



Zastupitelstvo města Otrokovice

24. zasedání konané dne 30.3.2022 od 16:00 hodin

ve velkém sále Otrokovické BESEDY

ZÁPIS

Přítomni členové:	Ing. Pavel Beznoska, člen ZMO Mgr. Jaroslav Budek, člen ZMO Mgr. Pavel Černošek, člen ZMO Ing. Helena Daníčková, členka ZMO Ing. Michal Drábek, člen ZMO, RMO Bc. Marta Lanšperková, členka ZMO Oldřich Mičák, člen ZMO Mgr. Martin Očadlík, člen ZMO Mgr. Vratislav Podzimek, člen ZMO, RMO Bc. Miroslav Schmidt, člen ZMO Bc. Jan Skoch, člen ZMO, RMO Ing. Petr Ťopek, místostarosta města Bc. Hana Večerková, DiS., starostka města Mgr. Jiří Veselý, člen ZMO, RMO Ing. Ondřej Wilczynski, Ph.D., místostarosta města Mgr. Marta Zakopalová, členka ZMO Petr Zlatuška, člen ZMO
Nepřítomni členové:	Vlastimil Bukovjan, člen ZMO Mgr. Pavlína Herentinová, členka ZMO Mgr. Ivo Kramář, člen ZMO Zdeňka Mičutková, členka ZMO Zdeněk Novák, člen ZMO Ing. Milan Plesar, člen ZMO
Další přítomné osoby:	Dle prezenčních listin
Předsedající:	Bc. Hana Večerková, DiS., starostka města
Ověřovatelé:	Mgr. Pavel Černošek, člen ZMO Ing. Petr Ťopek, místostarosta města
Zapisovatel:	Ing. Hana Jiráňková, zapisovatelka

SCHVÁLENÝ PROGRAM:

1. Zahájení a schválení programu 24. zasedání zastupitelstva města
 2. Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. - narovnání a změna stanov společnosti
 3. Závěr
-

1. Zahájení a schválení programu 24. zasedání zastupitelstva města

a) Zahájení zasedání

Zasedání bylo řádně svoláno v termínu v souladu se zákonem o obcích, občané byli informováni o jeho

konání. Zasedání zastupitelstva předsedá Hana Večerková, starostka města. Přítomní byli upozorněni, že zasedání ZMO je vysíláno přímým přenosem prostřednictvím kanálu Youtube a také na webových stránkách města Otrokovice. Dále je pořizován zvukový záznam, který bude v anonymizované podobě umístěn na webové stránky města. Vzhledem k tomu, byli všichni diskutující požádáni s ohledem na příslušná zákonná ustanovení o ochraně osobních údajů, aby ve svých projevech neuváděli, popřípadě minimalizovali užívání osobních údajů, například odkazem na materiály. Zahájení zasedání je přítomno 17 členů ZMO, tedy nadpoloviční většina členů, ZMO je usnášeníschopné. Omluveni jsou: pan Bukovjan, paní Herentinová, pan Kramář, paní Mičutková, pan Plesar a pan Novák.

Před schválením programu zasedání paní starostka informovala o organizačním zabezpečení jednání. Občané jsou přítomni v sále a ke stanovisku k jednotlivým bodům budou vždy vyzváni, mikrofon mají k dispozici.

b) Schválení programu zasedání

Program dnešního zasedání obsahuje 1 bod s návrhem usnesení.

Paní starostka
- nechávám hlasovat o takto navrženém programu.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0. **Program jednání byl schválen.**

c) Stanovení ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu z dnešního zasedání byli stanoveni pan Černošek a pan Ťopek.

Zpráva o ověření zápisu z 23. zasedání ZMO:

Paní Zakopalová konstatovala, že zápis četla a odpovídá průběhu jednání.
Pan Budek konstatoval, že zápis četl a odpovídá průběhu jednání.

d) Interpelace členů ZMO

Bez rozpravy.

2. Valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. - narovnání a změna stanov společnosti

Paní starostka na úvod zmínila, že velký podíl na navržené transformaci má právě město Otrokovice společně s městem Fryšták. Bez jejich přispění by nebyla tato transformace na světě. Shrnuje přínosy této transformace: jasně vydefinovanou provozní část podniku, zkrácení současného provozního modelu, neměnné ceny za vodné a stočné, změnu stanov a zvýšení dohled nad transformací, vrácené náklady městu Otrokovice za soudní řízení ve výši 7,5 mil. Kč, investiční memorandum a pozice v orgánech společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., a také ve společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. Považuje jako iracionální pokračovat v soudních sporech a uvádí, že dohoda je pro město Otrokovice výhodná. Požádala o krátký komentář přítomné hosty.

Pan Ing. Březík, zástupce Vodovodů a kanalizace Zlín, a. s., krátce okomentoval prezentaci, kterou si připravil. Jako nejdůležitější informaci uvedl, že se voda vrátí zpět do rukou měst a obcí. Shrnuje výhody narovnání a upozornil, že transformace nebude mít žádný dopad na cenu vodného a stočného.

Pan JUDr. Schreiber, právní zástupce města Otrokovice, přítomné ujistil, že transakční dokumentaci přezkoumali opravdu s náležitou péčí. Narovnání považuje za řešení, které je pro Otrokovice výhodnější než další vedení soudních sporů a doporučil ho ke schválení.

Pan Ing. Spilka, ekonomický poradce, uvedl že i po stránce ekonomické, po náležitém přezkoumání celé transakční dokumentace se jeví narovnání jako výrazně výhodnější varianta než varianta vytváření

společnosti na zelené louce po proběhnutí sporu, případně i po skončení té stávající provozní smlouvy, nebo doby platnosti té stávající provozní smlouvy.

Pan Ing. Doležel, starosta Fryštáku, uvedl, že zastupitelé města Fryštáku jednomyslně hlasovali pro transformaci společnosti a jednoznačně tak deklarovali, že dohoda o narovnání přináší naplnění tížených dlouhodobých cílů měst Otrokovice a Fryštáku. Zastupitelům doporučil, aby podpořili navržené narovnání a popřál jim správnou volbu.

Hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdržel se: 0, Nehlasoval: 0. Usnesení: **Přijato**

Usnesení č. ZMO/1/24/22

Zastupitelstvo města

1. bere na vědomí

informace o postupu města v záležitostech obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., se sídlem třída Tomáše Bati 383, Zlín, PSČ 76049, IČ: 49454561, v souvislosti s mediačním řízením zahájeným v rámci řízení u Okresního soudu ve Zlíně, sp. zn. 38 C 186/2008 o žalobě na určení neplatnosti Smlouvy o prodeji části podniku a neexistence právního vztahu ze Smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury,

2. prohlašuje v souvislosti s rozhodnutím v bodě 3 tohoto usnesení toto:

Město nemění svůj názor, že prosazení stávajícího provozního modelu bylo provedeno v rozporu s právními předpisy a stanovami obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. Nicméně musí konstatovat, že:

- a) soudní moc České republiky nebyla schopna v rozumném čase poskytnout městu řádnou a účinnou ochranu, když až dne 22.11.2016 Vrchní soud v Olomouci rozhodl pravomocně o neplatnosti zásadních usnesení valné hromady společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., konané dne 30.04.2004,
- b) konečné řešení by přinesl až v dlouhém časovém horizontu výrok soudu ve věci Žaloby na určení neplatnosti smluv (sp. zn. 38 C 186/2008) a na něj případně reagující soudní řízení zahájená společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.,
- c) proto po zralém uvážení přistupuje k rozhodování o uzavření smírného řešení, zejména Dohody o narovnání;
- d) zdůrazňuje, že město není schopno jakkoli ovlivnit společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., zda tato přijme nebo nepřijme na valné hromadě model předvídaný návrhem Dohody o narovnání a zda následně zajistí jeho řádnou a včasnou realizaci. Město může toliko ukončit jím vedené soudní spory, což je podle prohlášení společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., stěžejní podmínka této společnosti pro realizaci modelu předvídaného návrhem Dohody o narovnání. Tento vstřícný krok je město připraveno učinit v dobré víře, že:

