



Městský úřad
OTROKOVICE

**odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství**

VAŠE ZNAČKA: ČÍSLO JEDNACÍ: SPISOVÁ ZNAČKA: OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA: TELEFON: E-MAIL: DATUM:	OŽP/6773/2021/TOM OŽP/276/2021/TOM Ing. Andrea Tomečková 577 680 285 tomeckova@muotrokovice.cz 17.02.2021	dle rozdělovníku
--	--	------------------

ROZHODNUTÍ
č. 20/2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

o společném povolení, kterým se schvaluje stavební záměr stavby.

Výroková část:

Městský úřad Otrokovice, odbor životního prostředí, jako

- věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- místně a věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
- speciální stavební úřad podle § 15 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

po provedeném řízení

- dle § 94j - §94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a
- dle § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění

vydává

společné povolení, kterým se podle § 94 p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

pro účastníka řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na kterého se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MgA. Čechmánek Lukáš
Nivy 1517, 765 02 Otrokovice
datum narození 22.05.1989

schvaluje stavební záměr

„SO 101 – Vodovod“ a „SO 102 – Kanalizace jednotná“

Druh a účel stavby:

Účelem stavby je zásobování lokality pitnou vodou a vybudování nové jednotné kanalizace pro odvedení odpadních a dešťových vod z řešené lokality.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se

stavba umísťuje a povoľuje:

parc. č. 1932/16 (ostatní plocha), 1850/2 (ostatní plocha), 1850/4 (ostatní plocha), 2323/1 (ostatní plocha), 1920/11 (ostatní plocha) a 1920/12 (ostatní plocha) v k.ú. Otrokovice, ORP Otrokovice, okres Zlín, kraj Zlínský, č.h.p. 4-13-01-050.

Popis stavby:

SO 101 – Vodovod

Vodovod bude zásobovat navrhovanou zástavbu rodinných domů, která zahrnuje prozatím 7 RD. Výhledově se předpokládá s možným rozšířením zástavby, kde se předpokládá možný cílový stav RD v lokalitě v počtu 15 RD. Navrhovaný vodovodní řad je kapacitně navržen na cílový stav a pokryje požadovanou potřebu pitné vody v řešené lokalitě.

Navržený vodovod bude napojen na stávající vodovodní řad LT DN 80 vedený podél komunikace v ulici Smetanova. Napojení bude provedeno vsazením napojovací tvarovky T-kus LT DN 80/80, za kterou bude osazeno uzavírací šoupátko se zemní zákopovou soupravou. Nový vodovodní řad je zaokružován napojením na stávající vodovodní řad PVC DN 80 v ulici Bařinky. Na vodovodním řadu bude proveden nový podzemní hydrant DN 80.

Vodovod je navržen z potrubí PE 100 SDR 11 d90x8,2 mm délky **480 m**, řízené protlaky z potrubí PE 100 SDR 11 d90x8,2 mm délky **80 m**. Celková délka navrhovaného vodovodního řadu je 560 m.

Protlaky:

Protlak P1 – řízený protlak proveden z vtažné jámy vel. 2,5x1m před stávajícími garážemi, potrubí PE 100 RC SDR 11 d90x8,2 mm, dl. 39 m. Kontrolní jáma vel. 1x1m v místě napojení na vodovodní řad.

Protlak P2 – protlak pod silnicí, zatažení chráničky PE 100 SDR 11 d160x14,6mm, dl. 8,5 m, provedeno z montážní jámy vel. 2,5x1m.

Protlak P3 – protlak pod příjezdem k RD č.p. 1882 zatažení chráničky PE 100 SDR 11 d160x14,6mm, dl. 9m, provedeno z montážní jámy vel. 2,5x1m.

Protlak P4 – řízený protlak proveden z vtažné jámy vel. 2,5x1m pod silnicí a křižovatkou ulic Bařinky a Hložkova, potrubí PE 100 RC SDR 11 d90x8,2 mm, dl. 46,5 m. Kontrolní jáma vel. 1x1m v místě napojení na vodovodní řad.

