

Město Otrokovice
Rada města
USNESENÍ
č. RMO/87/02/18
ze dne 28. 2. 2018

Vyjádření města ke stavbě „Rodinný dům parc. č. st. 84, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic“ a zřízení věcného břemene (služebnosti)

V e ř e j n á v e r z e

Rada města

1. s c h v a l u j e

vyjádření města ke stavbě „Rodinný dům parc. č. st. 84, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic“, ve znění:

Město Otrokovice nemá připomínky k umístění stavby „Rodinný dům parc. č. st. 84, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic“, jejímž investorem bude obchodní společnosti HAL KOMPLEX s. r. o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha – Nové Město, IČ 29271517,

2. s o u h l a s í

- a) s umístěním a uložením přípojky jednotné kanalizace na pozemcích města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 47/216 ostatní plocha (jiná plocha), 47/218 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 47/8 ostatní plocha (jiná plocha) vše v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- b) s umístěním a uložením vodovodní přípojky na pozemku města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- c) s umístěním a uložením podzemní přípojky NN na pozemku města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- d) s opravou stávající zpevněné plochy sjezdu napojeného na místní komunikaci – vozovku v ul. K. H. Máchy v Otrokovicích na pozemku města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- e) s přesahem střešního žlabu a svodu v max. šířce 200 mm severní fasády domu,
- f) s umístěním provizorního oplocení a staveniště na pozemku města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha) v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- g) se zvláštním užíváním místních komunikací (vozovky a chodníku pro pěší) v ul. K. H. Máchy v Otrokovicích v rámci opravy stávající zpevněné plochy sjezdu a umístění a uložení vodovodní přípojky na pozemku města parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha), v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,
- h) se zvláštním užíváním místních komunikací (vozovky a parkoviště ze zámkové dlažby)

v ul. Nivy v Otrokovicích v rámci umístění a uložení přípojky jednotné kanalizace na pozemku města parc. č. 47/218 ostatní plocha (ostatní komunikace) v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice,

to vše v rámci stavby „Rodinný dům parc. č. st. 84, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic za podmínek uvedených v příloze tohoto usnesení,

3. s c h v a l u j e

zřízení úplatného věcného břemene (služebnosti) na části pozemků města Otrokovice parc. č. 47/8 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 47/216 ostatní plocha (jiná plocha), parc. č. 47/218 ostatní plocha (ostatní komunikace) a parc. č. 1555/2 ostatní plocha (jiná plocha) vše v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice ve prospěch pozemku parc. č. st. 84 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice (ve vlastnictví HAL KOMPLEX s. r. o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha – Nové Město, IČ 29271517), pro účely zřízení, provozování, udržování, obnovy, oprav, odstranění, vč. chůze a jízdy k liniovým stavbám a sjezdu, spočívající v umístění a uložení přípojky jednotné kanalizace v předpokládané délce 13 bm, vodovodní přípojky v předpokládané délce 10 bm, podzemní přípojky NN v předpokládané délce 7,5 bm a umístění sjezdu o předpokládaném rozměru 36 m² vše v rámci stavby „Rodinný dům parc. č. st. 84, k. ú. Kvítkovice u Otrokovic“, za cenu 120 Kč za každý započatý běžný metr vedení + příslušná sazba DPH a u sjezdu 1000 Kč/m² + příslušná sazba DPH s podmínkou, že investor a vlastník panujícího pozemku parc. č. st. 84 v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, obci Otrokovice, uhradí veškeré náklady související se zřízením věcného břemene (služebnosti), např. geodetické zamření, vklad do katastru nemovitostí,

4. u k l á d á

- a) vedoucímu odboru rozvoje města sdělit usnesení rady města žadateli a uplatnit podmínky města dle bodu 2 tohoto usnesení v příslušném správním řízení,

Termín: 31.12.2020

- b) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení,

Termín: 31.12.2018

- c) starostovi města (OMP) uzavřít s investorem dle bodu 1 tohoto usnesení po dokončení stavby smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) dle bodu 3 tohoto usnesení.

Termín: 31.12.2020