- 1. společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., s odbornou péčí ve všech podstatných ohledech přezkoumala parametry modelu předvídaného Dohodou o narovnání, včetně Smluvní dokumentace, a shledala, že jsou v zájmu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a v souladu s právními předpisy a stanovami, a že jsou pro společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., výhodnější, než by bylo řešení sporů soudní cestou nebo ponechání stávajícího modelu provozování až do konce roku 2034,
- 2. společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., s odbornou péčí ve všech podstatných ohledech přezkoumala i složení Části závodu MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., která má být vložena do společnosti Vodárna Zlín a. s., IČ: 14237083, a shledala, že jde o životaschopný celek, způsobilý samostatného provozu,
- 3. zavedení modelu předvídaného návrhem Dohody o narovnání je právně souladným a transparentním procesem, jehož cílem není nikoho v rozporu se zákonem či stanovami poškodit ani zvýhodnit, ale naplnit záměr popsany v Preambuli návrhu Dohody o narovnání,

4. akcionáři Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., jsou před konáním valné hromady, na které je rozhodováno o schválení modelu předvídaného návrhem Dohody o narovnání, řádně a včas informováni o Stěžejních principech transformace a obsahu Smluvní dokumentace, zejména že mají nejméně 30 (třicet) dní na to se s modelem předvídaným návrhem Dohody o narovnání seznámit a projednat jej ve svých orgánech,
5. valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., řádně a včas svolaná, vysloví souhlas nejméně 75% většinou akcionářů přítomných na valné hromadě s uzavřením Dohody o narovnání, jakož i jejím splněním,
6. společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., a Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., hodlají dostát svým závazkům ze Smluvní dokumentace, zejména pak Esenciálním náležitostem Smlouvy o prodeji akcií, uvedeným v návrhu Dohody o narovnání,
7. společnost Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., bude aktivně dbát na naplňování modelu předvídaného návrhem Dohody o narovnání, jakož i dodržování povinností společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., ze Smluvní dokumentace, zejména že bezodkladně učiní vše nezbytné pro zjednání nápravy a že bude o tom transparentně informovat akcionáře na nejbližší valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.,
8. město Otrokovice nebude povinno, ale toliko oprávněno, zasahovat na ochranu modelu předvídaného návrhem Dohody o narovnání, přičemž za tímto účelem mu bude též umožněna po dobu do ukončení transformace účast v dozorčí radě společnosti Vodárna Zlín a. s., IČ: 14237083, s reálnou možností kontroly a notifikace výstupů této kontroly akcionářům společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., na nichž pak bude, aby se zasadili o prosazení nápravy ze strany společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s.,

3. schvaluje

za město Otrokovice jako akcionáře obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ: 49454561, v souvislosti s mediačním řízením zahájeným v rámci řízení u Okresního soudu ve Zlíně, sp. zn. 38 C 186/2008,

