

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Farní 19, PSČ 738 01 pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu ve Zlíně ze dne 23.01.2024, č.j. 25 EXE 108/2024-11, s doložkou provedení exekuce ke dni 27.02.2024, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného elektronický platebního rozkazu Okresního soudu ve Zlíně č.j. EPR297279/2023-6 ze dne 28.11.2023, který nabyl právní moci dne 19.12.2023, vykonatelného dne 19.12.2023 v právní věci

oprávněného: **UNIVENTA TZB s.r.o., Floriána Navrátila čp. 566, 783 72 Velký Týnec - Velký Týnec,**
zast. JUDr. Jana Kudrnová Ph.D., advokát, Na Hradbách čp.3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava,

k vymožení pohledávky v částce Jistina: 31 000,00 Kč, Úrok z prodlení 11,75% ročně z částky 31 000,00 Kč od 08.04.2022 do zaplacení, Úrok z prodlení 11,75% ročně z částky 10 000,00 Kč od 08.04.2022 do 02.02.2023, nákladů soudního řízení: 12 675,20 Kč, nákladů oprávněného v exekuci 484,00 Kč a nákladů této exekuce, jejichž výše se určuje samostatným rozhodnutím

proti povinnému: **SIFAT s.r.o., IČ: 28245725, Štěrkošovice čp. 1293, 765 02 Otrokovice - Otrokovice,**

dříve rozhodl o způsobu provedení exekuce prodejem nemovitostí a to exekucním příkazem ze dne 24.1.2024, č.j. 142 EX 00043/24-011, kterým postihl tyto nemovitosti:

Spoluvlastnický podíl ve výši id 212/61807 na společných částech domu a pozemku:

zapsané na listu vlastnictví č. 3586 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, pro obec Otrokovice, kat. území Otrokovice, a to:

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 1666	764	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Otrokovice, č.p. 1293, byt.dům				
Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
	Otrokovice, č.p. 1293	byt.dům	St. 1666	

Včetně jejich součástí a příslušenství

Nemovitě věci:

zapsané na listu vlastnictví č. 8402 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, pro obec Otrokovice, kat. území Otrokovice, a to:

B Nemovitosti				
Jednotky				
Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
1293/105	dílna nebo provozovna		byt.z.	212/61807
Vymezeno v:				
Budova Otrokovice, č.p. 1293, byt.dům, LV 3586				
na parcele St. 1666, LV 3586				
Parcela	St. 1666	zastavěná plocha a nádvoří		764m2

Včetně jejich součástí a příslušenství

a následně

ROZHODL TAKTO:

Soudní exekutor vyzývá osoby, které mají k výše uvedeným nemovitostem nájemní právo, aby do 30 dnů od zveřejnění této výzvy tuto skutečnost soudnímu exekutorovi oznámili a předložili mu kopie svých nájemních smluv.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné

V případě, že nájemní právo k uvedeným nemovitostem nebude soudnímu exekutorovi oznámeno, zanikne příklepem.

Ve Frýdku-Místku dne 25.03.2024

Mgr. Jaroslav Kocinec LL.M.
soudní exekutor

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.

Vyvěšuje se: úřední deska exekutora
elektronická úřední deska exekutora
v místě kde se nachází předmětná nemovitost, při místním šetření
úřední deska obce v jejímž obvodu se předmětná nemovitost nachází

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad v jehož obvodu je nemovitost, aby tuto výzvu nájemcům nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým po dobu 30 dní ode dne obdržení této výzvy.