci 546, Nusle, 140 00 Praha 4.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: osoby a subjekty vlastníci dále uvedené pozemky či stavby na nich – pozemky: pozemkové parcely č. 1474/1, 1459/16, 1458/5, 1464/1, 1459/3, 1459/13, 1459/12, 1459/10, 1459/6, 1459/5, 1459/4, 1200/11, 1523/1, 437, 434/2, 1458/2, 1458/1, 1457/9, 1457/7, 1457/20, 1457/31, 1457/32, 1457/30 a 1457/23 (vše zahrada), 6738/54 a 6738/75 (oba trvalý travní porost), 6439/65, 7751, 6439/66, 461/101, 1524/2, 1524/3, 6415/2, 6738/82, 6738/84, 6738/85, 6738/86, 7531/6, 7744, 7709/6, 7750, 7748, 7743, 7745, 7746, 7747, 6439/87, 6478/30, 6478/24, 6478/34, 6478/26, 6478/28 a 6738/125 (vše ostatní plocha), 1439, 1436, 1200/180, 1457/5, 1457/27 a 1401/1 (vše orná půda), stavební parcely č. st. 228, st. 2038, st. 227/1, st. 227/2, st. 906, st. 1034, st. 890, st. 1027, st. 801, st. 807, st. 822, st. 840, st. 841, st. 914, st. 1519, st. 1513, st. 827, st. 1394, st. 1512, st. 1276/1, st. 1275, st. 225/4, st. 2069, st. 1818, st. 225/3, st. 226, st.

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 23 OTROKOVICE	e-mail: radnice@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	--	---

232, st. 231, st. 233/4, st. 233/3, st. 233/2, st. 3214, st. 3215, st. 3213, st. 1479, st. 1478, st. 1475, st. 1473, st. 1506, st. 1397, st. 1118, st. 1518, st. 1524, st. 1517, st. 1516, st. 1515, st. 1520, st. 1521, st. 1522, st. 1523, st. 1514, st. 1507, st. 1509, st. 1510, st. 912, st. 877, st. 1705, st. 225/1 a st. 225/2 (vše zastavěné plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Napajedla.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby a s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (příčemž stavební úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámeček.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Zlínského kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídně jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. David Olejník
referent odboru stavební úřad

otisk razítka

Č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 16 (celkem 19)

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu nejméně 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu, zveřejněn dálkovým přístupem na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a Napajedla a na příslušných webových stránkách. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 27.6.2018.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

Vratislav Mikulka, Dr. Beneše 672, 763 61 Napajedla
Josef Zbořil, Dr. Beneše 987, 763 61 Napajedla
Hana Hlávková, Příkrá 2749, 760 01 Zlín
Milan Přikryl, Dr. Beneše 966, 763 61 Napajedla
Marie Přikrylová, Dr. Beneše 966, 763 61 Napajedla
Ing. Jitka Smolková, Zahradní 1175, 763 61 Napajedla
Jaroslav Färber, Zahradní 1173, 763 61 Napajedla
Emilie Färberová, Zahradní 1173, 763 61 Napajedla
Ladislava Janotová, Zahradní 1176, 763 61 Napajedla
Drahomír Pesser, Zahradní 1176, 763 61 Napajedla
Aněžka Mlýnková, Zahradní 1177, 763 61 Napajedla
Jarmila Mlýnková, Zahradní 1177, 763 61 Napajedla
Judita Fládrová, Dr. Beneše 997, 763 61 Napajedla
Richard Fládr, Dr. Beneše 997, 763 61 Napajedla
Jiřina Fládrová, Dr. Beneše 997, 763 61 Napajedla
Jarmila Plachá, Zahradní 1170, 763 61 Napajedla
Stanislav Fuglík, Zahradní 891, 763 61 Napajedla
Marie Fuglíková, Zahradní 891, 763 61 Napajedla
František Žaludek, Dr. Beneše 838, 763 61 Napajedla
Anna Žaludková, Dr. Beneše 838, 763 61 Napajedla
Jiří Žaludek, Dr. Beneše 810, 763 61 Napajedla
Šárka Žaludková, Dr. Beneše 810, 763 61 Napajedla
Ivana Janotová, Prostřední 1430, 765 02 Otrokovice
Ing. Irena Brabcová, Dvořákova 1422, 763 61 Napajedla
Zdeněk Brabec, Dvořákova 1422, 763 61 Napajedla
Jaroslav Valenta, Dr. Beneše 1078, 763 61 Napajedla
Josef Gracla, Chmelnice 680, 763 61 Napajedla
Vlastimil Černíček, Chmelnice 739, 763 61 Napajedla
Ivana Černíčková, Chmelnice 739, 763 61 Napajedla
Petr Vacula, Chmelnice 853, 763 61 Napajedla

Č.j. SÚ/58703/2018/OLE

Strana 17 (celkem 19)

