



MĚSTO OTROKOVICE
Zastupitelstvo města Otrokovice

OBEZNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA MĚSTA OTROKOVICE
O STANOVENÍ MÍSTNÍCH KOEFICIENTŮ DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ

Zastupitelstvo města Otrokovice rozhodlo dne 19. června 2024 usnesením č. ZMO/1/12/24 vydat na základě ustanovení § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025 (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“) a podle ustanovení § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů tuto obecně závaznou vyhlášku města Otrokovice:

Čl. 1

Místní koeficient pro obec

- (1) Město Otrokovice (dále jen „město“) stanovuje **místní koeficient pro obec ve výši 2**, který se v souladu se zákonem o dani z nemovitých věcí¹⁾ vztahuje na všechny nemovité věci na území celého města, s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.
- (2) Pokud se na nemovitou věc vztahuje vedle místního koeficientu pro obec také jiný místní koeficient podle čl. 2, místní koeficient pro obec se na ni nepoužije.²⁾

Čl. 2

**Místní koeficienty
pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí**

- (1) Město dále stanovuje **místní koeficienty pro jednotlivé skupiny staveb a jednotek** dle § 10a odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí takto:
 - a) pro **skupinu rekreačních budov** místní koeficient **ve výši 3**,
 - b) pro **skupinu garáží** místní koeficient **ve výši 3**,
 - c) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství** místní koeficient **ve výši 3**,
 - d) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě** místní koeficient **ve výši 3**,
 - e) pro **skupinu zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek pro ostatní druhy podnikání** místní koeficient **ve výši 3**.
- (2) Místní koeficient pro jednotlivou skupinu nemovitých věcí se vztahuje na všechny nemovité věci dané skupiny nemovitých věcí na území celého města.³⁾

Čl. 3
Zrušovací ustanovení

Zrušuje se obecně závazná vyhláška města Otrokovice č. 2/2019, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, která byla vydána dne 19.06.2019 a nabyla účinnosti dnem 01.01.2020.

Čl. 4
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2025.

Bc. Hana Večerková, DiS. v.r.
starostka města

Ing. Petr Ťopek v.r.
místostarosta města

Poznámky:

- 1) § 12ab odst. 1 a 6 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025.
- 2) § 12 odst. 5 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025.
- 3) § 12ab odst. 4 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů s účinností k 01.01.2025.