



Městský úřad
OTROKOVICE

odbor rozvoje města
oddělení rozvoje a územního plánování

VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SPISOVÁ ZNAČKA: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: TELEFON: E-MAIL: DATUM:	ORM/40130/2019/ALI ORM/9336/2014/ALI Mgr. Anna Liberová 577 680 407 liberova@muotrokovice.cz 11.09.2019	Obec Bělov č. p. 77 768 21 p. KVASICE
--	--	---

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Doručení návrhu Územního plánu Bělov a oznámení o konání veřejného projednání

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, jako příslušný orgán obce – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“) dle ust. § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

doručuje

v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 22 stavebního zákona a ve spojení s ust. § 171 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), upravený a posouzený návrh Územního plánu Bělov

a oznamuje

konání jeho veřejného projednání spojeného s odborným výkladem, které se uskuteční

dne 23.10.2019 v 16:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bělov, č. p. 77, 768 21 p. Kvasice.

Vzhledem k rozsahu není možné dokumentaci zveřejnit na úřední desce v plném znění.

Návrh Územního plánu Bělov je vystaven k nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, připomínek a námitek, tj. od 11.09.2019 do 30.10.2019:

- u pořizovatele, nám. 3. května 1790, 765 02 Otrokovice (třetí budova MěÚ Otrokovice), dveře č. 402, doporučujeme využít úřední hodiny: pondělí a středa 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00,
- na Obecním úřadu Bělov, č. p. 77, 768 21 p. Kvasice,
- na internetových stránkách města Otrokovice na adrese: <http://www.otrokovice.cz/projednavana-uzemn-planovaci-dokumentace-b-lov/d-11040> (www.otrokovice.cz v sekci městský úřad - dokumenty města - územní plánování - Bělov - projednávaná dokumentace).

Předmětem řešení Územního plánu Bělov je stanovit základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání, uspořádání krajiny a veřejné infrastruktury. Územní plán Bělov vymezuje zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy, plochy změn v krajině a

Strana 1 (celkem 2)

plochy přestavby, plochy pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů. Dotýká se zájmů především občanů obce a osob, které mají vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce.

V souladu s ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona může každý nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání uplatnit své připomínky a dotčené osoby (vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny. Přehled změn v návrhu změny územního plánu po společném jednání je uveden v jejím odůvodnění (příloha č. 3 návrhu OOP) v kapitole D.3.

Stanoviska, námítky a připomínky se v souladu s ust. § 22 stavebního zákona uplatňují písemně.

K později uplatněným stanoviskům, námítkám a připomínkám se nepřihlíží. Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje, se rovněž nepřihlíží.

Stanoviska, námítky a připomínky zasílejte pořizovateli na adresu Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice.

Mgr. Anna Liberová
vedoucí oddělení

Lhůta pro vyvěšení:

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena do konce lhůty pro uplatnění stanovisek, připomínek a námitek, tj. od 11.09.2019 do 30.10.2019 včetně na úřední desce Městského úřadu Otrokovice a Obecního úřadu Bělov a zároveň zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno
způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky: