



odbor stavební úřad

VAŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEDNACÍ: SÚ/17579/2019/OLE
SPISOVÁ ZNAČKA: SÚ/1995/2019/OLE
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. David Olejník
TELEFON: 577 680 246
E-MAIL: olejnik@muotrokovice.cz
DATUM: 12.4.2019

dle rozdělovníku

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

č. 22/2019

Dne 5.3.2019 podal INTERNEXT 2000, s.r.o., IČO 25352288, sídlem ul. Palackého 166, 755 01 Vsetín, v zastoupení ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, sídlem ul. Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„OK Internext 2000, Otrokovice, sídliště Trávníky - ul. Zlínská“

na pozemku: pozemkové parcely č. 1415/3, 1420/3, 1502/1, 1502/24, 1502/29, 1502/33 (vše ostatní plocha) a 1656/14 (orná půda) v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Otrokovice - odbor stavební úřad, jako obecný stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle ustanovení § 84 až 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle ustanovení § 79 a 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„OK Internext 2000, Otrokovice, sídliště Trávníky - ul. Zlínská“ na pozemku: pozemkové parcely č. 1415/3, 1420/3, 1502/1, 1502/24, 1502/29, 1502/33 (vše ostatní plocha) a 1656/14 (orná půda) v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic.

Druh a účel umísťované stavby:

technická infrastruktura – optické kabely elektronických komunikací.

Umístění stavby obsahuje:

Předmětná akce řeší připojení objektů č.p.1200, č.p. 1177, č.p.155, č.p.174 na sídlišti Trávníky na sít' stavebníka - Internext 2000, s.r.o. a dále propojení k ul. Zlínská v k.ú. Kvítkovice. HDPE trubky pro optický kabel (2 ks) budou uloženy do země.

č.j. SÚ/17579/2019/OLE

Strana 1 (celkem 13)

Ochranné trubky pro optický kabel budou navazovat na stávající HDPE trubky stavebníka v ul. SNP. Trasa navržených HDPE trubek bude začínat u č.p. 1200, dále bude vedena v zeleni, křížit ul. SNP až k č.p. 1177. Poté bude vedena v zeleni k č.p. 155. Další část trasy bude vedena od č.p.1177 v trávě podél komunikace ul. SNP k č.p. 1155. Část trasy odbočí v zeleni k č.p. 174, kde bude navazovat na stávající trubky k č.p.174. Dále navržená trasa vede podél chodníku v zeleni směrem k železniční trati Otrokovice - Vizovice, kde bude ukončena cca 41 m severně od krajní koleje. Místní komunikace a chodníky budou kříženy podvrtem. Ochranné trubky budou ukončeny u paty připojovaných objektů. HDPE trubky budou místní komunikace a chodníky křížit podvrtem, pouze v případě přípojek ukončených u paty objektů a v místech výskytu velkého množství inženýrských sítí budou provedeny překopy chodníků.

HDPE trubky budou ve výkopu uloženy v hloubce:

- v zeleni 70 cm s krytím kabelu min. 60cm
- chodník 50 cm s krytím kabelu min. 40 cm
- místní komunikace 100 cm s krytím trubek min. 90 cm

HDPE trubky budou ve výkopu uloženy do pískového lože, nad kterým bude uložena krycí deska, popř. do ochranných trubek průměru 110 mm. Výstražná folie se klade 0,2 - 0,3 m nad kabelem, nejméně však do hloubky 0,2 m pod povrchem u kabelů s minimálním krytím 0,6 m.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: pozemkové parcely č. 1415/3, 1420/3, 1502/1, 1502/24, 1502/29, 1502/33 (vše ostatní plocha) a 1656/14 (orná půda) v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic, jak je zakresleno v situačním výkresu v měřítku 1:1000, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.
2. Umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:
 - ochranné trubky pro optický kabel budou navazovat na stávající HDPE trubky stavebníka v ul. SNP. Trasa navržených HDPE trubek bude začínat u č.p. 1200, dále bude vedena v zeleni, křížit ul. SNP až k č.p. 1177. Poté bude vedena v zeleni k č.p. 155. Další část trasy bude vedena od č.p.1177 v trávě podél komunikace ul. SNP k č.p. 1155. Část trasy odbočí v zeleni k č.p. 174, kde bude navazovat na stávající trubky k č.p.174. Dále navržená trasa vede podél chodníku v zeleni směrem k železniční trati Otrokovice - Vizovice, kde bude ukončena cca 41 m severně od krajní koleje,
 - místní komunikace a chodníky budou kříženy podvrtem.