SO 102 – Kanalizace jednotná

Nová jednotná kanalizace nahradí stávající dešťovou kanalizaci, která se v řešeném území nachází. Kanalizace bude vedena podél stávající komunikace v souběhu s navrhovaným vodovodem. V ulici Smetanova bude napojena do stávající jednotné kanalizace BT DN 500. Kanalizace bude v provedení PVC SN8 DN 300, délky 350 m a PE 100 RC SDR 11 d315, délky 21 m.

Protlaky:

Protlak P – protlak pod silnicí, zatažení chráničky PE 100 SDR 11 d160x14,6mm, dl. 8,5 m, provedeno z montážní jámy vel. 2,5x1m.

Vodní díla budou zřízena v rámci stavby **„Výstavba inženýrských sítí Otrokovice - Bařinky“**.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 1932/16 (ostatní plocha), 1850/2 (ostatní plocha), 1850/4 (ostatní plocha), 2323/1 (ostatní plocha), 1920/11 (ostatní plocha) a 1920/12 (ostatní plocha) v k.ú. Otrokovice, ORP Otrokovice, okres Zlín, kraj Zlínský, č.h.p. 4-13-01-050 tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci vypracované panem Flekačem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, číslo zakázky 16-DSP-20, ve výkresech „Situace katastrální“, č.v. C.2 v měřítku 1:500 a „Situace koordinační“, č.v. C.3 v měřítku 1:250.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Spec. stavební úřad při vymezení území dotčeného vlivy stavby zohlednil stavbu a účel jejího užívání a s ním spojený možný vznik negativních činitelů, které mohou být zdrojem nadprůměrných imisí, navýšení dopravy, požární riziko apod. a s ohledem na tyto aspekty vymezil území dotčené vlivy stavby v rozsahu pozemků dotčených – parc. č. 1932/16, 1850/2, 1850/4, 2323/1, 1920/11 a 1920/12 a pozemků nejbližších sousedních parc. č.1940/1, 1920/13, 1932/5, 1928/4, 1915/2, 1907/3, 1904/10, 1900/37, 1900/25, 1900/24, 1900/22, 1900/21, 1900/20, 1900/43, 1900/42, 1900/41, 1891/1, 1904/7, 1904/8, 1904/6, 1904/5, 1904/1, st. 3693, 1904/2, st. 798, 1904/3, 1932/6, 1850/51, st. 2921/7, st. 2920/7, 1891/22, 1850/49, st. 2867/14, st. 2867/1, 1891/21, st. 2801, st. 2788, 1891/20, st. 2549/18, st. 2549/1, 1850/44, st. 2501/18, st. 2501/1, st.

Strana 2 (celkem 13)

2455/18, st. 2455/1, st. 1904/7, st. 1904/6, st. 1903/7, st. 1903/6, 1850/5, st. 1902/7, st. 1902/6, st. 1736/12, st. 1736/1, st. 1735/12, st. 1735/1, st. 1734/1, st. 1560/6, 1850/92, st. 1514/12, st. 1514/6, 1850/91, st. 1513/12, st. 1513/6, 1850/90, st. 1512/12, st. 1512/6, 1850/89, st. 1511/12, st. 1511/6, 1850/55, 2319/1, 475/1, 466/4, 466/2 v k.ú. Otrokovice, ORP Otrokovice, okres Zlín, kraj Zlínský, č.h.p. 4-13-01-050.

Orientační určení polohy stavby vodního díla:

Kanalizace: začátek stavby: X: 1165761.37, Y: 530663.18
konec stavby: X: 1165674.06, Y: 530300.31

Vodovod: začátek stavby: X: 1165790.08, Y: 530669.8
konec stavby: X: 1165784.12, Y: 530422.68

Toto rozhodnutí je v souladu s ust. § 15 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a v souladu s ust. § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění vydáno za předpokladu splnění těchto podmínek:

Stanovení podmínek pro umístění stavby:

1. Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. 1932/16 (ostatní plocha), 1850/2 (ostatní plocha), 1850/4 (ostatní plocha), 2323/1 (ostatní plocha), 1920/11 (ostatní plocha) a 1920/12 (ostatní plocha) v k.ú. Otrokovice, ORP Otrokovice, okres Zlín, kraj Zlínský, č.h.p. 4-13-01-050 tak, jak je zakresleno v projektové dokumentaci vypracované panem Flekačem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, číslo zakázky 16-DSP-20, ve výkresech „Situace katastrální“, č.v. C.2 v měřítku 1:500 a „Situace koordinační“, č.v. C.3 v měřítku 1:250.
2. Podmínky z Koordinovaného závazného stanoviska:
zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:
 - Zhotovitel si před užitím dotčených komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení zvláštního užívání komunikace (dále ZUK) za účelem umístění IS do tělesa komunikace, u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.
 - Zhotovitel si před užitím dotčených komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro který jsou určeny, požádá v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dní) o povolení zvláštního užívání komunikace (dále ZUK) za účelem provádění stavebních prací, u příslušného silničního správního úřadu, v tomto případě DOP.
 - Stavebník zabezpečí, aby realizací stavebního záměru nedošlo k znečištění či poškození místních komunikací (vozovky).
 - Zhotovitel si před zásahem do provozu na pozemních komunikacích požádá DOP o stanovení přechodného dopravního značení dle ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. Situace přechodného dopravního značení bude vypracována dle zákona č. 361/2000 Sb., jeho prováděcí vyhlášky č. 294/2015 Sb. a dle technických podmínek v návaznosti na příslušné normy.

Stanovení podmínek pro provedení stavby:

3. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované panem Flekačem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, číslo zakázky 16-DSP-20, ČKAIT 1302155. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
5. Stavba bude prováděna oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou.

Podmínky plynoucí ze stanovisek dotčených orgánů:

6. Krajská hygienická stanice Zlínského kraje:
 - Před zahájením užívání stavby bude předložen protokol o analýzách vzorku pitné vody, odebraného z předmětného vodovodního řádu „1“ v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 vyhlášky MZ ČR č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a teplotu a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, provedených (včetně odběru) držitelem osvědčení o akreditaci, držitelem osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitelem autorizace.
 - Před zahájením užívání stavby budou předloženy doklady, prokazující vhodnost materiálu pro styk s pitnou vodou, ve smyslu vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.

Podmínky plynoucí z vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury:

7. Budou dodrženy podmínky E.ON Distribuce, a.s.:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/200 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECD.
4. Provádění zemních prací v OP kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů a nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhražujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
6. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
7. Přizvání zástupce ECD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

8. Budou dodrženy podmínky společnosti CETIN a.s.:

1. Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
2. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK jejího vlastníka, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
3. Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

9. Budou dodrženy podmínky GasNet Služby, s.r.o.:

- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděná skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Strana 4 (celkem 13)

- Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.
- Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°. Obrisy vodovodních a kanalizačních šachet budou umístěny mimo ochranné pásmo PZ minimálně však 500 mm od obrysu PZ.
- Kanalizační potrubí bude uloženo pod NTL plynovodem nebo přípojkou. Při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při křížení PZ z materiálu ocel bude na náklady GasNet, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Dojde-li ke křížení stokového potrubí s PZ v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, opatří se ocelový plynovod v místě křížení trojnásobnou izolací přesahující stokové potrubí na každou stranu o 1000 mm a vyhovující jiskrové zkoušce pro zkušební napětí 25 kV.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm. K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.
- Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:
 1. Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení a přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednacích) uvedenou v úvodu stanoviska. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
 2. Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 3. Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/200 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 4. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 5. V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 6. Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 7. Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 8. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 9. Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.)
 10. Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku uvedenou v úvodu stanoviska.
 11. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou

dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

12. PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno hutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

10. Budou dodrženy podmínky MORAVSKÉ VODÁRENSKÉ, a.s.:

- Vodovodní řad a kanalizační stoky musí být situovány tak, aby bylo dodrženo jejich ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, tj. 1,5 m od vnějšího líce potrubí na obě strany, a to od stávajících i budoucích objektů (např. stavební objekty, opěrné zdi, oplocení skříně NN, pilíře HUP, sloupy VO apod.)
- V případě, že je uvažováno s provozováním zařízení společnosti MOVO, a.s., požadujeme dodržení technických požadavků na výstavbu vodovodů a kanalizací (např. revizní šachty DN1000, min. únosnost kanalizačních trub SN8 atd.) a účast zástupců MOVO, a.s., při realizaci stavby (na kontrolních dnech, při tlakových zkouškách, zkouškách vodotěsnosti a před záhozem).
- Realizace a napojení vodovodu a kanalizační stoky bude provedeno za účasti zástupců MOVO, a.s.
- Plastové vodovodní potrubí musí být opatřeno izolovaným vodičem (min. 6 mm²), který bude vytažen do armaturních poklopů s přesahem min. 0,5 m pro případné vytyčení, maximální vzdálenost mezi vývody vodičů 100 m, po dokončení musí být pracovníky MOVO, a.s. provedena kontrola funkčnosti vodičů.
- Z důvodu manipulace požadujeme u navrhovaných hydrantů mezi ovládacím šoupátkem a hydrantem umístit mezikus v dl. min. 30 cm (TP roua).
- Poklopy hydrantů a šoupátek ve volném terénu (travnatých plochách) požadujeme olemovat min. 200 mm dokola dlažbou do betonu.
- Kolem nadzemních hydrantů ve volném terénu požadujeme zpevněnou plochu z dlažby do betonu 1,0 x1,0 m.
- U kanalizace pro veřejnou potřebu budou použity revizní šachty DN 1000 a min. únosnost trub SN8.
- Před kolaudací (uzavřením smlouvy o nájmu a provozování či předáním do majetku VaK) bude provedeno tlakové vyčištění kanalizace a současně kamerový monitoring, který bude předán MOVO, a.s.
- Vlastní realizace přípojek je možná až po kolaudaci vodovodu a kanalizace a vyřešení obchodně-provozovatelských vztahů s MOVO, a.s. (uzavření smlouvy o nájmu a provozování, případně předání do majetku VaK Zlín, a.s.)
- Pokud budou dotčeny poklopy našich zařízení (poklopy kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek) požadujeme jejich úpravu do nové nivelety odbornou firmou a jejich protokolární předání zástupci MOVO, a.s.
- Zařízení staveniště nesmí být situováno na poklopech našich zařízení – poklopech kanalizačních revizních šachet, šoupátek vodovodních řadů, hydrantů nebo přípojek.
- V případě pojezdu těžké techniky nad vodovodními řady a kanalizačními stokami je nutno potrubí vhodným způsobem zabezpečit, např. překrytím silničními panely.
- Nejméně 14 dní před zahájením zemních prací tuto skutečnost písemně oznámit MOVO, a.s. a požádat o vytyčení polohy sítí (vodovod, kanalizace).
- Pracovníci provádějící práce musí být seznámeni s možnou polohovou odchylkou uloženého vedení sítí od polohy uvedené v dokumentaci GIS a i v tom případě dodržet všechny následující požadavky.
- Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí podle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.
- Při provádění prací respektovat podmínky zásahu do ochranného pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, zejména povinnost na své náklady přeložit vodovodní a kanalizační zařízení v případě jakéhokoliv zásahu stavby do jejich ochranných pásem, včetně povinnosti při zásahu do terénu přizpůsobit na své náklady nové úrovní povrchu veškerá zařízení vodovodních řadů a kanalizačních stok mající vazbu na terén.
- Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení vodovodů a kanalizací a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných náradí či strojů.
- Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO, a.s.
- Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí podle ČSN 736005.
- Před zakrytím provedeného díla přizvat MOVO, a.s. ke kontrole.

11. Budou dodrženy podmínky Technických služeb Otrokovice s.r.o.:

- Stavebník před zahájením prací požádá o vytyčení kabelů veřejného osvětlení.

12. Budou dodrženy podmínky Vodafone Czech Republic a.s.:

- V zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (VVKS). Během realizace akce nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS.
- V případě, že zjistíte kolizi VVKS, nebo zasahujete do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, pro stanovení konkrétních podmínek ochrany VVKS, případně přeložení VVKS.
- V případě nutnosti přeložení VVKS je nutné s naší společností uzavřít dohodu o překládce, a to v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavby.
- Před zahájením stavby si zajistíte vytyčení VVKS přímo na místě stavby.

Ostatní podmínky:

13. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované panem Flekačem, autorizovaným technikem pro stavby vodního hospodářství, ARS projekt, Dlouhá 108, 760 01 Zlín, číslo zakázky 16-DSP-20, ČKAIT 1302155. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
14. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
15. Stavba bude dokončena nejpozději do konce 12/2021.
16. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
17. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby do kolaudace stavby.
18. Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
19. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu, popřípadě znovu ozeleněny.
20. V průběhu realizace výstavby bude zachovávána čistota na stavbě a kolem staveniště, zejména na přilehlých komunikacích a chodnicích. Nesmí být poškozen veřejný ani soukromý majetek.
21. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. Doklady o tom budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce nebo na základě výzvy věcně a místně příslušného správního orgánu.
22. Stavební materiál bude skladován na pozemku investora.
23. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, k omezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
24. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
25. Stavebník oznámí spec. stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro provedení kontrolní prohlídky stavby:
- před záhozem vodního díla
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu
 - případně další kontrolní prohlídky dle potřeby stavebníka, v návaznosti na harmonogram stavby.
26. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby spec. stavebnímu úřadu v předstihu oznámit.

Pro budoucí užívání stavby se stanovují tyto podmínky:

27. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí.
28. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
29. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník předloží zejména:
- dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud došlo ke změně,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
 - geometrický plán zaměření stavby,
 - stavební deník se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby,
 - doklady o nakládání s odpady,

- doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (doklad o vodotěsnosti kanalizace a tlaková zkouška vodovodu),
- zápis o odevzdání a převzetí stavby,
- certifikáty a prohlášení o shodách na použité materiály,
- kladné stanovisko Krajské hygienické stanice Zlínského kraje,
- kladné stanovisko Hasičského záchranného sboru Zlínského kraje,
- písemnou dohodu v souladu s § 8 odst. (3) zákona č. 274/2001 Sb., - Vlastníci vodovodů a kanalizací provozně souvisejících, popřípadě jejich částí provozně souvisejících, upraví svá vzájemná práva a povinnosti písemnou dohodou tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu a kanalizace. Tato dohoda je podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona.

Odůvodnění:

Dne 08.12.2020, s úplným doplněním dne 05.01.2021, podal MgA. Čechmánek Lukáš, Nivy 1517, 765 02 Otrokovice, v zastoupení Ing. Martina Krkošková, Havlíčkova 1283, 765 02 Otrokovice žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Předmětem povolení je umístění a povolení stavby vodních děl. Podle ust. § 94j odst. 1 stavebního zákona je příslušný k vydání společného povolení MěÚ Otrokovice, OŽP.

MěÚ Otrokovice, OŽP, jako spec. stavební úřad, opatřením č.j. OŽP/52389/2020/TOM ze dne 08.01.2021 oznámil veřejnou vyhláškou, v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání, neboť mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění a určil lhůtu do 15-ti dnů ode dne doručení oznámení, pro podání závazných stanovisek a námitek.

Vodoprávní úřad posoudil řízení s ohledem na okruh jeho účastníků jako řízení s velkým počtem účastníků dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedeného důvodu je v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu řízení doručováno formou veřejné vyhlášky.

V rámci vydání rozhodnutí se vodoprávní úřad zabýval také zhodnocením možnosti vlivu záměru na stav dotčeného útvaru povrchových a podzemních vod dle ust. § 23a vodního zákona a dospěl k závěru, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu/potenciálu dotčeného vodního útvaru a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

V řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky.

Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení ke společnému územnímu a stavebnímu řízení.

Žádost o vydání společného povolení byla doložena všemi náležitostmi, zejména závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a stanovisky vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

- plná moc k zastupování
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Otrokovice ze dne 04.12.2020, OŽP/47607/2020/KSE
- vyjádření GasNet služby, s.r.o., značky 5002251106 ze dne 26.11.2020
- vyjádření E.ON Distribuce, a.s., značky L4570-27023372 ze dne 07.11.2020
- vyjádření MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., č. 032714/2020/PT ze dne 03.11.2020
- vyjádření CETIN a.s., č.j. 502707/21 ze dne 05.01.2021
- závazné stanovisko KHS ZK, č.j. KHSZL 27283/2020 ze dne 11.11.2020
- závazné stanovisko HZS ZK, č.j. HSZL-5233-2/SPD-2020 ze dne 07.12.2020
- vyjádření TSO s.r.o. ze dne 27.10.2020
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., značky 201030-1234225243 ze dne 02.11.2020
- vyjádření AVONET, s.r.o. ze dne 29.10.2020
- vyjádření ČD Telematika a.s., č.j. 1202020603 ze dne 18.11.2020

