



## OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

---

Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení na **pronájem prostor sloužících k podnikání** nacházejících se v přízemí budovy č. p. 1342, nám. 3. května, Otrokovice, nacházející se na pozemku parc. č. st. 2554 v k. ú. Otrokovice, o celkové výměře 117,40 m<sup>2</sup>. Prostory naposledy sloužily k účelu nájmu jako prodejna masa a masných výrobků. Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení za následujících podmínek:

1. doba nájmu: **nejdříve od září 2017 na dobu neurčitou,**
2. nájemné:
  - a) **minimálně 600 Kč/m<sup>2</sup>/rok (bez DPH)**
  - b) bude hrazeno měsíčně předem
  - c) nezahrnuje zálohy na služby spojené s užíváním prostor.
3. Účastník výběrového řízení ve své žádosti uvede:
  - a) **navrhovanou výši nájemného za m<sup>2</sup>/rok a účel nájmu,**
  - b) doloží kopii živnostenského oprávnění nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku,
  - c) doloží čestné prohlášení o bezdlužnosti ve vztahu k městu Otrokovice a městem zřízeným a založeným organizacím a společnostem
4. Vítěz výběrového řízení před podpisem smlouvy doloží originál potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu ke správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotní pojišťovně a celnímu úřadu.
5. Další podmínky nájmu nebytových prostor:
  - a) v pronajímaných prostorech nebudou umístovány a provozovány výherní hrací přístroje, interaktivní videoloterijní terminály a jiná obdobná technická zařízení umožňující interaktivní hraní her s peněžitými sázkami ve smyslu zákona č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných obdobných hrách, ve znění pozdějších předpisů.
  - b) nájemce před podepsáním nájemní smlouvy uhradí pronajímateli kauci ve výši tříměsíčního nájemného a záloh na služby. Tato kauce bude použita v případě, že nájemce nebude platit řádně nájem a služby s nájmem spojené a při ukončení nájemního vztahu, po vyrovnání všech závazků, bude tato kauce případně její úměrná část pronajímatelem vrácena nájemci.
6. Uzávěrka výběrového řízení: **29.08.2017 v 10:00 hod.**

Výběrové řízení vyhodnocuje na neveřejné schůzi Rada města Otrokovice. Prohlídku předmětných prostor je nutné předem dohodnout na tel.: 577 662 313, případně 602 788 515 (p. Dohnal). Bližší informace poskytne Eva Kadlečíková na tel.: 577 662 317.

Nabídky předají zájemci osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením:

**„Výběrové řízení nám. 3. května 1342“**

na adresu:

**TEHOS, s.r.o.,  
k rukám jednatele  
tř. Tomáše Bati 1255  
765 02 Otrokovice**

**Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a nevybrat žádnou z nabídek.**

# půdorys provozovny č.3

