



Podmínky pro provedení stavby „Stavební úpravy bytového domu Havlíčkova 1093, Otrokovice“

Podmínky pro provedení stavby byly stanoveny na základě předložené projektové dokumentace stavby „Stavební úpravy bytového domu Havlíčkova 1093, Otrokovice“, kterou vypracoval v květnu 2016 Ing. Pavel Malenda:

1. Záběr pozemku ve vlastnictví města Otrokovice parc. č. 2765/2 ostatní plocha (zeleň) v k. ú. a obci Otrokovice je možný pouze v rozsahu dle schválené projektové dokumentace.
2. Investor bude respektovat všechny inženýrské sítě v pozemku města Otrokovice. Upozorňujeme, že v blízkosti záboru se nachází síť veřejného osvětlení, která je ve vlastnictví města Otrokovice. V případě poškození je nutné neprodleně informovat Technické služby Otrokovice, s. r. o., a uvést zařízení na vlastní náklady do původního stavu.
3. Investor bude minimálně 14 dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním, o termínu provádění prací na pozemku města Otrokovice.
4. Během výstavby bude zajištěn úklid komunikací, které budou stavbou dotčeny, a to bezprostředně po jejich znečištění.
5. Po celou dobu trvání stavebních prací bude zajištěn přístup do všech okolních nemovitostí.
6. V případě, že dojde k zásahu do místní komunikace – chodníků v rámci stavby, je nutné požádat na MěÚ Otrokovice, odboru dopravně-správním, o zvláštní užívání komunikace.
7. Ze zabrané plochy budou na MěÚ Otrokovice, odboru ekonomickém, na základě oznámení žadatele, vyměřeny poplatky za užívání veřejného prostranství dle Obecně závazné vyhlášky města Otrokovice č. 5/2012, o místních poplatcích.
8. V případě potřeby ořezu stávajících dřevin je nutno předložit písemnou žádost s podrobným popisem dřevin (včetně zákresu jejich polohy) zamýšleným zásahem. Pro případné odstranění stávajících dřevin pak žádost o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle zákona č. 114/1992 Sb.
9. Dotčené plochy zeleně musí být po dokončení stavebních prací uvedeny do původního stavu, plochy trávníku urovnaný a znovu osety a neprodleně předány zástupci ORM – úsek městská zeleň formou předávacího protokolu.
10. Pozemek parc. č. 2765/2 ostatní plocha (zeleň) bude investorem po dokončení stavby a uvedení do původního stavu na základě písemného předávacího protokolu neprodleně předán Technickým službám Otrokovice, s. r. o. Předávací protokol bude dále sloužit pro účely povolení užívání stavby.