- vyjádření CRA a.s., značky UPTS/OS/258269/2020 ze dne 20.10.2020
- vyjádření Internext 2000, s.r.o., č.j. ZLN/2020/213 ze dne 19.11.2020
- vyjádření TCservis s.r.o., značky 31200116 ze dne 26.10.2020
- vyjádření TEHOS s.r.o. ze dne 29.10.2020
- vyjádření Teplárna Otrokovice a.s., značky 105/AM/128/2020 ze dne 23.10.2020
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., značky E44659/20 ze dne 20.10.2020
- vyjádření TOMA a.s. ze dne 13.11.2020
- vyjádření Zlín Net, a.s., značky ZN-Vyj.385/20 ze dne 27.10.2020
- rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – uložení umístění inženýrské sítě v silničním pozemku ze dne 22.12.2020, č.j. DOP/52896/2020/she.

Vlastnická práva navrhovatele k dotčeným pozemkům byla prokázána doložením výpisu z katastru nemovitostí LV č. 10001. Výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky stavbou byl pořízen dálkovým přístupem dne 04.01.2021, který si spec. stavební úřad obstaral sám. Současně si vodoprávní úřad obstaral i kopii katastrální mapy.

Dokumentaci pro vydání společného povolení, obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení, dokladovou část a návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

Ve společném územním a stavebním řízení spec. stavební úřad podle ustanovení § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisech, zejména vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

Stavba není napojena na stávající technickou infrastrukturu.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavba je umístěna v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Dle koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Otrokovice ze dne 04.12.2020, OŽP/47607/2020/KSE je stavba posouzena Městským úřadem Otrokovice, odborem rozvoje města, oddělením rozvoje a územního plánování:

Městský úřad Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Výstavba inženýrských sítí, Otrokovice - Bařinky“

Předmětem projektové dokumentace pro společné řízení je liniová stavba technické infrastruktury v lokalitě Bařinky v Otrokovicích. Součástí záměru je výstavba vodovodu pro zásobování lokality pitnou vodou a výstavba jednotné kanalizace pro odvedení splaškových a dešťových vod.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

- SO 101 - vodovod
- SO 102 - kanalizace,

na pozemcích:

- p. č. 1932/16, 1850/2, 1850/4, 2323/1, 1920/12 a 1920/11 v katastrálním území Otrokovice.

Závěry přezkoumání:

Záměr je přípustný.

Strana 9 (celkem 13)

Městský úřad Otrokovice nám. 3. května 1340 765 02 OTROKOVICE	e-mail: radnice@muotrokovice.cz ústředna: 577 680 111 fax: 577 933 369	web: www.otrokovice.cz IČ: 00284301 ID datové schránky: jfrb7zs
---	--	---

Podmínky se nestanovují.

Podklady pro vydání závazného stanoviska

Při vydání závazného stanoviska vycházel orgán územního plánování z podkladu předloženého žadatelem:

Dokumentace pro vydání společného řízení „Výstavba inženýrských sítí, Otrokovice - Bařinky“, zpracovatel Marek Flekač, Chmelnice 1650, 763 61 Napajedla, ČKAIT 1302155, dokumentace zpracovaná v 10/2020.

Kromě podkladu předloženého žadatelem vycházel orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 3,
- Zásad územního rozvoje Zlínského kraje, po vydání Aktualizace č. 2,
- Územního plánu Otrokovice po vydání změny č. 1, s účinností od 10.07.2020,

a dalších podkladů:

- Rozsudek Nejvyššího správního soudu 2As 21/2016-83 z 26.7.2016.

