



## OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

---

Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení na **pronájem prostor sloužících k podnikání** nacházejících se v přízemí budovy č. p. 1793, nám. 3. května, Otrokovice, nacházející se na pozemku parc. č. st. 3156/2 v k. ú. Otrokovice, o celkové výměře 64,61 m<sup>2</sup>. Prostory jsou zkolaudovány k účelu nepotravinářské prodejny a naposledy sloužily k účelu nájmu jako prodejna textilní galanterie. Město Otrokovice vyhlašuje výběrové řízení za následujících podmínek:

1. doba nájmu: **nejdříve od ledna 2019 na dobu neurčitou,**
2. nájemné:
  - a) **minimálně 800 Kč/m<sup>2</sup>/rok (bez DPH)**
  - b) bude hrazeno měsíčně předem
  - c) nezahrnuje zálohy na služby spojené s užíváním prostor.
3. Účastník výběrového řízení ve své žádosti uvede:
  - a) **navrhovanou výši nájemného za m<sup>2</sup>/rok a účel nájmu,**
  - b) doloží kopii živnostenského oprávnění nebo kopii výpisu z obchodního rejstříku,
  - c) doloží čestné prohlášení o bezdlužnosti ve vztahu k městu Otrokovice a městem zřízeným a založeným organizacím a společnostem
  - d) kontaktní údaje
4. Vítěz výběrového řízení před podpisem smlouvy doloží originál potvrzení o bezdlužnosti ve vztahu ke správě sociálního zabezpečení, finančnímu úřadu, zdravotní pojišťovně a celnímu úřadu.
5. Další podmínky nájmu nebytových prostor:  
nájemce před podepsáním nájemní smlouvy uhradí pronajímateli kauci ve výši tříměsíčního nájemného a záloh na služby. Tato kauce bude použita v případě, že nájemce nebude platit řádně nájem a služby s nájmem spojené a při ukončení nájemního vztahu, po vyrovnání všech závazků, bude tato kauce případně její úměrná část pronajímatelem vrácena nájemci.
6. Uzávěrka výběrového řízení: **04.12.2018 v 10:00 hod.**

Výběrové řízení vyhodnocuje na neveřejné schůzi Rada města Otrokovice. Prohlídku předmětných prostor je nutné předem dohodnout na tel.: 577 680 175, případně 602 788 515 (p. Dohnal). Bližší informace poskytne Eva Kadlečíková na tel.: 577 680 176.

Nabídky předají zájemci osobně nebo poštou v zalepené obálce s označením:

**„Výběrové řízení nám. 3. května 1793“**

na adresu:

**Městský úřad Otrokovice  
náměstí 3. května 1340  
765 23 Otrokovice**

**Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit a nevybrat žádnou z nabídek.**

