



Podmínky města

Podmínky města k umístění přípojky kanalizace a přípojky VN a dále k vybudování parkovacích míst, vč. jejich připojení na místní komunikaci, byly stanoveny na základě předložené projektové dokumentace stavby „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“, která byla vypracována v dubnu 2017:

- 1) Investor stavby bude respektovat všechny sítě, které jsou uloženy v pozemcích města Otrokovice.
- 2) Před započítáním stavby budou vytyčeny všechny inženýrské sítě, které jsou uloženy v pozemcích města Otrokovice.
- 3) V pozemcích města Otrokovice, které budou předmětnou stavbou dotčeny, se nachází síť veřejného osvětlení a síť městského kamerového dohledového systému ve vlastnictví města Otrokovice.
- 4) Pro vytyčení trasy sítě veřejného osvětlení bude investor stavby kontaktovat Technické služby Otrokovice s. r. o., pro vytyčení trasy městského kamerového dohledového systému bude investor stavby kontaktovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním.
- 5) V případě poškození sítí ve vlastnictví města Otrokovice je investor stavby povinen neprodleně informovat Technické služby Otrokovice s. r. o., (síť veřejného osvětlení) a město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním (síť městského kamerového dohledového systému) a uvést zařízení na vlastní náklady do původního stavu.
- 6) Parkovací stání vybudované investorem stavby na pozemcích města Otrokovice budou po kolaudaci a na základě smlouvy o bezúplatném převodu převedeny do majetku města Otrokovice.
- 7) Jelikož dojde k zásahu do místních komunikací v rámci stavby, je nutné požádat na MěÚ Otrokovice, odboru dopravně-správním, o zvláštní užívání komunikace.
- 8) Po celou dobu provádění stavby bude zajištěn přístup a průjezd ke stávajícím okolním nemovitostem.
- 9) Stavební uspořádání musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na přilehlou komunikaci a jejímu znečištění.
- 10) Během výstavby bude zajištěn úklid komunikací, které budou stavbou dotčeny, a to bezprostředně po jejich znečištění.
- 11) Investor stavby bude minimálně 14 dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním, o termínu provádění prací na pozemcích města Otrokovice.
- 12) Za zabrané plochy je investor stavby povinen dle Obecně závazné vyhlášky města Otrokovice č. 5/2012, o místních poplatcích, ohlásit užívání veřejného prostranství na MěÚ Otrokovice, odboru ekonomickém, oddělení správy místních poplatků, před jeho započítáním.
- 13) Pozemky ve vlastnictví města Otrokovice budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu a nivelety komunikací a na základě písemného předávacího protokolu neprodleně předány Technickým službám Otrokovice s. r. o., telefon na kontaktní osobu: 603 194 613. Předávací protokol bude sloužit pro účely povolení užívání stavby.

Podmínky města k ukládání přípojky kanalizace a přípojky VN budou dohodnuty před samotným ukládáním přípojky, o které musí žadatel požádat před zahájením stavby samotné.