



OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení na **pronájem prostor sloužících k podnikání** nacházejících se v přízemí budovy **č. p. 950, ul. Tylova**, Otrokovice, nacházející se na pozemku parc. č. st. 703/2 v k. ú. Otrokovice, o celkové výměře 117,50 m². Dříve prostory sloužily k účelu: prodejna sportovních potřeb a kol. Prostory jsou zkolaudovány jako prodejna a servis jízdních kol.

1. doba nájmu: **nejdříve od 01.10.2017 na dobu neurčitou**,
2. nájemné:
 - a) **minimálně 800 Kč/m²/rok (bez DPH)**
 - b) bude hrazeno měsíčně předem
 - c) nezahrnuje zálohy na služby spojené s užíváním prostor.
3. Účastník výběrového řízení ve své žádosti uvede:
 - a) **navrhovanou výši nájemného za m²/rok a účel nájmu**,
 - b) doloží kopii živnostenského oprávnění nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku,
 - c) doloží čestné prohlášení o bezdlužnosti ve vztahu k městu Otrokovice a městem zřízeným organizacím
4. Vítěz výběrového řízení před podpisem smlouvy doloží originál potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu ke správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotní pojišťovně a celnímu úřadu.
5. Další podmínky nájmu nebytových prostor:
 - a) v pronajímaných prostorech nebudou umístovány a provozovány výherní hrací přístroje, interaktivní videoloterijní terminály a jiná obdobná technická zařízení umožňující interaktivní hraní her s peněžitými sázkami ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných obdobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.
 - b) nájemce před podepsáním nájemní smlouvy uhradí pronajímateli kauci ve výši tříměsíčního nájemného a záloh na služby. Tato kauce bude použita v případě, že nájemce nebude platit řádně nájem a služby s nájmem spojené a při ukončení nájemního vztahu, po vyrovnání všech závazků, bude tato kauce případně její úměrná část pronajímatelem vrácena nájemci.
6. Uzávěrka výběrového řízení: **05.09.2017 v 10:00 hod.**

Výběrové řízení vyhodnocuje na neveřejné schůzi Rada města Otrokovice. Prohlídku předmětných prostor je nutné předem dohodnout na tel.: 577 662 313, případně 602 788 515 (p. Dohnal). Bližší informace poskytne Eva Kadlečková na tel.: 577 662 317.

Nabídky předají zájemci osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením:

„Výběrové řízení ul. Tylova 950“

na adresu:

TEHOS, s.r.o.,

k rukám jednatele

tř. Tomáše Bati 1255

765 02 Otrokovice

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a nevybrat žádnou z nabídek.