- a) uzavření Dohody o narovnání mezi městem Otrokovice, městem Fryšták a společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ: 49454561, a MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., IČ: 61859575, za podmínek dohody v předloženém znění,
- b) uzavření Dohody o způsobu volby členů dozorčí rady společnosti Vodárna Zlín a. s. (Nominační dohoda VZ) mezi městem Otrokovice, městem Fryšták a společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., za podmínek dohody v předloženém znění,
- c) uzavření Dohody o způsobu volby členů dozorčí rady společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. (Nominační dohoda SmZ) mezi městem Otrokovice, městem Fryšták a Statutárním městem Zlín, za podmínek dohody v předloženém znění,
- d) uzavření Investičního memoranda mezi městem Otrokovice, městem Fryšták a společností Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., za podmínek dohody v předloženém znění,
- e) uzavření Protokolu o přijetí listin do notářské úschovy za účelem jejich vydání další osobě mezi Mgr. Richardem Brázdou, notářem v Brně, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., jako složitelem, městem Otrokovice, městem Fryšták, společností Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a Vodárna Zlín a. s., IČ: 14237083, jako příjemci, za podmínek protokolu v předloženém znění,
- f) uzavření Protokolu o notářské úschově peněz za účelem jejich vydání další osobě mezi Mgr. Richardem Brázdou, notářem v Brně, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., jako složitelem, městem Otrokovice a městem Fryšták jako příjemci a společností Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., jako vedlejším účastníkem, za podmínek protokolu v předloženém znění,
- g) návrh změny stanov předložený představenstvem společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., na návrh města Fryšták, jehož schválení je zařazeno na pořad jednání valné hromady této společnosti dne 25.04.2022 pod bodem 4, ve znění, jak je k tomuto bodu uvedeno v pozvánce. Obsahem návrhu na změnu jsou zejména tyto body:
 - i. Ochrana transformace vzešlé na základě mediace, pokud bude valnou hromadou schválena,
 - ii. Posílení práva menšinových akcionářů být slyšen na valné hromadě společnosti,

příčemž bod 3 písm. a) - f) se schvaluje s odkládací podmínkou, že valná hromada společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ: 49454561, schválí uzavření Dohody o narovnání mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., a městy Otrokovice a Fryšták, Smlouvy o prodeji akcií ve společnosti Vodárna Zlín a. s., mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., a MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., a dále schválí Koncepti dlouhodobého rozvoje a podnikatelské činnosti společnosti pro období do 01.01.2030 a návrh změny stanov společnosti předložený městem Fryšták v souladu s pořadem jednání valné hromady, a to vše 75% většinou přítomných hlasů dle informace poskytnuté na valné hromadě jejím předsedou,

4. ukládá

a) starostce města

na valné hromadě obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., IČ: 49454561, konané dne 25.04.2022, hlasovat PRO o návrhu usnesení, kterým valná hromada této společnosti:

- schvaluje uzavření Dohody o narovnání mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s., a městy Otrokovice a Fryšták ve znění předloženém představenstvem,
- schvaluje uzavření Smlouvy o prodeji akcií ve společnosti VODÁRNA ZLÍN a. s. mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. a MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. ve znění předloženém představenstvem,
- uděluje představenstvu společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. k jeho žádosti pokyn k uzavření a splnění dohody o narovnání a smlouvy o převodu akcií v podobě schválené valnou hromadou společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s. pod body I. a II. tohoto bodu jednání valné hromady,
- schvaluje Koncepti dlouhodobého rozvoje a podnikatelské činnosti společnosti pro období do 01.01.2030 ve znění předloženém představenstvem,
- schvaluje návrh změny stanov společnosti Vodovody a kanalizace Zlín, a. s., předložený městem Fryšták,

Termín: 25.4.2022

b) starostce města

uzavřít po splnění odkládací podmínky stanovené v bodě 3 tohoto usnesení za město dohody a protokoly schválené v bodě 3 písm. a) - f) tohoto usnesení.

Termín: 31.8.2022

3. Závěr

Pan Ing. Březík i paní starostka ocenili dlouhodobou práci vyjednávacího týmu a na závěr poděkovali všem, kteří se na tomto procesu podíleli a kteří ho podpořili. Paní starostka dodala, že doufá v to, že dohoda o narovnání naplní veškerá očekávání.

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání. Zápis přesně zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení. Pokud jde o diskusi, její obsah je zachycen pouze rámcově, zápis vyjadřuje pouze základní myšlenky příspěvků pronesených na jednání.

Bc. Hana Večerková, DiS.
starostka města

Ing. Ondřej Wilczynski, Ph.D.
místostarosta města

Ověřovatelé:

Mgr. Pavel Černošek
člen ZMO

Ing. Petr Ťopek
místostarosta města

Zapisovatelé:

Ing. Hana Jiránková
zapisovatelka