



Podmínky města

Podmínky města k předmětné stavbě byly stanoveny na základě předložené technické zprávy stavby „**Otrokovice, Halamíček, přípojka NN**“ a předloženého Celkového situačního výkresu č. C01 ze srpna 2018. Investorem stavby bude obchodní společnost **E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 28085400**:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené technické zprávy včetně Celkového situačního výkresu č. C01 ze srpna 2018.
- 2) Před podáním žádosti o územní řízení bude dořešeno majetkoprávní vypořádání formou zřízení úplatného věcného břemene (služebnosti) tzn., že mezi městem Otrokovice, jako vlastníkem dotčených pozemků a investorem stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti). Následně po dokončení stavby a zaměření rozsahu věcného břemene geometrickým plánem bude uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene (služebnosti). Veškeré náklady související se zřízením věcného břemene bude hradit investor stavby (např. geometrický plán, vklad do katastru nemovitostí).
- 3) Investor stavby bude respektovat všechny IS, které jsou uloženy v pozemku města Otrokovice.
- 4) Všechny výkopy budou dle platných zákonů a vyhlášek řádně označeny.
- 5) Během výstavby bude zajištěn úklid komunikací, které budou stavbou dotčeny, a to bezprostředně po jejich znečištění.
- 6) Po celou dobu trvání stavebních prací bude zajištěn přístup a příjezd do všech okolních nemovitostí.
- 7) Parkující technika nebude omezovat či blokovat provoz na přilehlých místních komunikacích
- 8) Investor stavby bude minimálně 14 dní před zahájením stavby informovat město Otrokovice, zastoupené odborem majetko-právním, o termínu provádění prací na pozemcích města Otrokovice.
- 9) Bezprostředně po dokončení stavebních prací bude dotčený pozemek ve vlastnictví města Otrokovice uveden do původního stavu a následně na základě písemného předávacího protokolu neprodleně předány Technickým službám Otrokovice s. r. o. Předávací protokol bude dále sloužit pro účely povolení užívání stavby.

Dále sdělujeme:

Za zabrané plochy je investor stavby povinen dle Obecně závazné vyhlášky města Otrokovice č. 5/2012, o místních poplatcích, ohlásit užívání veřejného prostranství na MěÚ Otrokovice, odboru ekonomickém, oddělení správy místních poplatků, před jeho započítím.