Jiří Vodárek, Chmelnice 147, 763 61 Napajedla
Adam Vodárek, Chmelnice 147, 763 61 Napajedla
Šárka Masařová, Dr. Beneše 623, 763 61 Napajedla
PaedDr. Miroslav Veselý, Dr. Beneše 273, 763 61 Napajedla
Bronislava Veselá, Dr. Beneše 273, 763 61 Napajedla
Josef Masařík, Dr. Beneše 1110, 763 61 Napajedla
Lenka Masaříková, Dr. Beneše 1110, 763 61 Napajedla
Petr Mrhálek, Dr. Beneše 1169, 763 61 Napajedla
Stanislav Mlýnek, Dr. Beneše 859, 763 61 Napajedla
Jana Mlýnková, Dr. Beneše 859, 763 61 Napajedla
Iveta Zbořilová, Dr. Beneše 272, 763 61 Napajedla
Kateřina Navrátilová, Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla
Anton Soška, Dr. Beneše 1108, 763 61 Napajedla
Mária Sošková, Dr. Beneše 1108, 763 61 Napajedla
Josef Fucik, Nábřeží 1341, 763 61 Napajedla
Josef Krajča, Nábřeží 1360, 763 61 Napajedla
Jiřina Krajčová, Dr. Beneše 883, 763 61 Napajedla
Jiřina Rybecká, Palackého 1504, 763 61 Napajedla
Petr Navrátil, Dr. Beneše 266, 763 61 Napajedla
Pavel Hána, Dr. Beneše 863, 763 61 Napajedla
Iveta Koňáříková, Dr. Beneše 1109, 763 61 Napajedla
Antonie Soukupová, Dr. Beneše 1109, 763 61 Napajedla
Josef Vitásek, Dr. Beneše 492, 763 61 Napajedla
Eva Vitásková, Dr. Beneše 492, 763 61 Napajedla
Michaela Baštinová, Dr. Beneše 766, 763 61 Napajedla
Bohumil Vlachynský, Dr. Beneše 1388, 763 61 Napajedla
Miluše Vlachynská, Dr. Beneše 1388, 763 61 Napajedla
Jaroslav Vitásek, Dr. Beneše 491, 763 61 Napajedla
Eva Vitásková, Dr. Beneše 491, 763 61 Napajedla

Datová schránka:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno, DS: PO, jnyys6
PROVO spol.s r.o., Hudcova 76, Medlánky, 621 00 Brno, DS: PO, yaytkf7
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, DS: PO, nf5dxbu
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, pmigtdu
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, Staré Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 4ktes4w
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s., U Farmy 275, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, DS: PO, y6xfnv9
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1422, Michle, 140 00 Praha 4, DS: PO, 3kpd8nk
Město Napajedla, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, DS: OVM, rmzbckn
Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř.T.Bati 383, 760 49 Zlín, DS: PO, r58gx4g
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218, Strašnice, 100 00 Praha 10, DS: PO, ukmjjq2
Teplárna Otrokovice a.s., Objízdna 1777, 765 02 Otrokovice, DS: PO, grp45xw
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, Radlice, 150 00 Praha 5, DS: PO, 5azegu5
Zlínský kraj, třída Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín, DS: OVM, scsbwku
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín, DS: PO, jfbsbqc
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222, Vinohrady, 120 00 Praha 2, DS: PO, vf4e8u8
Sberbank CZ, a.s., U Trezorky 921, Jinonice, 158 00 Praha 5, DS: PO, f94gyc6
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
E.ON Servisní, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, DS: PO, fdbdvfm
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, DS: PO, b3ge93n
NTV cable s.r.o., Masarykovo náměstí 87, 763 61 Napajedla, DS: PO, sx3qr5k
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, Veverí, 602 00 Brno, DS: PO, m49t8gw
Služby města Napajedla, příspěvková organizace, Lány 637, 763 61 Napajedla, DS: PO, q5pk6yt
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Fügnerovo nábřeží 5476, Správa Zlín, 760 01 Zlín, DS: OVM_PO, zjq4rhz
MěÚ Napajedla - Odbor správy, majetku, investic a rozvoje - životní prostředí, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla DS: OVM, rmzbckn

Veřejnou vyhláškou na úřední desku:

Účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona (přesné vymezení je uvedeno v textu výše, účastníci řízení jsou identifikováni pomocí čísel pozemků, popř. čísel popisných)

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Datová schránka:

MěÚ Napajedla - silniční správní úřad, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, DS: OVM, rmzbckn

Krajský úřad Zlínského kraje - odbor dopravy a silničního hospodářství, tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, DS: OVM, scsbwku

Ministerstvo obrany, Tychonova 221, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjaavk

Na vědomí - za účelem vyvěšení na úřední desce obce či města – doručování veřejnou vyhláškou:

Městský úřad Napajedla, Masarykovo náměstí 89, 763 61 Napajedla, DS: OVM, rmzbckn

Městský úřad Otrokovice - odbor provozní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice