

Město Otrokovice
Rada města
USNESENÍ
č. RMO/388/07/17
ze dne 12. 7. 2017

Vyjádření města ke stavbě „Polyfunkční dům „Hu – Fa Dental a. s.“ a majetkoprávní vypořádání

V e ř e j n á v e r z e

Rada města

1. s c h v a l u j e

vyjádření města ke stavbě „Polyfunkční dům „Hu – Fa Dental a. s.“, ve znění:

Město Otrokovice nemá připomínky k umístění stavby „Polyfunkční dům „Hu – Fa Dental a. s.“, jejímž investorem bude obchodní společnost Hu-Fa Dental a. s., Moravní 909, 765 02 Otrokovice, IČ 26977851,

2. s o u h l a s í

- a) s umístěním a uložením přípojky vody na pozemku města parc. č. 2343/9 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice,
- b) s umístěním a uložením přípojky splaškové a dešťové kanalizace na pozemcích města parc. č. 2343/9 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 2307/1 ostatní plocha (silnice) v k. ú. a obci Otrokovice,
- c) s umístěním a uložením přípojky a přeložky NN na pozemcích města parc. č. 2343/9 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 492/21 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. a obci Otrokovice,
- d) s umístěním a uložením přípojky slaboproudu na pozemcích města parc. č. 2343/9 ostatní plocha (ostatní komunikace), parc. č. 492/21 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 492/7 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 492/8 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice,
- e) s vybudováním sjezdu na pozemku města parc. č. 492/21 ostatní plocha (jiná plocha), vč. jeho připojení na místní komunikaci ul. Jana Žižky na pozemku města parc. č. 492/14 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. a obci Otrokovice,
- f) s vybudováním 7 parkovacích míst na pozemku města parc. č. 66/3 ostatní plocha (ostatní komunikace), vč. jejich připojení na místní komunikaci ul. Na Uličce na pozemku města parc. č. 66/5 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice,
- g) se zvláštním užíváním místní komunikace - chodníku, vozovky a stezky pro chodce a

cyklisty v ul. Jana Žižky a ul. Komenského v rámci umístění a uložení přípojky vody, přípojky splaškové a dešťové kanalizace, přípojky a přeložky NN, přípojky slaboproudu a vybudování sjezdu a 7 parkovacích míst,

to vše v rámci stavby „Polyfunkční dům „Hu – Fa Dental a. s.“ za podmínek města uvedených v příloze tohoto usnesení,

3. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene (služebnosti) na části pozemků města Otrokovice parc. č. 492/7 ostatní plocha (ostatní komunikace), parc. č. 492/8 ostatní plocha (ostatní komunikace), parc. č. 492/14 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 492/21 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 2307/1 ostatní plocha (silnice) a parc. č. 2343/9 ostatní plocha (ostatní komunikace) všechny v k. ú. a obci Otrokovice ve prospěch pozemků parc. č. 80 zahrada, parc. č. st. 80 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. st. 2466 zastavěná plocha a nádvoří všechny v k. ú. a obci Otrokovice (ve vlastnictví Hu-Fa Dental a. s., Moravní 909, 765 02 Otrokovice, IČ 26977851), pro účely zřízení, provozování, udržování, obnovy, oprav, odstranění, vč. chůze a jízdy k liniovým stavbám a sjezdu, spočívající v umístění a uložení přípojka vody v předpokládané délce 4 bm, přípojky splaškové a dešťové kanalizace v předpokládané celkové délce 15,5 bm, přípojky a přeložky NN v předpokládané celkové délce 34,5 bm, přípojky slaboproudu v předpokládané délce 45 bm a umístění sjezdu o předpokládaném rozměru 50,5 m² vše v rámci stavby „Polyfunkční dům Hu – Fa Dental a. s.“, za cenu 120 Kč za každý započatý běžný metr vedení + příslušná sazba DPH a u sjezdu 1000 Kč/m² + příslušná sazba DPH, s podmínkou, že vlastník panujících pozemků Hu-Fa Dental a. s., uhradí veškeré náklady související se zřízením věcného břemene (služebnosti), např. geodetické zaměření, vklad do katastru nemovitostí,

4. v y h l a š u j e z á m ě r

poskytnout jako výpůjčku část pozemku parc. č. 66/3 ostatní plocha (ostatní komunikace) v o celkové výměře 102,5 m² k. ú. a obci Otrokovice pro účely vybudování parkovacích stání v rámci stavby „Polyfunkční dům HU - Fa Dental a. s.“,

5. u k l á d á

- a) vedoucímu odboru rozvoje města sdělit usnesení rady města žadateli a uplatnit podmínky města dle bodu 2 tohoto usnesení v příslušném správním řízení,

Termín: 31.12.2018

- b) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení,

Termín: 31.12.2017

- c) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení po dokončení stavby smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení,

Termín: 31.12.2019

- d) vedoucí odboru majetko-právního zveřejnit záměr dle bodu 4 tohoto usnesení na Úřední desce MěÚ Otrokovice,

Termín: 14.07.2017

- e) vedoucí odboru majetko-právního předložit RMO k projednání návrh smlouvy o výpůjčce dle bodu 4 tohoto usnesení.

Termín: 16.08.2017

za správnost:
Mgr. Jaroslav Budek
starosta města