



## Podmínky pro provedení stavby „Regenerace bytového domu Čechova 1381, Otrokovice“

Podmínky pro provedení stavby byly stanoveny na základě předložené projektové dokumentace stavby „Regenerace bytového domu Čechova 1381, Otrokovice“, kterou vypracoval v prosinci 2016 Ing. Roman Augustin:

1. Zábor pozemku ve vlastnictví města Otrokovice parc. č. 41/2 ostatní plocha (jiná) v k. ú. a obci Otrokovice je možný pouze v rozsahu dle schválené projektové dokumentace.
2. Investor bude respektovat všechny inženýrské sítě v pozemku města Otrokovice. Upozorňujeme, že v blízkosti záboru se nachází síť veřejného osvětlení, která je ve vlastnictví města Otrokovice. V případě poškození je nutné neprodleně informovat Technické služby Otrokovice s. r. o., a uvést zařízení na vlastní náklady do původního stavu.
3. Větve stávajících vrostlých stromů, které výrazně zasahují do vyznačeného komunikačního prostoru pro techniku, nesmějí být při stavbě poškozeny. Větve musí být zajištěny (staženy) tak, aby nedošlo k jejich olámaní projíždějí technikou. Po ukončení prací požadujeme předání plochy zeleně referentu městské zeleně – Ing. Marie Zahradníčková.
4. Investor bude minimálně 14 dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním, o termínu provádění prací na pozemku města Otrokovice.
5. Během výstavby bude zajištěn úklid komunikací, které budou stavbou dotčeny, a to bezprostředně po jejich znečištění.
6. Po celou dobu trvání stavebních prací bude zajištěn přístup do všech okolních nemovitostí.
7. V případě zásahů do místní komunikace v rámci stavby je nutné požádat na MěÚ Otrokovice, odboru dopravně-správním, o zvláštní užívání komunikace.
8. Za zabrané plochy je investor stavby povinen dle Obecně závazné vyhlášky města Otrokovice č. 5/2012, o místních poplatcích, ohlásit užívání veřejného prostranství na MěÚ Otrokovice, odboru ekonomickém, oddělení správy místních poplatků, před jeho započítím.
9. Pozemek parc. č. 41/2 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. a obci Otrokovice bude investorem po dokončení stavby a uvedení do původního stavu na základě písemného předávacího protokolu předán Technickým službám Otrokovice s. r. o. Předávací protokol bude dále sloužit pro účely povolení užívání stavby.