HDPE trubky budou ve výkopu uloženy v hloubce:

- v zeleni 70 cm s krytím kabelu min. 60 cm
- chodník 50 cm s krytím kabelu min. 40 cm
- místní komunikace 100 cm s krytím trubek min. 90 cm

Požadavky dotčených orgánů:

Městský úřad Otrokovic ze dne 4.2.2019:

3. Ochrana dřevin dle § 7 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. bude při realizaci stavby zajištěna dodržáním České technické normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.“ Zejména ochrana stromů před mechanickým poškozením (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny) a ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh a stavebních jam. V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Nejmenší vzdálenost od paty kmene musí být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m! Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem ≥ 2 cm. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.
4. Zhotovitel si před užitím místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení zvláštního užívání komunikace (dále ZUK) za účelem provádění stavebních prací, u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.

Drážní úřad ze dne 20.12.2018:

5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

6. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
7. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
8. Budou splněny podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Správy železniční dopravní cesty, s.o., č.j. 24935/2018-SŽDC-OR OLC/ŠpB ze dne 4.12.2018, viz dále.
9. Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci, které Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona.

Požadavky vlastníků dopravní a technické infrastruktury:

Správa železniční dopravní cesty, s.o. ze dne 4.12.2018:

10. Stavbou nesmí být dotčeny pozemky SŽDC, s.o. Zároveň na nich nesmí být ukládán žádný přebytečný materiál, deponovaná zemina, odpady apod., a to ani dočasně.
11. Stavebník písemně oznámí datum, min. 15 dnů před zahájením stavebních prací na SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Před započítím prací zde nutno projednat stavbu, popř. předat příslušnou dokumentaci. Před ukončením stavebních prací provede investor a stavební dohled SŽDC, s.o. zápis o ukončení stavebních prací v ochranném pásmu (dále jen „OP“) dráhy, který zašle na OR Olomouc, úsek náměstka ředitele pro techniku - odbor přípravy staveb.

GridServices, s.r.o. ze dne 6.11.2018:

12. Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v OP plynárenských zařízení.
13. Křížení a souběh s plynárenským zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
14. Stavební objekty (např. rozvodné pilíře, kabelové komory, sloupky,..) musí být umístěny od stávajícího plynárenského zařízení v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynovodu.
15. Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka.
16. Před začátkem stavby musí být v místech dotyku stavby poloha plynárenského potrubí vytyčena a v případě potřeby ověřena ručně kopanými sondami.
17. V OP plynovodů (1+1 m) budou zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem.
18. Budou dodrženy všeobecné podmínky pro provádění stavební činnosti, které jsou nedílnou součástí vyjádření ze dne 6.11.2018.

Tehos, s.r.o. ze dne 20.11.2018:

19. Při realizaci stavebního díla nesmí dojít k jejich poškození. Poškození energetických zařízení bude kvalifikováno jako porušení zákona č. 458/2000 Sb. Případné škody odstraní stavebník. Stavba bude respektovat stávající zařízení TEHOS s.r.o. včetně ustanovení § 87 zákona 458/2000 Sb. – OP a bude provedena dle schválené projektové dokumentace. Před zahájením stavebních prací provede investor vytyčení trasy tepelné sítě a prokazatelně seznámí pracovníky provádějící stavební práce s umístěním stávajících energetických zařízení včetně zápisu do stavebního deníku. Energetické zařízení bude ve svých trasách včetně OP chráněno před účinky staveništní dopravy včetně těžkých stavebních mechanismů i proti poškození třetí osobou. Výkopové práce v místě uložení tepelné sítě včetně ochranných pásem budou prováděny ručně. Před záhozem v místě křížení a souběhů bude přizván ke kontrole zástupce TEHOS s.r.o. a následně může být proveden zához výkopu. Zahájení prací oznámí stavebník předem na TEHOS s.r.o.. Při činnostech v blízkosti energetických zařízení bude dodržována ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technických vybavení“ v platném znění a normy související s ochranou komunikačních a energetických zařízení, dále zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. V případě jakéhokoliv poškození energetických zařízení neprodleně nahlásit tuto skutečnost na TEHOS s.r.o..

