

Novostavba bytových domů Nové Hurdisky, Otrokovice

Projekt Novostavba bytových domů Nové Hurdisky, Otrokovice představuje novostavbu tří bloků bytového domu, který bude mít celkem 42 bytových jednotek.

Každý ze tří bloků bude dvoupodlažní a bude se v něm nacházet 14 bytových jednotek o dispozicích 1+kk, 2+kk a 3+kk o rozloze 39,3 m², 56,6 m² a 81,4 m². Ke každé bytové jednotce bude náležet buď terasa, nebo balkon. Budoucí obyvatelé domu budou mít k dispozici i sklepní kóje v přízemí. Kromě moderního bydlení přinese stavba do lokality i nové dětské hřiště, chodníky, komunikace a veřejné osvětlení.

Náklady na výstavbu činí téměř 125 mil. Kč. Přes 28 mil. Kč bude pokryto z dotace ze Státního fondu rozvoje investic z programu Nájemní bydlení podle nařízení vlády č. 107/2023 Sb. Celkem 73,5 mil. Kč bude financováno z úvěru Státního fondu rozvoje investic, který má splatnost 20 let s úrokovou sazbou 3 %.

Výstavba započala v červnu roku 2024, ukončena bude na jaře roku 2026.

Projekt Novostavba bytových domů Nové Hurdisky, Otrokovice je spolufinancován ze Státního fondu podpory investic.

Termín realizace: 06/2024 – 02/2026

Celkové náklady projektu: 124 963 020,62 Kč

Zdroje financování:

Dotace z prostředků Státního fondu podpory investic	28 288 792,58 Kč
Úvěr z prostředků Státního fondu podpory investic	73 550 860,73 Kč
Rozpočet města Otrokovice	23 123 367,31 Kč