**Obec Komárov,** 763 61 Napajedla
IČ: 00568597, mailto:info@komarov-ou.cz, tel. 776 815 504

**Záznam o účinnosti**
Správní orgán, který ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Komárov
Datum nabytí účinnosti ÚP: 07.12.2017
Oprávněná úřední osoba pořizovatele
Jméno a příjmení: Mgr. Anna Liberová
Funkce: ved. oddělení rozvoje a územního plánování

Podpis: (dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Razítko:

**Opatření obecné povahy č. 1/2017**

**Zastupitelstvo obce Komárov** jako příslušný správní orgán na základě ust. § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů na svém zasedání dne 20.11.2017 usnesením č. 3/28/2017

**I.**
**vydává**
**Územní plán Komárov**
(dále jen „ÚP Komárov")

obsahující:
- textovou část (A - TEXTOVÁ ČÁST), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1,
- grafickou část (B), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2, a která obsahuje

| | |
|---|---|
| B1 – Výkres základního členění území | M 1:5 000 |
| B2 – Hlavní výkres | M 1:5 000 |
| B3 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací | M 1:5 000 |

**II.**
**zrušuje**
**ke dni nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy**
**Územní plán sídelního útvaru Komárov**

který byl schválen obecním zastupitelstvem dne 03.08.1998 a jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou, včetně změn č. 1 a 2 a obecně závazných vyhlášek k nim vydaných.

## ODŮVODNĚNÍ

Odůvodnění ÚP Komárov obsahuje:

- textovou část (C – TEXTOVÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3,
- grafickou část (D), která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4, a která obsahuje

| | |
|---|---|
| D1 – Výkres širších vztahů | M 1:100 000 |
| D2 – Koordinační výkres | M 1:5 000 |
| D3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu | M 1:5 000 |

- vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 5,
- vyhodnocení připomínek, které je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 6.

## POUČENÍ

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Komárově dne 20.11.2017

| | |
|---|---|
| ..... | ..... |
| Maria Zapletalová | Karel Dědič |
| starostka obce | místostarosta obce |

**Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí opatření obecné povahy:**

Příloha č. 1 textová část (A - TEXTOVÁ ČÁST – NÁVRH) ÚP Komárov
Příloha č. 2 grafická část (B) ÚP Komárov

B.1 – Výkres základního členění území (1 : 5 000)

B.2 – Hlavní výkres (1 : 5 000)

B.3 – Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací (1 : 5 000)

Příloha č. 3 textová část (C – TEXTOVÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ) odůvodnění ÚP Komárov
Příloha č. 4 grafická část (D) odůvodnění ÚP Komárov

D.1 – Výkres širších vztahů (1 : 100 000)

D.2 – Koordinační výkres (1 : 5 000)

D.3 – Výkres předpokládaných záborů půdního fondu (1 : 5 000)

Příloha č. 5 vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů
Příloha č. 6 vyhodnocení připomínek