Přezkoumání záměru:

Oddělení rozvoje a územního plánování jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovacími dokumentacemi a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s PÚR a ZÚR.
Platná PÚR a ZÚR záměr v dotčeném území neřeší, záměr se věcí řešených PÚR a ZÚR nedotýká.
- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru s územním plánem.
Technická infrastruktura řešená v předložené projektové dokumentaci je umístěna v zastavěném území, ve stávajících funkčních plochách „P* - veřejné prostranství“ a „DS - plocha pro silniční dopravu“ a mimo zastavěné území ve stávající funkční ploše „DS - plocha pro silniční dopravu“. V uvedených funkčních plochách dotčených záměrem platí následující podmínky pro umístění staveb technické infrastruktury:

Plochy veřejných prostranství - P*

Hlavní využití funkční plochy „P*“ je určeno pro veřejné prostranství. Plochy veřejných prostranství umožňují ve svém přípustném využití dopravní a technickou infrastrukturu slučitelnou s hlavním využitím. V plochách „P*“ je záměr přípustný.

Plocha pro silniční dopravu - DS

Hlavní využití funkční plochy „DS“ je určeno pro silniční dopravu. Plochy silniční dopravy ve svém přípustném využití akceptují technickou infrastrukturu, záměr je tedy v ploše „DS“, v zastavěném i mimo zastavěné území, přípustný.

Záměr je umístěn v souladu s Územním plánem Otrokovice po vydání změny č. 1.

- Orgán územního plánování přezkoumal soulad záměru z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Soulad Územního plánu Otrokovice s cíli a úkoly územního plánování vyjádřený v § 18 a 19 stavebního zákona byl posouzen a posouzení bylo zpracováno do jeho odůvodnění.

Při posouzení orgán územního plánování vycházel z uvedené platné územně plánovací dokumentace a soulad z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování již samostatně ve smyslu vysloveného názoru Nejvyššího správního soudu 2As 21/2016-83 z 26.7.2016 nevyhodnocoval.

Spec. stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o umístění stavby a stavební povolení z hledisek uvedených v ustanovení § 94l - stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Ve výroku rozhodnutí spec. stavební úřad stanovil společné, případně specifické podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby.

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona takto:

Podle ustanovení § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

- MgA. Čechmánek Lukáš, Nivy 1517, 765 02 Otrokovice

Podle ustanovení § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

- město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice

Podle ustanovení § 94k písm. c) stavebního zákona vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

- Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř. Tomáše Bati 383, 760 01 Zlín

Podle ustanovení § 94k písm. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

- město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – věcné břemeno parc. č. 2323/1, 1920/11, 1932/16, 1850/2, 1920/12 v k.ú. Otrokovice

Podle ustanovení § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, 772 11 Olomouc
- E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (od 01.01.2021 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno)
- GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- Technické služby Otrokovice s.r.o., K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
- vlastníci pozemků parc. č. 1940/1, 1920/13, 1932/5, 1928/4, 1915/2, 1907/3, 1904/10, 1900/37, 1900/25, 1900/24, 1900/22, 1900/21, 1900/20, 1900/43, 1900/42, 1900/41, 1891/1, 1904/7, 1904/8, 1904/6, 1904/5, 1904/1, st. 3693, 1904/2, st. 798, 1904/3, 1932/6, 1850/51, st. 2921/7, st. 2920/7, 1891/22, 1850/49, st. 2867/14, st. 2867/1, 1891/21, st. 2801, st. 2788, 1891/20, st. 2549/18, st. 2549/1, 1850/44, st. 2501/18, st. 2501/1, st. 2455/18, st. 2455/1, st. 1904/7, st. 1904/6, st. 1903/7, st. 1903/6, 1850/5, st. 1902/7, st. 1902/6, st. 1736/12, st. 1736/1, st. 1735/12, st. 1735/1, st. 1734/1, st. 1560/6, 1850/92, st. 1514/12, st. 1514/6, 1850/91, st. 1513/12, st. 1513/6, 1850/90, st. 1512/12, st. 1512/6, 1850/89, st. 1511/12, st. 1511/6, 1850/55, 2319/1, 475/1, 466/4, 466/2 v k.ú. Otrokovice

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníky podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci podle § 94k písm. a), písm. c) a d).