E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 2.11.2018:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je povinnost dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

20. V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
21. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích OP trvale informováni.
 22. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen „ECZR“).
 23. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 24. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení mohou vzniknout při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 25. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
 26. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
 27. Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraněny.
 28. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 29. Po dokončení stavby - v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
 30. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 31. Veškeré výkopové práce v OP podzemního vedení VN je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí je nutno objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 32. Nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
 33. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Poruchové služby.

UPC Česká republika, a. s. ze dne 29.10.2018:

34. Budou dodrženy všeobecné podmínky, které jsou nedílnou součástí vyjádření ze dne 29.10.2018.
35. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu vyzvat společnost UPC ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně k přeložení VVKS poté, když zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi s VVKS a v rámci realizace záměru bude nutná manipulace, úprava či přeložení VVKS. Výzva ke stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS případně přeložení musí být podána nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje s VVKS, požádat společnost UPC o stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS nebo případně podmínek k přeložení VVKS, a to prostřednictvím pověřené osoby společnosti InfoTel, spol. s r.o..
36. Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stáních, nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1 m, vjezdech k domům apod. min. 0,6 m, s ochrannou

folií oranžové barvy nad trasou; v chodníku, pokud není řešen jako pojezdový, postačí pískové lože s hloubkou uložení 0,6 m s ochrannou fólií oranžové barvy nad vedením. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 736005 a to jak v souběhu, tak při křížení s vedeními jiných sítí, kde musí být rozvody UPC uloženy do betonových korýtek, není-li odsouhlasena a potvrzena zápisem jiná varianta.

37. Vytyčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby a provede je společnost InfoTel, spol. s r.o.. S ohledem na to, že správce VVKS neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytyčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKS UPC sondami.

město Otrokovice ze dne 16.11.2018:

38. Investor stavby bude respektovat všechny IS, které jsou uloženy v pozemcích města Otrokovice.
39. V navrhované trase se nacházejí IS ve vlastnictví města Otrokovice - síť veřejného osvětlení a síť městského kamerového dohledového systému. Pro vytyčení trasy sítě veřejného osvětlení je investor povinen před zahájením výkopových prací kontaktovat Technické služby Otrokovice s.r.o.. V případě městského kamerového dohledového systému je investor povinen zajistit vytyčení jeho trasy a před zahájením výkopových prací kontaktovat o tomto vytyčení město Otrokovice.
40. V případě poškození IS veřejného osvětlení ve vlastnictví města Otrokovice je investor povinen neprodleně informovat Technické služby města Otrokovice s.r.o. a uvést zařízení do původního stavu.
41. V případě poškození IS městského kamerového dohledového systému ve vlastnictví města Otrokovice je investor povinen neprodleně informovat město Otrokovice a uvést zařízení do původního stavu.
42. Před započítím prací je investor povinen vytyčit na místě trasy výkopů ve spolupráci se zaměstnancem města Otrokovice, v jehož kompetenci je městská zeleň.
43. Všechny výkopy budou dle platných zákonů a vyhlášek řádně označeny.
44. Přechody přes místní komunikace dotčené stavbou budou provedeny převážně protlakem.
45. Během výstavby bude zajištěn úklid komunikací, které budou stavbou dotčeny, a to bezprostředně po jejich znečištění.
46. Po celou dobu trvání stavebních prací bude zajištěn přístup a příjezd do všech okolních nemovitostí.
47. Investor stavby bude minimálně 14 dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, o termínu provádění prací na pozemcích města Otrokovice.
48. Parkující technika nebude omezovat či blokovat provoz na přilehlých místních komunikacích.
49. V případě přejíždění chodníků, zeleného pásu a obrubníků těžkou technikou, budou tyto chráněny technickým zařízením (rošty, železné pláty, nájezdové klíny).
50. Investor stavby bude průběžně informovat zástupce odboru rozvoje města a Technických služeb Otrokovice s.r.o. o výstavbě, tzn. kdy a kde se budou provádět výkopové práce a protlaky.
51. V nezbytných případech je třeba výkopové práce provádět ručně se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k přetnutí kořenů stromů s průměrem ≥ 2 cm nebo jejich mechanickému poškození (např. pohmoždění a potrhání kůry, dřeva a kořenů, poškození koruny). V kořenovém prostoru se nesmí hloubit rýhy, koryta a stavební jámy. Nelze-li tomu v určitých případech zabránit, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky. Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu. Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhuštěním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů. Při výkopových pracích musí být dodržena ČSN 83 9061. Při nerespektování této normy a nešetrném zásahu do kořenového systému stromů je třeba počítat s odpovídající náhradou takto poškozených dřevin.
52. Bezprostředně po dokončení stavebních prací budou všechny dotčené pozemky ve vlastnictví města Otrokovice uvedeny do původního stavu (dostatečné zhuštění tras výkopů a osetí travním osivem) a následně na základě písemného předávacího protokolu neprodleně předány Technickým službám Otrokovice s. r. o. Předávací protokol bude dále sloužit pro účely kolaudace stavby.

