

ÚZEMNÍ PLÁN KOMÁROV

HLAVNÍ VÝKRES

STAV

NÁVRH

ÚZEMNÍ REZERVA

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

hranice řešeného území (shodné s hranicemi obce)

zastavěné území k 15. 10. 2016

zastavitelná plocha

hranice parcel

21

číslo plochy s rozdílným způsobem využití

OS

OS

plochy pro tělovýchovu a sport

SO.3

SO.3

plochy smíšené obytné vesnické

DS

DS

plochy pro silniční dopravu

P

plochy veřejných prostranství

T*

plochy technické infrastruktury

TE

plochy pro energetiku

TV

plochy pro vodní hospodářství

VZ

plochy pro zemědělskou a lesnickou výrobu

KS

plochy krajinné zeleně

L

plochy lesní

WT

vodní plochy a toky

Z

plochy zemědělské

P

plochy přírodní

SC

plochy smíšené nezastavěného území

nadregionální biokoridor

regionální biocentrum

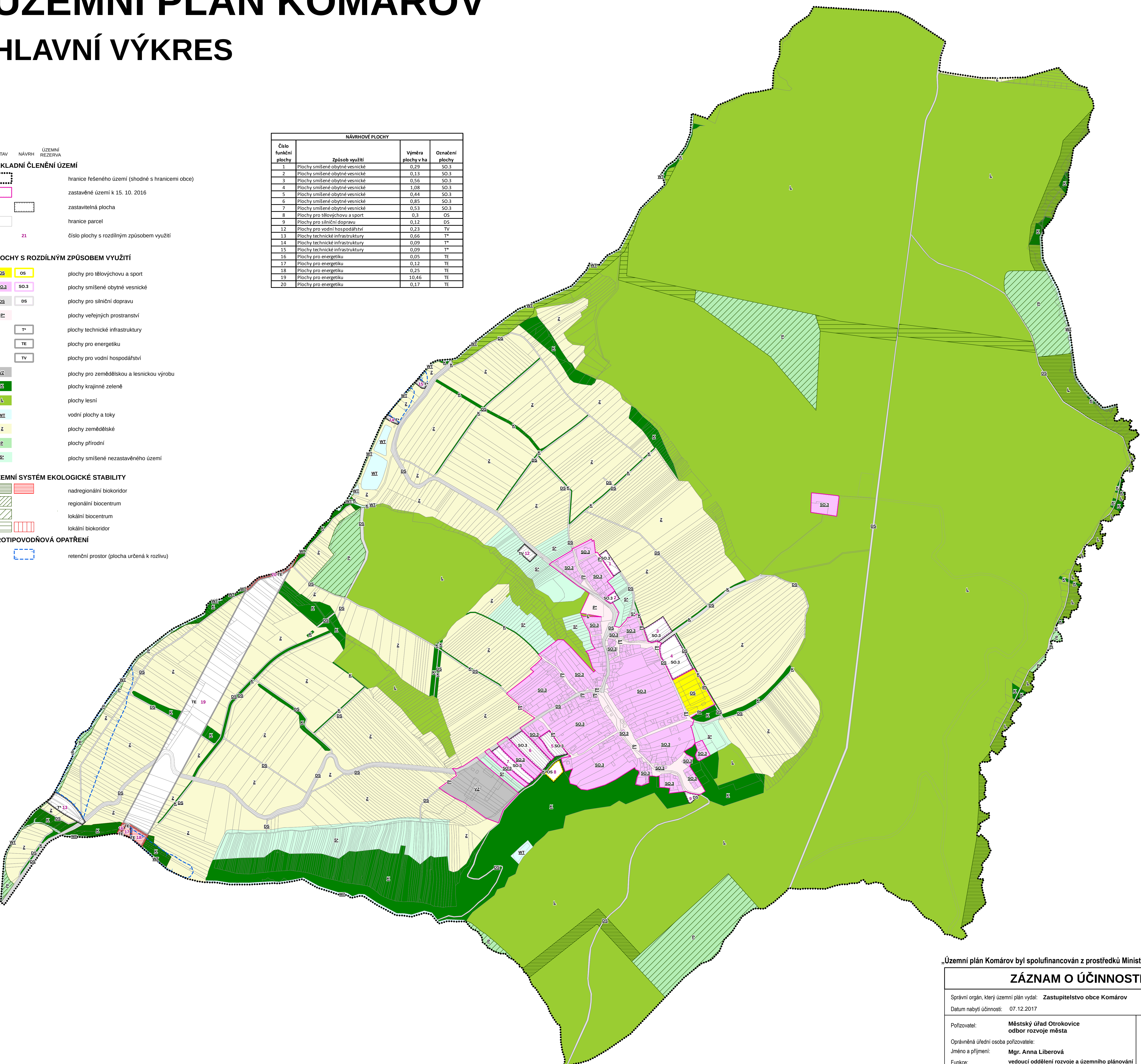
lokální biocentrum

lokální biokoridor

PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

retenční prostor (plocha určená k rozlivu)

NÁVRHOVÉ PLOCHY			
Číslo funkční plochy	Způsob využití	Výměra plochy v ha	Označení plochy
1	Plochy smíšené obytné vesnické	0,29	SO.3
2	Plochy smíšené obytné vesnické	0,13	SO.3
3	Plochy smíšené obytné vesnické	0,56	SO.3
4	Plochy smíšené obytné vesnické	1,08	SO.3
5	Plochy smíšené obytné vesnické	0,44	SO.3
6	Plochy smíšené obytné vesnické	0,85	SO.3
7	Plochy smíšené obytné vesnické	0,53	SO.3
8	Plochy pro tělovýchovu a sport	0,3	OS
9	Plochy pro silniční dopravu	0,12	DS
12	Plochy pro vodní hospodářství	0,23	TV
13	Plochy technické infrastruktury	0,66	T*
14	Plochy technické infrastruktury	0,09	T*
15	Plochy technické infrastruktury	0,09	T*
16	Plochy pro energetiku	0,05	TE
17	Plochy pro energetiku	0,12	TE
18	Plochy pro energetiku	0,25	TE
19	Plochy pro energetiku	10,46	TE
20	Plochy pro energetiku	0,17	TE



„Územní plán Komárov byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj“

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Komárov	
Datum nabytí účinnosti: 07.12.2017	
Podávatel:	Městský úřad Otrokovice odbor rozvoje města
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Mgr. Anna Liberová
Funkce:	vedoucí oddělení rozvoje a územního plánování
Podpis:	(dokument je opatřen elektronickým podpisem)
Úřední razítko	

Příloha č. 2 k opatření obecné povahy č. 1/2017

ÚZEMNÍ PLÁN KOMÁROV	
Objednatel: Obec Komárov	Podávatel: Městský úřad Otrokovice
Zhotovitel: Institut regionálních informací, s.r.o. 	
Osoba oprávněná podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě: Ing. arch. Michal Hadlač	
Číslo autorizace: 03 497	
Projektant: Mgr. Barbora Necidová Mgr. Zdeněk Kundera	
Autorizační razítko	
HLAVNÍ VÝKRES	
Měřítko 1 : 5 000	B2

