

Město Otrokovice
Rada města
USNESENÍ
č. RMO/389/07/17
ze dne 12. 7. 2017

Vyjádření města ke stavbě „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“ a majetkoprávní vypořádání

V e ř e j n á v e r z e

Rada města

1. s c h v a l u j e

vyjádření města ke stavbě „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“, ve znění:

Město Otrokovice nemá připomínky k umístění stavby „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“, jejímž investorem bude obchodní společnost MAT Corporation, a. s., Budějovická 1667, 140 00 Praha 4, IČ 26209284,

2. s o u h l a s í

- a) s umístěním a uložením přípojky kanalizace na pozemku města parc. č. 439/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 439/5 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice,
- b) s umístěním a uložením přípojky VN na pozemku města parc. č. 439/5 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice,
- c) s vybudováním 7 parkovacích míst na pozemku města parc. č. 439/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice, vč. jejich připojení na místní komunikaci spojující ul. tř. Spojenců a ul. tř. Tomáše Bati,
- d) s vybudováním 14 parkovacích míst na pozemku města parc. č. 438/144 ostatní plocha (manipulační plocha) v k. ú. a obci Otrokovice, vč. jejich připojení na místní komunikaci ul. tř. Tomáše Bati,
- e) s připojením 8 parkovacích míst na pozemku parc. č. 439/4 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. a obci Otrokovice na místní komunikaci spojující ul. tř. Spojenců a ul. tř. Tomáše Bati,
- f) se zvláštním užíváním místní komunikace - chodníku v ul. Tylova v rámci umístění a uložení přípojky VN, a stezky pro chodce a cyklisty v ul. tř. Tomáše Bati v rámci umístění a uložení přípojky kanalizace,

to vše v rámci stavby „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v

Otrokovicích“ za podmínek města uvedených v příloze tohoto usnesení,

3. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene (služebnosti) na části pozemků města Otrokovice 439/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 439/5 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. a obci Otrokovice ve prospěch pozemků parc. č. st. 703/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 725 a parc. č. 439/4 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. a obci Otrokovice (ve vlastnictví MAT Corporation a. s., Budějovická 1667/64, 140 00 Praha 4, IČ 26209284), pro účely zřízení, provozování, udržování, obnovy, oprav, odstranění, vč. chůze a jízdy k liniovým stavbám, spočívající v umístění a uložení kanalizační přípojky v celkové předpokládané délce 44 bm a přípojky VN v předpokládané délce 84 bm vše v rámci stavby „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“, za cenu 120 Kč za každý započatý běžný metr vedení + příslušná sazba DPH, s podmínkou, že vlastník panujících pozemků MAT Corporation a. s., uhradí veškeré náklady související se zřízením věcného břemene (služebnosti), např. geodetické zaměření, vklad do katastru nemovitostí,

4. v y h l a š u j e z á m ě r

poskytnout jako výpůjčku část pozemku parc. č. 439/2 ostatní plocha (ostatní komunikace) o celkové výměře 175 m² a část pozemku parc. č. 438/144 ostatní plocha (manipulační plocha) o celkové výměře 438 m² oba v k. ú. a obci Otrokovice pro účely vybudování parkovacích stání v rámci stavby „Rekonstrukce a nástavba obchodního domu PRIOR v Otrokovicích“,

5. u k l á d á

- a) vedoucímu odboru rozvoje města sdělit usnesení rady města žadateli a uplatnit podmínky města dle bodu 2 tohoto usnesení v příslušném správním řízení,

Termín: 31.12.2018

- b) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení,

Termín: 31.12.2017

- c) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení po dokončení stavby smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení,

Termín: 31.12.2019

- d) vedoucí odboru majetko-právního zveřejnit záměr dle bodu 4 tohoto usnesení na Úřední desce MěÚ Otrokovice,

Termín: 14.07.2017

- e) vedoucí odboru majetko-právního předložit RMO k projednání návrh smlouvy o výpůjčce dle bodu 4 tohoto usnesení.

Termín: 16.08.2017

za správnost:
Mgr. Jaroslav Budek
starosta města