MORAVSKÁ VODÁRENSÁ, a.s. ze dne 24.10.2018:

53. Pokud budou dotčeny poklopy zařízení (poklopy kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek), je požadavek jejich úpravy do nové nivelety odbornou firmou a jejich protokolární předání zástupci MOVO, a.s.
54. Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech zařízení - poklopech kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.
55. V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytí silničními panely.

56. Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit MOVO,a.s. a požádat o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace).
57. Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tomto případě dodržet všechny následující body.
58. Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí sítí podle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.
59. Při provádění prací respektovat podmínky zásahu do OP vodovodních řadů a kanalizačních stok podle zákona č.274/2001Sb, o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zejména povinnost přeložit vodovodní a kanalizační zařízení v případě jakéhokoliv zásahu stavby do jejich ochranných pásem, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení vodovodních řadů a kanalizačních stok mající vazbu na terén.
60. Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů.
61. Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO,a.s..
62. Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí podle ČSN 736005.
63. Před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO,a.s. ke kontrole.

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 23.10.2018:

64. Budou dodrženy všeobecné podmínky , které jsou nedílnou součástí vyjádření ze dne 23.10.2018.

Technické služby Otrokovice, s.r.o. ze dne 26.10.2018:

65. V místě uvedené stavby se nachází kabely veřejného osvětlení ve správě Technických služeb Otrokovice. Před započítím prací požádá stavebník o jejich vytyčení. Dotčené komunikace a pozemky v majetku města Otrokovice budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu a předány zástupci Technických služeb Otrokovice.

Zlín Net, a s. ze dne 19.11.2018:

66. Budou dodrženy všeobecné podmínky , které jsou nedílnou součástí vyjádření ze dne 19.11.2018.

Ostatní podmínky

67. Při projektování nutno respektovat stavební zákon a prováděcí vyhlášky.
68. Investor si zajistí pro zpracování PD vytyčení podzemních vedení přímo v terénu a dodrží podmínky správců jednotlivých sítí.

Pro realizaci části stavby se stanovují tyto podmínky:

69. Žadatel je povinen při realizaci stavby, respektovat podmínky dotčených orgánů a vlastníků dopravní a technické infrastruktury – viz podmínky uvedené výše v části dotčených orgánů a vlastníků technické a dopravní infrastruktury.
70. Stavebník je povinen respektovat ustanovení § 152 stavebního zákona, zejména:
 - dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnosti k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - stavebník je povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací,
 - o zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito parcelami přímo dotčené.
71. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Přemysl Zlobický, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1301720), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
72. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy části stavby oprávněným zeměměřičem.
73. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a použitých technických zařízení na stavbě, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
74. Stavba bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
75. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u staveb prováděných svépomocí stavebník.
76. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