Spec. stavební úřad usoudil, že vlastnická nebo jiná práva vlastníků sousedních pozemků a staveb ani dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena vzhledem k povaze stavby, způsobu provádění stavby, a s ohledem na poměrně velké odstupy nemovitostí, u nichž by mohlo dojít k přímému dotčení vlastnických či jiných práv jejich vlastníků a dalších osob (přičemž stavební úřad zohlednil i další nemovitosti než jen nemovitosti bezprostředně sousedící s pozemky, na nichž má být stavba realizována), od povolované stavby a dále nezjistil žádné další okolnosti, které by odůvodňovaly potřebu rozšířit takto stanovený okruh účastníků řízení nad tento rámec.

V souladu se zákonem č. 111/2009 Sb., o základních registrech a v souladu s ustanovením § 184 stavebního zákona spec. stavební úřad pro výkon své působnosti využil údajů z informačních systémů veřejné správy – základních registrů obyvatel.

Na základě provedeného řízení spec. stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Zlínského kraje – odboru životního prostředí, a to **do 15 dnů ode dne jeho doručení** podáním u MěÚ Otrokovice, OŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

otisk úředního razítka

Ing. Andrea Tomečková
referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000,- Kč sazebníku správních poplatků byl uhrazen dne 05.01.2021 na účet města Otrokovice.

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů. Současně dle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řádu, toto rozhodnutí musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup a to také po dobu 15 - ti dnů.

Vyvěšeno:

Sňato:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí a současně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Doručuje se:

1. Účastníkům řízení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou):
 - MgA. Čechmánek Lukáš, Nivy 1517, 765 02 Otrokovice
v zastoupení Ing. Martina Krkošková, Havlíčkova 1283, 765 02 Otrokovice
 - město Otrokovice, nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
 - Vodovody a kanalizace Zlín, a.s., tř. Tomáše Bati 383, 760 01 Zlín
 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – věčné břemeno parc. č. 2323/1, 1920/11, 1932/16, 1850/2, 1920/12 v k.ú. Otrokovice
2. Účastníkům řízení dle § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu (doručováno formou veřejné vyhlášky):
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, 772 11 Olomouc
 - E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice (od 01.01.2021 - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno)
 - GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, zastoupen GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
 - Technické služby Otrokovice s.r.o., K. Čapka 1256, 765 02 Otrokovice
 - Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
 - vlastníci pozemků parc. č. 1940/1, 1920/13, 1932/5, 1928/4, 1915/2, 1907/3, 1904/10, 1900/37, 1900/25, 1900/24, 1900/22, 1900/21, 1900/20, 1900/43, 1900/42, 1900/41, 1891/1, 1904/7, 1904/8, 1904/6, 1904/5, 1904/1, st. 3693, 1904/2, st. 798, 1904/3, 1932/6, 1850/51, st. 2921/7, st. 2920/7, 1891/22, 1850/49, st. 2867/14, st. 2867/1, 1891/21, st. 2801, st. 2788, 1891/20, st. 2549/18, st. 2549/1, 1850/44, st. 2501/18, st. 2501/1, st. 2455/18, st. 2455/1, st. 1904/7, st. 1904/6, st. 1903/7, st. 1903/6, 1850/5, st. 1902/7, st. 1902/6, st. 1736/12, st. 1736/1, st. 1735/12, st. 1735/1, st. 1734/1, st. 1560/6, 1850/92, st. 1514/12, st. 1514/6, 1850/91, st. 1513/12, st. 1513/6, 1850/90, st. 1512/12, st. 1512/6, 1850/89, st. 1511/12, st. 1511/6, 1850/55, 2319/1, 475/1, 466/4, 466/2 v k.ú. Otrokovice
3. Dotčeným orgánům dle § 94m odst. 2 stavebního zákona (do vlastních rukou):
 - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín
 - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Přílucká 213, 760 01 Zlín
4. Na vědomí:
 - MěÚ Otrokovice, odbor dopravně – správní, silniční hospodářství
 - MěÚ Otrokovice, odbor rozvoje města, oddělení rozvoje a územního plánování
 - MěÚ Otrokovice, odbor provozní - k vyvěšení na úřední desce po dobu 15-ti dnů, a vrácení MěÚ Otrokovice, OŽP