

Obec Komárov, 763 61 Napajedla

IČ: 00568597, <mailto:info@komarov-ou.cz>, tel. 776 815 504

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Komárov

Datum nabytí účinnosti změny ÚP: 13.09.2023

Oprávněná úřední osoba pořizovatele

Jméno a příjmení: Mgr. Anna Liberová

Funkce: ved. odděl. rozvoje a územního plánování

Podpis:

Razítko:

Opatření obecné povahy, kterým se vydává

ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOMÁROV

Zastupitelstvo obce Komárov, jako příslušný správní orgán na základě ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ust. § 43 odst. 4, § 55 odst. 6, § 55a a § 55b stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

změnu č. 1 Územního plánu Komárov

(dále jen „změnu č. 1 ÚP Komárov“)

obsahující:

- **textovou část (A - TEXTOVÁ ČÁST)**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 1**,
- **grafickou část**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 2**, a která obsahuje

B1 - Výkres základního členění území, výřez (1 : 5 000)

B2 - Hlavní výkres, výřez (1 : 5 000)

ODŮVODNĚNÍ

Odůvodnění změny č. 1 ÚP Komárov obsahuje:

- **textovou část (C - TEXTOVÁ ČÁST)**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 3-1**,
- **textovou část ÚP Komárov - text s vyznačením změn**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 3-2**,
- **grafickou část**, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 4**, a která obsahuje
 - a) výkresy odůvodňující změnu č. 1 ÚP Komárov:
 - D1 - Výkres širších vztahů (1 : 100 000)
 - D2 - Koordinační výkres (1 : 5 000)
 - D3 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu, list A a B (1 : 5 000)
 - b) výkresy ÚP Komárov v předpokládaném úplném znění po vydání změny č. 1 ÚP Komárov:
 - B1 - Výkres základního členění území (1 : 5 000)
 - B2 - Hlavní výkres (1 : 5 000)
 - B3 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 5 000)
- **vyhodnocení stanovisek**, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 5**,
- **vyhodnocení připomínky**, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako **příloha č. 6**.

POUČENÍ

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Komárově dne 28.08.2023

.....
 Maria Zapletalová
 starostka obce

Maria

Zapletalová

Digitálně podepsal

Maria Zapletalová

Datum: 2023.08.29

07:30:49 +02'00'

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:

Příloha č. 1	A - TEXTOVÁ ČÁST	
Příloha č. 2	Grafická část	
	B1 - Výkres základního členění území	1 : 5 000
	B2 - Hlavní výkres	1 : 5 000
Příloha č. 3-1	C - TEXTOVÁ ČÁST	
Příloha č. 3-2	Textová část ÚP Komárov - text s vyznačením změn	
Příloha č. 4	Grafická část	
	a) D1 - Výkres širších vztahů	1 : 100 000
	D2 - Koordinační výkres	1 : 5 000

D3 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
b) B1 - Výkres základního členění území	1 : 5 000
B2 - Hlavní výkres	1 : 5 000
B3 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000
Příloha č. 5 Vyhodnocení stanovisek	
Příloha č. 6 Vyhodnocení připomínky	