



OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení na **pronájem prostor sloužících k podnikání** nacházejících se v přízemí budovy č. p. 1342, nám. 3. května, Otrokovice, nacházející se na pozemku parc. č. st. 2554 v k. ú. Otrokovice, o celkové výměře 117,40 m². Prostory naposledy sloužily k účelu nájmu jako prodejna masa a masných výrobků. Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení za následujících podmínek:

1. doba nájmu: **nejdříve od 01.01.2017 na dobu neurčitou,**
2. nájemné:
 - a) **minimálně 800 Kč/m²/rok (bez DPH)**
 - b) bude hrazeno měsíčně předem
 - c) nezahrnuje zálohy na služby spojené s užíváním prostor.
3. Účastník výběrového řízení ve své žádosti uvede:
 - a) **navrhovanou výši nájemného za m²/rok a účel nájmu,**
 - b) doloží kopii živnostenského oprávnění nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku,
 - c) doloží čestné prohlášení o bezdlužnosti ve vztahu k městu Otrokovice a městem zřízeným organizacím
4. Vítěz výběrového řízení před podpisem smlouvy doloží originál potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu ke správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotní pojišťovně a celnímu úřadu.
5. Další podmínky nájmu nebytových prostor:
 - a) v pronajímaných prostorech nebudou umístovány a provozovány výherní hrací přístroje, interaktivní videoloterijní terminály a jiná obdobná technická zařízení umožňující interaktivní hraní her s peněžitými sázkami ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných obdobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) nájemce před podepsáním nájemní smlouvy uhradí pronajímateli kauci ve výši tříměsíčního nájemného a záloh na služby. Tato kauce bude použita v případě, že nájemce nebude platit řádně nájem a služby s nájmem spojené a při ukončení nájemního vztahu, po vyrovnání všech závazků, bude tato kauce případně její úměrná část pronajímatelem vrácena nájemci.
6. Uzávěrka výběrového řízení: **30. 11. 2016 v 10:00 hod.**

Výběrové řízení vyhodnocuje na neveřejné schůzi Rada města Otrokovice. Prohlídku předmětných prostor je nutné předem dohodnout na tel.: 577 662 313, případně 602 788 515 (p. Dohnal). Bližší informace poskytne Eva Kadlečíková na tel.: 577 662 317.

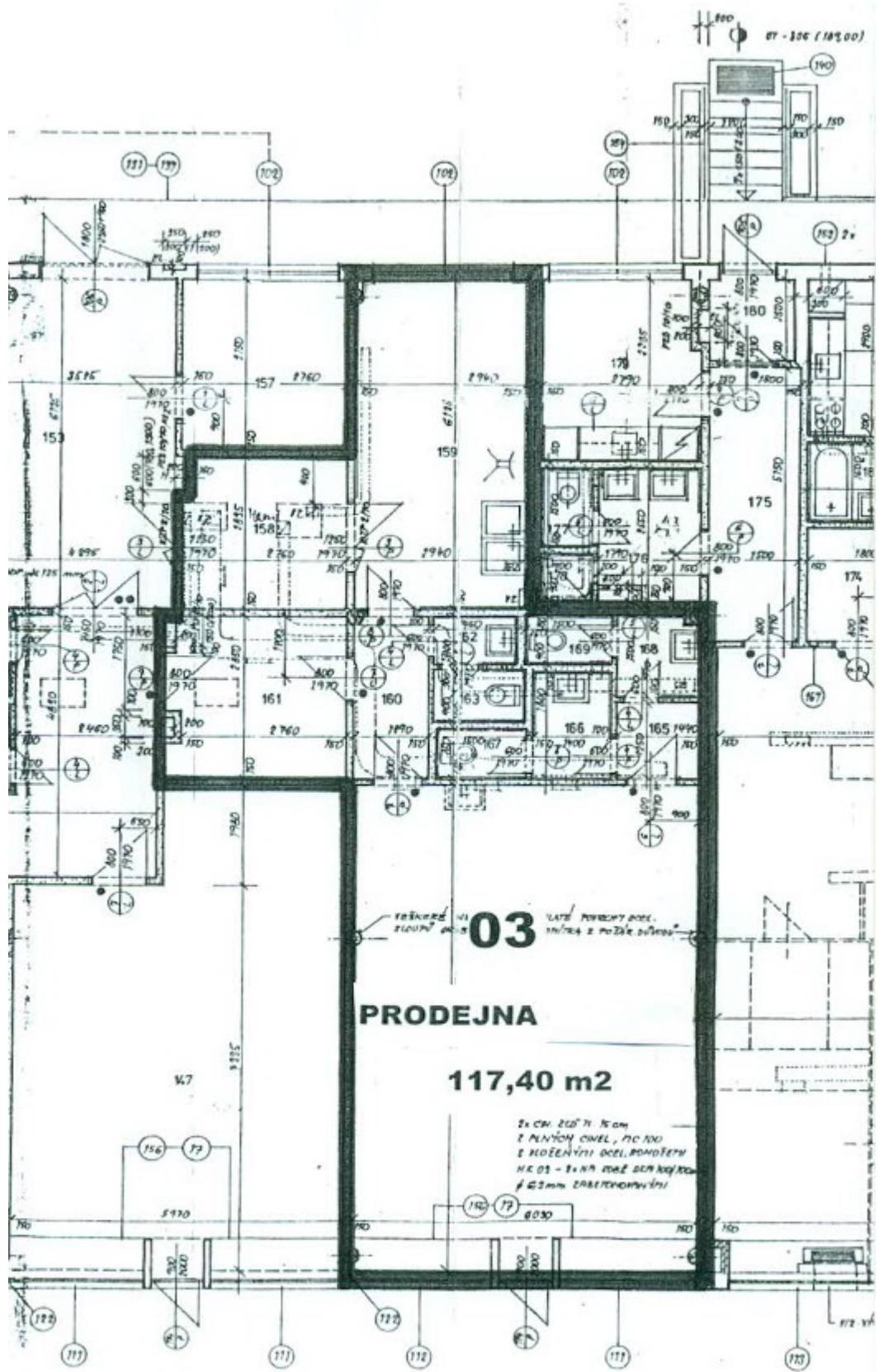
Nabídky předají zájemci osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením:

„Výběrové řízení nám. 3. května 1342“

na adresu:

**TEHOS, s. r. o.,
k rukám jednatele
tř. Tomáše Bati 1255
765 02 Otrokovice**

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a nevybrat žádnou z nabídek.



03

PRODEJNA

117,40 m²

2x OKN. 2007x 1500mm
 z PENYON CAMEL, PVC 100
 s MOŽENÍMI OCEL. RADIÁTORYMI
 HE 03 - 1x NA ŽELEZ. STĚNĚ
 A 1x NA ŽELEZ. STĚNĚ s 63mm
 ZATEPĚNÍM VÝŠÍ

VÁŠEKOVÁ
 STUPEŇ

VÁZE POKRYTÝ POC.
 10/124 z podlahy stropu

V7

156 77

5970

150 77

6030

ST-106 (10500)

170

150

102

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

150

112

111

111

111

112

112

111

111

112

112

112