77. Stavebník zajistí, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné části stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
78. Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
79. Výrobky pro stavbu budou vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky – zákon č. 22/1997 Sb., v platném znění.
80. V průběhu realizace stavby bude zachována čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnících. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
81. Stavební materiál bude skladován v místě stavby na pozemcích, na které se stavba umísťuje.
82. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
83. Doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
84. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
85. Zařízení staveniště bude umístěno v místě stavby, po dokončení stavby bude zařízení staveniště odstraněno. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
86. Provedení stavby bude zohledňovat hledisko kompletnosti a plynulosti.
87. Terénní úpravy nezastavěného a nezpevněného pozemku budou provedeny tak, aby nedošlo ke změně odtokových poměrů a schopnosti vsakování vody na pozemku.
88. Stavbou nebudou dotčeny vedlejší nemovitosti a po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavební činností uvedeny do původního či náležitého stavu.
89. Právo uskutečnit stavbu vzniká žadateli teprve po právní moci tohoto rozhodnutí. Žadatel je povinný při realizaci stavby postupovat v souladu s předmětným rozhodnutím a s dokumentací ověřenou v řízení.
90. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby realizované po dokončení těchto dílčích etap výstavby: závěrečná kontrolní prohlídka stavby. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu v předstihu oznámit.
91. V souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona lze dokončenou stavbu užívat na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy. Obsahové náležitosti žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stanovuje prováděcí právní předpis vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se upravují některá ustanovení stavebního zákona.
92. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména: zaměření stavby, doklad o nakládání se stavebním odpadem, stavební deník, dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačenými odchylkami oproti stavebním úřadem schválené projektové dokumentaci, pokud došlo ke změnám, doklad o předání a převzetí díla, revize el. apod...

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny a ovlivněny pozemky: č. 1415/3, 1420/3, 1502/1, 1502/24, 1502/29, 1502/33 (vše ostatní plocha) a 1656/14 (orná půda) v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic, na nichž bude stavba umístěna, bez negativního vlivu na okolí. Podrobné řešení umístění stavby je součástí projektové dokumentace předložené k územnímu řízení.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): INTERNEXT 2000, s.r.o., IČO 25352288, sídlem ul. Palackého 166, 755 01 Vsetín, v zastoupení ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, sídlem ul. Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín, město Otrokovice, sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, Kateřina Starnová, bytem Peroutkovo nábřeží 374, Příluky, 760 01 Zlín, Ing. Miroslav Rochovanský, bytem ul. Zlínská 174, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, SPEKTRUM spol. s r.o. - byliny, koření, rostlinné speciality, sídlem nám. Svobody 118, 763 15 Slušovice, E.ON Distribuce, a.s., sídlem ul. F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, Česká

telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem ul. Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, Česká spořitelna, a.s., sídlem ul. Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, Zlín Net, a.s., sídlem ul. Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, UPC Česká republika, s.r.o., sídlem ul. Závišova 502, Nusle, 140 00 Praha 4, Technické služby Otrokovice s.r.o., sídlem ul. K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice, TEHOS s.r.o., sídlem tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice, Správa železniční dopravní cesty, s.o., sídlem ul. Dlážděná 1003, Nové Město, 110 00 Praha 1, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., sídlem ul. Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, GridServices, s.r.o., sídlem ul. Plynárenská 499, Zábrdovice, 602 00 Brno, E.ON Česká republika, s.r.o., sídlem ul. F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice.

Odůvodnění:

Dne 5.3.2019 podal INTERNEXT 2000, s.r.o., IČO 25352288, sídlem ul. Palackého 166, 755 01 Vsetín, v zastoupení ZLINPROJEKT a.s., IČO 25519662, sídlem ul. Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín žádost na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: „OK Internext 2000, Otrokovice, sídliště Trávníky - ul. Zlínská“ na pozemku: pozemkové parcely č. 1415/3, 1420/3, 1502/1, 1502/24, 1502/29, 1502/33 (vše ostatní plocha) a 1656/14 (orná půda) v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením ze dne 12.3.2019 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná dle § 144 správního řádu o řízení s velkým počtem účastníků řízení, bylo podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámení o zahájení územního řízení doručováno účastníkům řízení uvedeným v ustanovení § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou.

Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce dne 12.3.2019, sejmuto dne 28.3.2019.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny námítky účastníků řízení ani připomínky veřejnosti.

Žádost byla doložena podle ustanovení § 86 odst. 2 stavebního zákona všemi náležitostmi, zejména stanovisky vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a závaznými stanovisky, popř. rozhodnutími dotčených orgánů:

- rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací MěÚ Otrokovice – odbor dopravně-správní ze dne 29.11.2018,
- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Otrokovice ze dne 4.2.2019,
- závazné stanovisko Drážního úřadu ze dne 20.12.2018,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR ze dne 8.11.2018,
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. ze dne 28.11.2018,
- vyjádření Správy železniční dopravní cesty, s.o. ze dne 4.12.2018,
- vyjádření ČD-Telematika, a.s. ze dne 22.10.2018,
- vyjádření České Radiokomunikace, a.s. ze dne 30.10.2018,
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 6.11.2018,
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 2.11.2018,
- vyjádření města Otrokovice ze dne 16.11.2018,
- vyjádření MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. ze dne 24.10.2018,

- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 23.10.2018,
- vyjádření Technické služby Otrokovice, s.r.o. ze dne 26.10.2018,
- vyjádření TwigoNet Europe, SE ze dne 30.10.2018,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 22.10.2018,
- vyjádření Local Energies, a.s. ze dne 22.10.2018,
- vyjádření Internext 2000, s.r.o. ze dne 25.10.2018,
- vyjádření Zlín Net, a.s. ze dne 19.11.2018,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.10.2018,
- vyjádření UPC Česká republika, a.s. ze dne 29.10.2018,
- vyjádření Tehos, s.r.o. ze dne 20.11.2018,
- vyjádření Teplárny Otrokovice, a.s. ze dne 31.10.2018,
- vyjádření TC servis, s.r.o. ze dne 1.11.2018.

Dokumentace pro územní řízení předložená stavebnímu úřadu byla vypracována Ing. Přemyslem Zlobickým, autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb (ČKAIT 1301720). Při přezkumu dokumentace stavební úřad zjistil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, a splňuje náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou byl pořízen dálkovým přístupem dne 7.3.2019, který si stavební úřad obstaral sám. Navrhovatel předmětné dotčené pozemky nevlastní, ale předložil souhlas s umístěním stavebního záměru podle ustanovení § 184a stavebního zákona.

Souhlas s vynětím pozemků se nevydává.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele podle § 90 stavebního zákona:

a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisech, zejména vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stavba je technickou infrastrukturou napojenou na stávající optický kabel. Připojení na dopravní infrastrukturu není vzhledem k charakteru stavby potřebné.

c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Stavba je umístěna v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Dle koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Otrokovice ze dne 4.3.2019, č.j. OŽP/47612/2018/KSE je stavba dle Územního plánu Otrokovice, schváleného dne 26.4.2018 Zastupitelstvem města Otrokovice, pod usn. č. ZMO/302/04/1 s nabytím účinnosti dne 19.5.2018, umístěna v plochách „bydlení hromadné - BH, komerčních zařízení – OK, veřejných prostranství – P, smíšených obytných – OK a krajinné zeleně - K“.

Záměr je v souladu s platným Územním plánem Otrokovice.

Současně byl předložený záměr posouzen a je přípustný a v souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 stavebního zákona a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby, jde-li o stavby, které lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Dále nebyly zahrnuty ty podmínky, jejichž plnění je zjevné z projektové dokumentace, která je nedílnou součástí žádosti tohoto územního řízení, popř. jejich zapracování je zjevné ze spisu řízení, jehož výsledkem je předmětné územní rozhodnutí.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, popř. kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy, zejména: zaměření stavby, doklad o nakládání se stavebním odpadem, stavební deník, dokumentace skutečného provedení stavby s vyznačenými odchylkami oproti stavebním úřadem schválené projektové dokumentaci, pokud došlo ke změnám, doklad o předání a převzetí díla, revize el. apod...

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, žadatel: INTERNEXT 2000, s.r.o., sídlem ul. Palackého 166, 755 01 Vsetín, v zastoupení ZLINPROJEKT a.s., sídlem ul. Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín.

Podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: město Otrokovice, sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: město Otrokovice, sídlem nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice, Kateřina Starnová, bytem Peroutkovo nábřeží 374, Příluky, 760 01 Zlín, Ing. Miroslav Rochovanský, bytem ul. Zlínská 174, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice, SPEKTRUM spol. s r.o. - byliny, koření, rostlinné speciality, sídlem nám. Svobody 118, 763 15 Slušovice, E.ON Distribuce, a.s., sídlem ul. F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlem ul. Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, Česká spořitelna, a.s., sídlem ul. Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, Zlín Net, a.s., sídlem ul. Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, UPC Česká republika, s.r.o., sídlem ul. Závišova 502, Nusle, 140 00 Praha 4, Technické služby Otrokovice s.r.o., sídlem ul. K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice, TEHOS s.r.o., sídlem tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice, Správa železniční dopravní cesty, s.o., sídlem ul. Dlážděná 1003, Nové Město, 110 00 Praha 1, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., sídlem ul. Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, GridServices, s.r.o., sídlem ul. Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno, E.ON Česká republika, s.r.o., sídlem ul. F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice.

Podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: vlastníci pozemků p.č. 1415/4, 1502/4, 1656/13 a 1422/4, vlastníci pozemků č. st. 474, st. 160, st. 202, st. 376 a st. 386, vše v katastrálním území Kvítkovice u Otrokovic, a staveb na nich, popř. ti, co mají k těmto pozemkům a stavbám na nich jiná věcná práva, která mohou být požadovaným územním rozhodnutím přímo dotčena.

Stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby a s ohledem na poměrně velké odstupny nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (příčemž stavební úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámec.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze **odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení** ke Krajskému úřadu Zlínského kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlídnou jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Ing. David Olejník
referent odboru stavební úřad

otisk úředního razítka

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Č.j. SÚ/17579/2019/OLE

Strana 11 (celkem 13)

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 02 OTROKOVICE	e-mail: radnice@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	--	---

Vyvěšeno dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poznámka:

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu, zveřejněn dálkovým přístupem na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a na webových stránkách www.muotrokovice.cz. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. e) ve výši 1000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 1000,- Kč byl uhrazen dne 13.3.2019.

Doručuje se:

Účastníci řízení:

město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
Kateřina Starnová, Peroutkovo nábřeží 374, Příluky, 760 01 Zlín
Ing. Miroslav Rochovanský, Zlínská 174, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice

Datová schránka:

INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, DS: PO, cfdcinp
ZLINPROJEKT a.s., Pod Šternberkem 306, Louky, 763 02 Zlín, DS: PO, 8ehg6ed
SPEKTRUM spol. s r.o. - byliny, koření, rostlinné speciality, nám. Svobody 118, 763 15 Slušovice, DS: PO, x2m3mcp
E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, DS: PO, nf5dxbu
E.ON Česká republika, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151, 370 01 České Budějovice, DS: PO, 3534cwz
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: PO, qa7425t
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, Krč, 140 00 Praha 4, DS: PO, wx6dkif
Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, DS: PO, ntxg6en
UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: PO, 4hds44f
Technické služby Otrokovice s.r.o., K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice, DS: PO, bf26jmf
TEHOS s.r.o., tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice, DS: PO, 2ig6n6w
Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, uccchjm
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059, Hodolany, 779 00 Olomouc, DS: PO, b3ge93n
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, Zábřovice, 602 00 Brno, DS: PO, jnyjs6

Veřejnou vyhláškou na úřední desku:

Účastníkům řízení podle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (přesné vymezení je uvedeno v textu výše, účastníci řízení jsou identifikováni pomocí čísel pozemků, popř. čísel popisných)

Dotčené orgány:

MěÚ Otrokovice - odbor dopravně-správní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice
MěÚ Otrokovice - odbor rozvoje města oddělení rozvoje a územního plánování, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
MěÚ Otrokovice - odbor životního prostředí, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

Č.j. SÚ/17579/2019/OLE

Strana 12 (celkem 13)

Datová schránka:

Drážní úřad, Wilsonova 300, Vinohrady, 110 00 Praha 1, DS: OVM, 5mjaatd

Ministerstvo obrany, Tychonova 221, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Na vědomí

MěÚ Otrokovice - odbor provozní, nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice - vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desku města Otrokovice